

Årsredovisning för
Wellness Studio Sverige AB

556650-2331

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8
Underskrifter	19

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joachim König
Styrelseledamot

2023-06-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wellness Studio Sverige AB, 556650-2331, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Wellness Studio Sverige Aktiebolag ingår i en koncern med 3 bolag. Koncernredovisningen upprättas av koncernmoderbolaget Hanjo Invest AB 556842-1324.

Bolaget bedriver motions- och friskvårdsverksamhet i form av träningsanläggningar i sydöstra Sverige med därtill hörande tjänster och produkter. Totalt bedrivs verksamhet i 30 anläggningar varav en är verksam under varumärket Crossfit Karlskrona. Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Bolaget ägs av:	2021-12-31	2020-12-31
Hanjo Invest AB	600	600
Selovisma AB	200	200
Nordic Voip AB	200	200

Uppgifterna ovan avser såväl antalet aktier som röster.

Väsentliga händelser

Under 2022 har vi uppgraderat ett flertal av våra anläggningar både vad gäller utrustning och lokaler för att de ska vara 2023 i upplevelse. Detta innebär ökade kostnader vad gäller leasing och hyrestillägg. Utöver detta så har elkostnaderna påverkat resultatet märkbart, då tillsammans med en kännbar ökning av hyreskostnaderna. Under hösten 2022 tog vi över en anläggning i Oskarshamn och en anläggning i Sölvesborg, båda har än så länge haft en negativ effekt på resultatet med plan att de ska bli lönsamma under 2023. Vi öppnade en ny anläggning i Tingsryd samtidigt som vi stängde vår tidigare, även detta har än så länge haft en negativ effekt på resultatet. Vår medlemstillväxt 2022 har varit enligt plan och vi går ur 2022 med vårt högsta medlemsantal någonsin. Utöver det så genomförde vi en prisjustering vid årsskiftet 2022-2023 för att ta höjd för ökade omkostnader.

Kriget i Ukraina bedöms inte ha någon direkt påverkan på bolagets verksamhet.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	107 907 240	95 204 319	100 477 086	91 324 177
Rörelsemarginal %	2,5	0,6	5,1	0,9
Avkastning på sysselsatt kapital %	47,8	9,1	49,2	8,2
Avkastning på eget kapital %	104,4	18,7	112	56,7
Balansomslutning	42 752 918	39 196 619	40 909 519	37 857 302
Soliditet %	5,8	4,7	10,2	2

För 2019 har ingen omräkning skett av uppgifter i flerårsöversikten vid förstagångstillämpning av K3-regelverket, årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Kassalikviditet
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	15 000	217 026	1 491 472
Balanseras i ny räkning			1 491 472	-1 491 472
Utdelning			-1 400 000	
Årets resultat				2 043 127
Utgående balans	100 000	15 000	308 498	2 043 127

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	308 498
Årets resultat	2 043 127
Medel att disponera	2 351 625
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	2 351 625
Summa	2 351 625

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	3	107 907 240	95 204 319
Övriga rörelseintäkter	4	1 740 130	1 448 470
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		109 647 370	96 652 789
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-3 781 404	-3 375 522
Övriga externa kostnader	5,6,7	-65 887 948	-57 786 520
Personalkostnader	8	-33 531 140	-31 482 666
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	23	-3 709 358	-3 391 495
Övriga rörelsekostnader		-613	0
Summa rörelsens kostnader		-106 910 463	-96 036 203
Rörelseresultat		2 736 907	616 586
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 514	34 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222 476	-309 636
Summa resultat från finansiella poster		-160 962	-275 036
Resultat efter finansiella poster		2 575 945	341 550
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	1 500 000
Resultat före skatt		2 575 945	1 841 550
Skatter			
Skatt på årets resultat	9	-532 818	-350 078
Summa skatter		-532 818	-350 078
Årets resultat		2 043 127	1 491 472

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	11	7 131 580	8 817 699
Summa immateriella anläggningstillgångar		7 131 580	8 817 699
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	2 218 448	2 266 142
Inventarier, verktyg och installationer	13	3 190 185	3 880 817
Förbättringsutgifter på annans fastighet	14	4 513 760	1 783 655
Summa materiella anläggningstillgångar		9 922 393	7 930 614
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	17	51 695	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 695	0
Summa anläggningstillgångar		17 105 668	16 748 313
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 041 782	1 010 492
Summa varulager m.m.		1 041 782	1 010 492
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 291 827	5 077 393
Övriga fordringar		2 868 824	1 060 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	7 924 811	6 742 499
Summa kortfristiga fordringar		16 085 462	12 880 292
Kassa och bank			
Kassa och bank	24	8 520 006	8 557 522
Summa kassa och bank		8 520 006	8 557 522
Summa omsättningstillgångar		25 647 250	22 448 306
SUMMA TILLGÅNGAR		42 752 918	39 196 619

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	16	100 000	100 000
Reservfond		15 000	15 000
Summa bundet eget kapital		115 000	115 000
Fritt eget kapital			
	26		
Balanserat resultat		308 498	217 026
Årets resultat		2 043 127	1 491 472
Summa fritt eget kapital		2 351 625	1 708 498
Summa eget kapital		2 466 625	1 823 498
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	17	955 124	1 199 712
Summa avsättningar		955 124	1 199 712
Långfristiga skulder			
	21		
Övriga skulder till kreditinstitut	18,22	853 301	3 383 917
Summa långfristiga skulder		853 301	3 383 917
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	22	2 530 615	1 914 513
Förskott från kunder		1 847 300	369 022
Leverantörsskulder		10 388 494	7 972 892
Skulder till koncernföretag		128 438	0
Aktuella skatteskulder		566 105	862 075
Övriga skulder		1 262 951	2 253 792
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	21 753 965	19 417 198
Summa kortfristiga skulder		38 477 868	32 789 492
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 752 918	39 196 619

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Ingångsvärde löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		2 575 945	341 550
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	23	3 709 358	3 391 495
Betald inkomstskatt		-1 125 071	-229 007
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		5 160 232	3 504 038
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		-31 290	294 277
Förändring rörelsefordringar			
Ökning/minskning kundfordringar		-214 434	-311 928
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	15	-2 990 737	103 882
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-3 236 461	86 231
Förändring rörelseskulder			
Ökning/minskning leverantörsskulder		2 415 602	-1 006 679
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder	20	3 219 325	1 267 746
Ökning/minskning av rörelseskulder		5 634 927	261 067
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 558 698	3 851 336
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	11	-30 000	
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar	13	-3 985 018	-1 721 868
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 015 018	-1 721 868
Finansieringsverksamheten			
Amortering av skuld		-2 181 196	-1 586 510
Utbetald utdelning		-1 400 000	-500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 581 196	-2 086 510
Årets kassaflöde		-37 516	42 958
Likvida medel vid årets början		8 557 522	8 514 564
Likvida medel vid årets slut	24	8 520 006	8 557 522

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Offentliga bidrag

Bidrag som inte är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att erhålla bidraget uppfyllts. Bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner).

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar tas upp till deras anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Följande nyttjandeperioder används:

	År
Dataprogram	5

Goodwill	10
Avskrivningsperioden för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.	

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	År
Byggnader	25-70

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Förbättringsutgifter på annans fastighet	3, 5, 20
--	----------

Byggnaden består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaden består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 70 år
- Fasad 50år
- Tak 35år
- EI 50år
- VVS 50år
- Ventilation 40år
- Hyresgäst Anpassning 25år

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till de belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedömma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga fallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till reservering av osäkra kundfordringar och förbättringsutgifter på annans fastighet.

Kundfordringar är betydande och varje år ställs ett stort antal fakturor ut. Trots påminnelse och inkassorutiner kvarstår obetalda kundfordringar. Att fastställa reserveringsbehovet är en väsentlig bedömningsfråga.

Wellness innehar ett stort antal lokalhyresavtal. Bolaget lägger väsentliga belopp på underhåll, reparationer och ombyggnader i lokalerna. Väsentliga bedömningar görs i varje åtgärd för att fastställa om utförda åtgärder är förbättringsutgifter på annans fastighet att lägga upp i balansräkningen eller en direkt kostnad.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättning per verksamhetsgren

<i>Verksamhet</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Träning och hälsovård	104 241 672	91 974 501
Varuförsäljning	3 161 661	2 980 495
Övrig försäljning	503 907	249 324

Not 4 Övriga rörelseintäkter

Offentliga bidrag

<i>Offentligt bidrag</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Lönebidrag	1 156 823	1 002 393
Sjuklöneersättning	168 740	126 392

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Årets försäljning till koncernföretag (%)		0
Årets inköp från koncernföretag (%)	1,8	2

Not 6 Operationella leasingavtal - leasetagare

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Framtida minimileaseavgifter		
Inom ett år	31 716 691	32 051 762
Senare än ett år men inom fem år	61 326 499	65 606 068
Senare än fem år	29 092 117	28 642 406
Summa	122 135 307	126 300 236
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter		
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	33 301 127	30 627 106

Not 7 Ersättningar till revisorer

<i>Revisor och revisionsföretag</i>	<i>Typ av uppdrag</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ernst & Young Sweden AB		125 000	125 000
Summa		125 000	125 000

Not 8 Personal

Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Kvinnor	55	54
Kvinnor (%)	73,3	71,1
Män	20	22
Män (%)	26,7	28,9
Medelantalet anställda	75	76

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Styrelseledamöter		
Män	3	3
Män (%)	100	100
Antal styrelseledamöter	3	3

Löner och andra ersättningar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Styrelsen och verkställande direktören	0	0
Övriga anställda	24 596 082	23 024 370
Summa	24 596 082	23 024 370

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Pensionskostnader		
Övriga anställda	1 033 222	1 016 247
Summa pensionskostnader	1 033 222	1 016 247
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 558 771	7 051 388
Summa	8 591 993	8 067 635

Not 9 Skatt på årets resultat

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Aktuell skatt		
Aktuell skatt	-829 101	-667 246
Summa	-829 101	-667 246
Uppskjuten skatt		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	296 283	317 168
Summa	296 283	317 168
Summa	-532 818	-350 078
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	2 575 945	1 841 550
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	530 644	379 359

Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

<i>Typ av väsentlig post</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ej avdragsgilla kostnader	334 119	273 982
Schablonsränta på periodiseringsfond		1 545
Skattemässig justering avseende återföring av periodiseringsfond		12 360
Avskrivning fusionsgoodwill	-253 899	-310 712
Förbättringutgifter på annans fastighet	-34 661	-6 456
Byggnaden	-7 723	
Skattereduktion inköp inventarier 2021	-35 662	
Summa	2 174	-29 281
Redovisad effektiv skatt	-532 818	-350 078
Redovisad effektiv skatt i procent	20,68	19,01

Not 10 Dataprogram

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 839	104 839
Utgående anskaffningsvärden	104 839	104 839
Ingående avskrivningar	-104 839	-104 839
Utgående avskrivningar	-104 839	-104 839
Redovisat värde	0	0

Not 11 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 636 980	19 636 980
Förändringar av anskaffningsvärden		
Rörelseförvärv	30 000	
Utgående anskaffningsvärden	19 666 980	19 636 980
Ingående avskrivningar	-10 819 281	-9 103 662
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 716 119	-1 715 619
Utgående avskrivningar	-12 535 400	-10 819 281
Redovisat värde	7 131 580	8 817 699

Not 12 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 746 729	2 746 729
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	24 270	
Utgående anskaffningsvärden	2 770 999	2 746 729
Ingående avskrivningar	-480 587	-409 055
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-71 964	-71 532
Utgående avskrivningar	-552 551	-480 587
Redovisat värde	2 218 448	2 266 142

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 237 809	17 302 766
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	783 542	935 043
Utgående anskaffningsvärden	19 021 351	18 237 809
Ingående avskrivningar	-14 356 992	-12 943 364
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 474 174	-1 413 628
Utgående avskrivningar	-15 831 166	-14 356 992
Redovisat värde	3 190 185	3 880 817

Not 14 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 686 204	4 899 379
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 177 206	786 825
Utgående anskaffningsvärden	8 863 410	5 686 204
Ingående avskrivningar	-3 902 549	-3 711 834
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-447 101	-190 715
Utgående avskrivningar	-4 349 650	-3 902 549
Redovisat värde	4 513 760	1 783 655

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	5 223 832	4 831 417
Upplupna intäkter	138 964	103 264
Övriga förutbetalda kostnader	2 562 015	1 807 818
Summa	7 924 811	6 742 499

Not 16 Upplysninger om aktiekapital m.m.

Specifikation av aktiekapital

Aktieslag	Kvotvärde per aktieslag	Antal aktier
A-aktier	100	1 000

Not 17 Uppskjuten skatt

Specifikation uppskjuten skattefordran

Typ av skillnad/avdrag	2022-12-31		2021-12-31	
	Temporär skillnad/avdrag	Skattefordran	Temporär skillnad/avdrag	Skattefordran
Byggnader	51 351	10 578	13 339	2 855
Förbättringsutgifter på annans fastighet	199 596	41 117	31 341	6 456
Summa specifikation uppskjuten skattefordran		51 695		9 311
Uppskjuten skattefordran		51 695		9 311

Specifikation uppskjuten skatteskuld

Typ av skillnad/avdrag	2022-12-31		2021-12-31	
	Temporär skillnad/avdrag	Skatteskuld	Temporär skillnad/avdrag	Skatteskuld
Fusionsgoodwill	4 636 520	955 124	7 101 567	1 209 023
Summa specifikation uppskjuten skatteskuld		955 124		1 209 023
Uppskjuten skatteskuld		955 124		1 209 023

Not 18 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Lån Sparbanken	385 096	469 096

Not 19 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp	2 400 000	2 400 000

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	2 402	
Upplupna semesterlöner	2 274 014	2 057 272
Upplupna sociala avgifter	674 606	620 774
Förutbetalda intäkter	17 472 620	14 106 662
Övriga upplupna kostnader	1 330 323	2 632 490
Summa	21 753 965	19 417 198

Not 21 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 530 000	2 530 000
Företagsinteckningar	9 700 000	9 700 000

Not 22 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgång, avsättning eller skuld</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2022-12-31	2021-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristiga skulder	853 301	3 383 917
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristiga skulder	480 615	1 914 513

Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	3 709 358	3 391 495
Summa	3 709 358	3 391 495

Not 24 Sammansättning av likvida medel

	2022-12-31	2021-12-31
Banktillgodohavanden	8 520 006	8 557 522

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi kan se att de ökade el- och hyreskostnaderna har påverkat resultatet även under 2023.

Not 26 Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	308 498
Årets resultat	2 043 127
Medel att disponera	2 351 625
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	2 351 625
Summa	2 351 625

Underskrifter

Karlskrona

Joachim König 2023-05-31
Joachim König Datum
Styrelseordförande

Per-Henrik Ström 2023-05-31
Per-Henrik Ström Datum
Styrelseledamot

Anders Weinsjö 2023-05-31
Anders Weinsjö Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-31

Ernst & Young AB

Anders Håkansson
Anders Håkansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wellness Studio Sverige Aktiebolag, org.nr 556650-2331

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wellness Studio Sverige Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wellness Studio Sverige Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wellness Studio Sverige Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Wellness Studio Sverige Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wellness Studio Sverige Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 31 maj 2023

Ernst & Young AB

Anders Håkansson

Anders Håkansson

Auktoriserad revisor