

Årsredovisning
för
Steneby Högaffeln AB
559006-4902

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Johansson, Styrelseledamot
2024-12-18

Styrelsen för Steneby Högafln AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Västervik Högafln 6.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till White Lion Holding AB med organisationsnummer 559342-3303 och säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Extra bolagsstämma beslutade 2024-11-15 att anta en ny bolagsordning som innebar att räkenskapsåret ändrades till nuvarande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21
	(11 mån)			(16 mån)
Nettoomsättning	1 313	1 443	1 313	1 721
Resultat efter finansiella poster	327	692	773	895
Soliditet (%)	5	5	5	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	517 466	1 392	568 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 392	-1 392	0
Årets resultat			83	83
Belopp vid årets utgång	50 000	518 858	83	568 941

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	518 859
årets vinst	83
	518 942
disponeras så att	
i ny räkning överföres	518 942
	518 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-11-30
(11 mån)

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 313 287

1 442 782

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 313 287

1 442 782

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-437 241

-100 869

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-170 938

-186 756

Summa rörelsekostnader

-608 179

-287 625

Rörelseresultat

705 108

1 155 157

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

70

645

Räntekostnader och liknande resultatposter

-378 034

-464 235

Summa finansiella poster

-377 964

-463 590

Resultat efter finansiella poster

327 144

691 567

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-327 000

-690 000

Summa bokslutsdispositioner

-327 000

-690 000

Resultat före skatt

144

1 567

Skatter

Skatt på årets resultat

-61

-175

Årets resultat

83

1 392

Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

10 410 291

10 581 229

Summa materiella anläggningstillgångar

10 410 291

10 581 229

Summa anläggningstillgångar

10 410 291

10 581 229

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

149 237

149 237

Övriga fordringar

285 230

137 886

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 032

8 186

Summa kortfristiga fordringar

445 499

295 309

Kassa och bank

Kassa och bank

15 286

12 190

Summa kassa och bank

15 286

12 190

Summa omsättningstillgångar

460 785

307 499

SUMMA TILLGÅNGAR

10 871 076

10 888 728

Balansräkning	Not	2024-11-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		518 859	517 467
Årets resultat		83	1 392
Summa fritt eget kapital		518 942	518 859
Summa eget kapital		568 942	568 859
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	8 441 800	8 165 750
Skulder till koncernföretag		1 383 693	1 636 549
Summa långfristiga skulder		9 825 493	9 802 299
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	282 800	267 000
Leverantörsskulder		6 658	2 406
Övriga skulder		57 794	118 774
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 388	129 390
Summa kortfristiga skulder		476 640	517 570
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 871 075	10 888 728

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-11-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 198 075	12 198 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 198 075	12 198 075
Ingående avskrivningar	-1 616 846	-1 430 090
Årets avskrivningar	-170 938	-186 756
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 787 784	-1 616 846
Utgående redovisat värde	10 410 291	10 581 229

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-11-30	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 310 600	7 097 750
	7 310 600	7 097 750

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-11-30	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 900 000	8 900 000
	8 900 000	8 900 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 724 600 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-11-30	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 441 800	8 165 750
	8 441 800	8 165 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	282 800	267 000
	282 800	267 000

Linköping 2024-12-17

Richard Johansson
Richard Johansson