

Årsredovisning

Ritenius Bygg AB

Org.nr 559163-2590

Räkenskapsår 2024-12-01 - 2025-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Ritenius, Styrelseledamot

2026-04-29

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30

Styrelsen för Ritenius Bygg AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Östersund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades hos Bolagsverket 2018-06-25 och bedriver underentreprenad inom byggande av bostadshus och andra byggnader.

Bolaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 119	2 318	2 006	4 612
Resultat efter finansiella poster	167	195	-232	1 332
Balansomslutning	1 924	2 165	2 521	3 184
Soliditet (%)	87	85	75	75

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 492 176	175 207	1 717 383
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		175 207	-175 207	0
Årets resultat			130 632	130 632
Belopp vid årets utgång	50 000	1 367 383	130 632	1 548 015

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 367 383
årets vinst	130 632
	1 498 015
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 498 015
	1 498 015

Resultaträkning	Not	2024-12-01	2023-12-01
	1	-2025-11-30	-2024-11-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 118 667	2 317 683
Övriga rörelseintäkter		5 711	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 124 378	2 317 683
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-907 908	-850 128
Övriga externa kostnader		-289 052	-295 742
Personalkostnader	2	-904 590	-911 318
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 068	-58 915
Summa rörelsekostnader		-2 117 618	-2 116 103
Rörelseresultat		6 760	201 580
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		159 051	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		717	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		46	-6 152
Summa finansiella poster		159 814	-6 110
Resultat efter finansiella poster		166 574	195 470
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		68	30 272
Summa bokslutsdispositioner		68	30 272
Resultat före skatt		166 642	225 742
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 010	-50 535
Årets resultat		130 632	175 207

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	46 553	62 621
Summa materiella anläggningstillgångar		46 553	62 621
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		769 051	670 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		769 051	670 000
Summa anläggningstillgångar		815 604	732 621
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		60 600	425 320
Övriga fordringar		288 500	217 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	352 925	110 652
Summa kortfristiga fordringar		702 024	753 398
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		406 196	678 778
Summa kassa och bank		406 196	678 778
Summa omsättningstillgångar		1 108 221	1 432 176
SUMMA TILLGÅNGAR		1 923 825	2 164 797

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 367 383	1 492 176
Årets resultat		130 632	175 207
Summa fritt eget kapital		1 498 014	1 667 383
Summa eget kapital		1 548 014	1 717 383
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		150 000	150 000
Ackumulerade överavskrivningar		14 553	14 621
Summa obeskattade reserver		164 553	164 621
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		79 117	139 798
Skatteskulder		0	53 447
Övriga skulder		78 181	81 637
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	53 960	7 912
Summa kortfristiga skulder		211 258	282 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 923 825	2 164 797

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-01	2023-12-01
	-2025-11-30	-2024-11-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-11-30	2024-11-30
Ingående anskaffningsvärden	734 307	734 307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	734 307	734 307
Ingående avskrivningar	-671 686	-612 771
Årets avskrivningar	-16 068	-58 915
Utgående ackumulerade avskrivningar	-687 754	-671 686
Utgående redovisat värde	46 553	62 621

Not 4 Jämförelsestörande poster

Jämförelsetalen har inte full jämförbarhet med årets siffror. Under föregående räkenskapsår redovisades förutbetalda försäkringspremier som interimsskuld i balansräkningen. Från och med innevarande räkenskapsår redovisas sådana utgifter i enlighet med god redovisningssed som förutbetalda kostnader. Ändringen påverkar presentationen i balansräkningen men har inte påverkat resultatet vare sig innevarande eller föregående år.

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-11-30	2024-11-30
Ackumulerade överavskrivningar	14 553	14 621
Periodiseringsfond 2022	150 000	150 000
	164 553	164 621

Årsredovisningen beslutades 2026-04-16

Östersund
Pontus Ritenius
Pontus Ritenius

2026-04-24

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-24

Ernst & Young AB

Marie Lundin
Marie Lundin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ritenius Bygg AB, org.nr 559163-2590

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ritenius Bygg AB för räkenskapsåret 2024-12-01 – 2025-11-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ritenius Bygg ABs finansiella ställning per den 30 november 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ritenius Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ritenius Bygg AB för räkenskapsåret 2024-12-01 – 2025-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ritenius Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust ha vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 24 april 2026

Ernst & Young AB

Marie Lundin

Marie Lundin

Auktoriserad revisor