

Årsredovisning för
Hjelm&Karlsson Fastigheter AB

559151-3436

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonathan Hjelm
Styrelseledamot

2024-08-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjelm&Karlsson Fastigheter AB, 559151-3436, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inga anställda.

Företaget med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	148	132	90	169
Soliditet %	28	25	18	16

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	371 235	77 768
Balanseras i ny räkning		77 768	-77 768
Årets resultat			86 374
Belopp vid årets utgång	50 000	449 003	86 374

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	449 003
Årets resultat	86 374
Summa	535 377
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	535 377
Summa	535 377

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		300 000	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		300 000	300 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 429	-56 308
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 955	-47 955
Summa rörelsekostnader		-89 384	-104 263
Rörelseresultat		210 616	195 737
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		254	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 716	-63 943
Summa finansiella poster		-62 462	-63 937
Resultat efter finansiella poster		148 154	131 800
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-38 000	-33 000
Summa bokslutsdispositioner		-38 000	-33 000
Resultat före skatt		110 154	98 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 780	-21 032
Årets resultat		86 374	77 768

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 110 020	2 157 975
Summa materiella anläggningstillgångar		2 110 020	2 157 975
Summa anläggningstillgångar		2 110 020	2 157 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	25 000
Övriga fordringar		21 418	1 139
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 612	0
Summa kortfristiga fordringar		25 030	26 139
Kassa och bank			
Kassa och bank		566 746	413 846
Summa kassa och bank		566 746	413 846
Summa omsättningstillgångar		591 776	439 985
SUMMA TILLGÅNGAR		2 701 796	2 597 960

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		449 003	371 235
Årets resultat		86 374	77 768
Summa fritt eget kapital		535 377	449 003
Summa eget kapital		585 377	499 003
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		228 200	190 200
Summa obeskattade reserver		228 200	190 200
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	740 000	754 000
Övriga skulder		1 089 906	1 056 164
Summa långfristiga skulder		1 829 906	1 810 164
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		44 812	35 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 501	63 500
Summa kortfristiga skulder		58 313	98 593
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 701 796	2 597 960

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 397 750	2 397 750
Utgående anskaffningsvärden	2 397 750	2 397 750
Ingående avskrivningar	-239 775	-191 820
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-47 955	-47 955
Utgående avskrivningar	-287 730	-239 775
Redovisat värde	2 110 020	2 157 975

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	600 000	614 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Andra ställda säkerheter	1 200 000	1 200 000
Summa ställda säkerheter	1 200 000	1 200 000

Underskrifter

Stockholm

Jonathan Hjelm
Jonathan Hjelm
Styrelseledamot

2024-08-05
Datum