

# ÅRSREDOVISNING

och

# KONCERNREDOVISNING

för

**Enhil Invest AB**

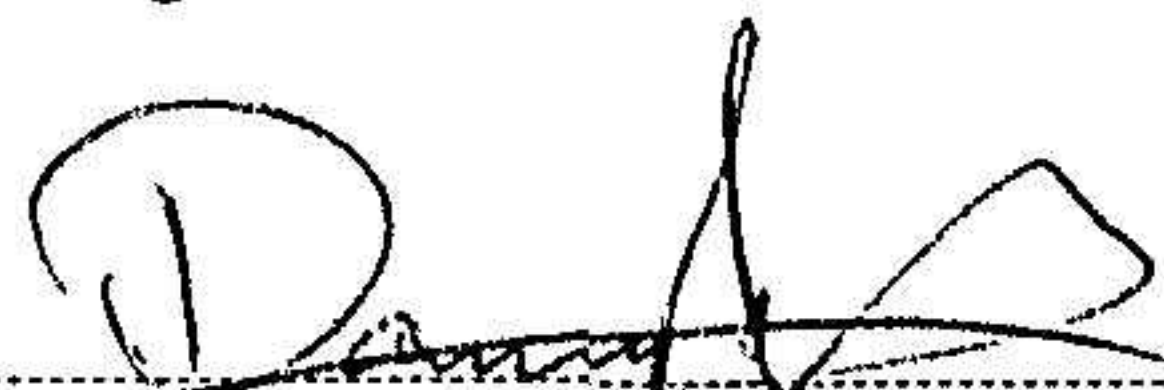
Org.nr. 559102-2032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Enhil Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 december 2022  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 22 december 2022



Daniel Kalyun

**ÅRSREDOVISNING**  
**och**  
**KONCERNREDOVISNING**  
**för**

**Enhil Invest AB**

Org.nr. 559102-2032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier. Bolagets säte är i Kungälv.

Det helägda dotterbolaget Autolane AB (556916-8619) bedriver försäljning av begagnade personbilar, transportbilar och motorcyklar av alla märken. Företaget utför även servicearbeten, reparationer, rekonditionering och lackbehandling av ovan transportmedel.

Det helägda dotterbolaget Autolane Showroom AB (559079-1587) äger och förvaltar fastigheten som hyrs och disponeras av systerbolaget Autolane AB.

Det helägda dotterbolaget Wexapark Kungälv AB (556841-3370) äger och förvaltar en fastighet som dels hyrs av systerbolaget Autolane AB och som under kommande året kommer att om- och utbyggas.

Det helägda dotterbolaget 4REC AB (559272-5419) har under året erhållit uthyrningslicens och färdigställts för att kunna bedriva uthyrning av personbilar & lätta motorfordon i större skala.

Det helägda dotterbolaget Invest Partille Företagspark AB (559210-2742) äger och förvaltar 50 procent av Ödegärdesvägen Företagspark Kommanditbolag (916839-8924). Detta KB bedriver uthyrning & förvaltning av en fullt uthyrd fastighet.

Företagets säte är Göteborg.

**Flerårsjämförelse\*, koncernen**

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	245 370 578	217 951 185	177 748 500
Balansomslutning	87 944 368	67 076 973	47 241 871
Soliditet (%)	37,10	37,27	34,40

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Flerårsjämförelse\***

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	3 205 358	3 233 179	4 396 125	-196 177	-219 858
Soliditet (%)	57,10	50,07	52,19	8,93	8,88

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Koncernen har haft en stabil tillväxt under året med ökad omsättning. Eftereffekterna av Covid 19 samt ökade räntekostnader, bränslekostnader samt inflationen totalt sett som har påverkat många bolag negativt, har inte haft någon märkbar påverkan ekonomisk för koncernen.

**Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer.**

Trots utmaningar i omvärlden med räntehöjningar, ökande inflation, negativa ekonomiska effekter av kriget i Ukraina, höga bränslepriser och långa leveranstider på nybil och komponenter ser koncernen positivt på den framtida utvecklingen och räknar med en fortsatt ökning i omsättning kommande år.

Autolane AB fortsätter ta marknadsandelar och befästa sin position som en stor begagnat aktör. Till - och ombyggnation av fastighet i koncernen kommer att möjliggöra ökat tillväxt i Autolane med ny el- och sportsbilsavdelning, däckverkstad och professionell foto- och lackskyddsavdelning som förväntas färdigställas under året 2023. Verksamhetens flexibilitet i att snabbt ändra lager efter efterfrågan är en konkurrensfördel i en ständigt skiftande bränslemarknad. Likaså förväntas långa leveranstider på nybil skapa en fortsatt bra efterfrågan på begagnat även om marknaden totalt sett sannolikt kommer att ha en liten nergång. Långa leveranstider på nybil har även positiv inverkan på bolaget 4 REC AB som nu är redo att bedriva långtidsuthyrning av bilar i större skala. Branschen är i tillväxt till följd av större efterfrågan på hyrbilar. Fastighetsbranschen fortsätter vara stabil inom vårt segment som är industrifastigheter för små och mellanstora verksamheter. Fastighetsuthyrningen är indexreglerad.

# Enhil Invest AB

Org.nr. 559102-2032

Vi har i vår analys särskilt beaktat hur ökade räntekostnader, bränslekostnader och även leveransbristen inom bilindustrin kommer påverka koncernens framtid och gjort vår åtgärdsplan utefter det för att säkra fortsatt tillväxt.

2022122710723

## Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	24 951 723	0	25 001 723
Förändring i koncerns struktur	0	0	17 019	0	17 019
Årets vinst			7 616 246	0	7 616 246
Belopp vid årets utgång	50 000	0	32 584 988	0	32 634 988
			<b>2022-08-31</b>		<b>2021-08-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			700 000		700 000

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	4 991 342	3 493 179	8 484 521
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			3 493 179	-3 493 179	0
Årets vinst				3 501 957	3 501 957
Belopp vid årets utgång	50 000	0	8 484 521	3 501 957	11 986 478
			<b>2022-08-31</b>		<b>2021-08-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			700 000		700 000

## Resultatdisposition

### Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	8 484 521
årets vinst	3 501 957
	<u>11 986 478</u>
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	2 500 000
	<u>9 486 478</u>
	11 986 478

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 500 000,00 kr. vilket motsvarar 5 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

2022122710724

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-09-01	2020-09-01	2021-09-01	2020-09-01
		2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning		245 370 578	217 951 185	0	0
Övriga rörelseintäkter		95 709	267 098	0	0
		<u>245 466 287</u>	<u>218 218 283</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Handelsvaror		-217 761 690	-193 125 550	0	0
Övriga externa kostnader	3, 4	-5 280 143	-3 932 022	-57 559	-37 650
Personalkostnader	5	-11 315 072	-9 044 286	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 125 504	-1 057 802	0	0
Andel i intresseföretags resultat i koncernen		698 471	130 725		
		<u>-234 783 938</u>	<u>-207 028 935</u>	<u>-57 559</u>	<u>-37 650</u>
<b>Rörelseresultat</b>		10 682 349	11 189 348	-57 559	-37 650
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	6	0	0	3 500 000	3 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 546	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 102 204	-801 223	-237 083	-229 171
		<u>-1 092 658</u>	<u>-801 223</u>	<u>3 262 917</u>	<u>3 270 829</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		9 589 691	10 388 125	3 205 358	3 233 179
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		0	0	300 000	260 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>300 000</u>	<u>260 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		9 589 691	10 388 125	3 505 358	3 493 179
Skatt på årets resultat	7	-1 973 445	-1 668 326	-3 401	0
<b>Årets resultat</b>		<u>7 616 246</u>	<u>8 719 799</u>	<u>3 501 957</u>	<u>3 493 179</u>

**Enhil Invest AB**

Org.nr. 559102-2032

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	8	25 337 869	26 245 097	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	9	7 216 782	713 143	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	122 944	0	0	0
		<u>32 677 595</u>	<u>26 958 240</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	11	0	0	11 447 416	11 464 435
Fordringar hos koncernföretag	12	0	0	300 001	300 001
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	3 260 493	4 429 476	0	0
		<u>3 260 493</u>	<u>4 429 476</u>	<u>11 747 417</u>	<u>11 764 436</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 938 088</b>	<b>31 387 716</b>	<b>11 747 417</b>	<b>11 764 436</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>					
Färdiga varor och handelsvaror		44 849 464	24 912 509	0	0
		<u>44 849 464</u>	<u>24 912 509</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		1 391 405	2 447 220	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	9 191 320	5 121 720
Övriga fordringar		1 635 485	46 034	775	775
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	51 026	59 726	0	0
		<u>3 077 916</u>	<u>2 552 980</u>	<u>9 192 095</u>	<u>5 122 495</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>4 078 900</b>	<b>8 223 768</b>	<b>136 911</b>	<b>157 868</b>
Kassa och bank		<u>4 078 900</u>	<u>8 223 768</u>	<u>136 911</u>	<u>157 868</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 006 280</b>	<b>35 689 257</b>	<b>9 329 006</b>	<b>5 280 363</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>87 944 368</b>	<b>67 076 973</b>	<b>21 076 423</b>	<b>17 044 799</b>

2022122710725

**Enhil Invest AB**

Org.nr. 559102-2032

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		50 000	50 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		32 584 988	24 951 723		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>32 634 988</b>	<b>25 001 723</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	16			50 000	50 000
				50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				8 484 521	4 991 342
Årets resultat				3 501 957	3 493 179
				11 986 478	8 484 521
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>12 036 478</b>	<b>8 534 521</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld	14	1 710 865	1 314 073	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 710 865</b>	<b>1 314 073</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	17	38 502 002	28 621 100	1 329 602	1 772 800
Skulder till koncernföretag		0	0	2 838 055	990 600
Övriga skulder		3 494 768	4 873 018	3 494 768	4 494 768
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>41 996 770</b>	<b>33 494 118</b>	<b>7 662 425</b>	<b>7 258 168</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		4 337 400	2 132 400	443 200	443 200
Förskott från kunder		245 097	23 504	0	0
Leverantörsskulder		1 508 541	1 276 264	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	924 623	800 000
Aktuell skatteskuld		1 421 796	2 091 733	3 401	0
Övriga skulder		3 196 825	1 359 544	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	892 086	383 614	6 296	8 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 601 745</b>	<b>7 267 059</b>	<b>1 377 520</b>	<b>1 252 110</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>87 944 368</b>	<b>67 076 973</b>	<b>21 076 423</b>	<b>17 044 799</b>

2022122710726

**KASSAFLÖDESANALYS**

2022122710727

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-09-01	2020-09-01	2021-09-01	2020-09-01
		2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		10 682 349	11 189 348	-57 559	-37 650
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		427 033	927 077	0	0
Erhållen ränta m.m.		9 546	0	0	0
Erlagd ränta		-1 102 204	-801 223	-237 083	-229 171
Betald inkomstskatt		-2 246 587	-1 258 071	0	-840
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>7 770 137</u>	<u>10 057 131</u>	<u>-294 642</u>	<u>-267 661</u>
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-19 936 955	-9 576 501	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		1 055 816	224 449	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 580 751	90 652	-569 600	3 612 278
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		232 276	282 346	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		<u>1 160 945</u>	<u>281 856</u>	<u>122 009</u>	<u>1 130 980</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		-11 298 532	1 359 933	-742 233	4 475 597
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	8	0	-288 000	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	-6 721 916	-166 441	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-122 944	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	11	17 019	-7 051 702	17 019	-7 095 628
Årets lämnade lån till koncernföretag	12	0	0	0	-300 001
Uttag från andelar i intresseföretag	13	<u>1 867 454</u>	<u>1 525 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-4 960 387	-5 981 143	17 019	-7 395 629
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Koncernbidrag		0	0	300 000	260 000
Upptagna långfristiga lån		19 471 000	14 089 750	1 847 455	2 763 400
Amortering långfristiga lån		<u>-7 356 949</u>	<u>-10 254 200</u>	<u>-1 443 198</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		12 114 051	3 835 550	704 257	3 023 400
<b>Förändring av likvida medel</b>		-4 144 868	-785 660	-20 957	103 368
Likvida medel vid årets början		<u>8 223 768</u>	<u>9 009 428</u>	<u>157 868</u>	<u>54 500</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>4 078 900</b>	<b>8 223 768</b>	<b>136 911</b>	<b>157 868</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Varuförsäljning*

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid leverans.

*Hyror*

Hysesintäkter från uthyrning av företagens lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, ut rangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

*Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

## NOTER

### *Leasing*

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### *Leasetagare*

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

**NOTER***Ersättningar till anställda*

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro mm samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

*Pensioner**Avgiftsbestämda pensionsplaner*

För avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

*Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

*Intresseföretag*

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över-respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

*Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Realiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Realiserade förluster elimineras på samma sätt som realiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

**NOTER**

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna. Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

Värdering av varulager:

Anskaffningsvärdet på varulagret prövas vid varje bokslutstillfälle mot uppskattade och bedömda försäljningspriser samt mot omsättningshastigheten i olika varugrupper.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

**Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	51 955	53 173	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	32 100	44 700	0	0
Mellan 2 till 5 år	42 800	74 900	0	0
	<u>74 900</u>	<u>119 600</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 4 Ersättning till revisorer**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
<b>Moore Ranby AB</b>				
Revisionsuppdrag	117 000	65 960	29 000	25 960
Övriga tjänster	82 400	28 416	2 400	1 600
	<u>199 400</u>	<u>94 376</u>	<u>31 400</u>	<u>27 560</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Not 5 Personal**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
<b>Medelantalet anställda</b>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	18,00	15,00	0,00	0,00
varav kvinnor	3,00	2,00	0,00	0,00
varav män	15,00	13,00	0,00	0,00

2022122710731

**NOTER**

2022122710732

**Löner, ersättningar m.m.**  
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen:

Löner och ersättningar  
Pensionskostnader

1 241 466	1 201 766	0	0
317 119	325 110	0	0
<u>1 558 585</u>	<u>1 526 876</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Övriga anställda:

Löner och ersättningar  
Pensionskostnader

6 510 226	5 029 167	0	0
477 111	208 604	0	0
<u>6 987 337</u>	<u>5 237 771</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sociala kostnader

2 519 479	2 074 799	0	0
-----------	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga

<u>11 065 401</u>	<u>8 839 446</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
-------------------	------------------	----------	----------

**Könsfördelning i styrelse och företagsledning**

Antal styrelseledamöter  
varav kvinnor

1	1	1	1
0	0	0	0

Antal övriga befattningshavare  
varav kvinnor

1	1	0	0
1	1	0	0

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

**2021/2022      2020/2021      2021/2022      2020/2021**

Utdelning

<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
0	0	3 500 000	3 500 000

**NOTER**

2022122710733

<b>Not 7</b>	<b>Skatt på årets resultat Koncernen</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
	Aktuell skatt	-1 576 652	-1 787 222
	Uppskjuten skatt	-396 793	118 896
		-1 973 445	-1 668 326
	<b>Avstämning av effektiv skatt</b>		
	Resultat före skatt	9 589 691	10 388 125
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-1 975 476	-2 223 059
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-21 437	-8 566
	Skattemässiga justeringar	33 632	563 792
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-6 784	-4 449
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-3 380	-2 020
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	0	5 976
	Summa	-1 973 445	-1 668 326
	<b>Moderbolaget</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
	Aktuell skatt	-3 401	0
		-3 401	0
	<b>Avstämning av effektiv skatt</b>		
	Resultat före skatt	3 505 358	3 493 179
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-722 104	-747 540
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-2 297	-1 475
	Ej skattepliktiga intäkter	721 000	749 000
	Skattemässiga justeringar	0	15
	Summa	-3 401	0
<b>Not 8</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>Koncernen</b>	<b>Moderbolaget</b>
		<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
		<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	28 519 977	14 731 977
	Inköp	0	288 000
	Genom förvärv av koncernföretag	0	13 500 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 519 977	28 519 977
	Ingående avskrivningar	-2 274 880	-1 421 231
	Årets avskrivningar	-907 228	-853 649
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 182 108	-2 274 880
	Utgående redovisat värde	25 337 869	26 245 097

**NOTER**

2022122710734

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	1 466 179	1 299 738	0	0
Inköp	6 721 916	166 441	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 188 095	1 466 179	0	0
Ingående avskrivningar	-753 036	-548 883	0	0
Årets avskrivningar	-218 276	-204 153	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-971 312	-753 036	0	0
Utgående redovisat värde	7 216 783	713 143	0	0

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	122 944	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 944	0	0	0
Utgående redovisat värde	122 944	0	0	0

Not 11 Andelar i koncernföretag	Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31
<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap. andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Redovisat värde</b>
Autolane Showroom AB 559079-1587	Kungälv 100,00%	4 268 807
Autolane AB 556916-8619	Göteborg 100,00%	50 000
Invest Partille Företagspark AB 559210-2742	Göteborg 100,00%	50 000
4 REC AB 559272-5419	Kungälv 100,00%	25 000
Wexapark Kungälv AB 556841-3370	Kungälv 100,00%	7 053 609
		<u>11 447 416</u>
		<u>11 464 435</u>

**Uppgifter om eget kapital och resultat**

	Eget kapital	Resultat
Autolane Showroom AB	2 434 204	441 571
Autolane AB	14 862 879	4 774 562
Invest Partille Företagspark AB	500 352	368 124
4 REC AB	34 122	385
Wexapark Kungälv AB	444 825	244 477
Autolane Showroom AB		
Ingående anskaffningsvärde	<u>4 268 807</u>	<u>4 268 807</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>4 268 807</u>	<u>4 268 807</u>
Utgående redovisat värde	<u>4 268 807</u>	<u>4 268 807</u>
Autolane AB		
Ingående anskaffningsvärde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående redovisat värde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

**Enhil Invest AB**

Org.nr. 559102-2032

**NOTER**

2022122710735

Invest Partille Företagspark AB		
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000
4 REC AB		
Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	25 000
Wexapark Kungälv AB		
Ingående anskaffningsvärde	7 070 628	0
Justering av anskaffningsvärde	-17 019	7 070 628
Utgående redovisat värde	7 053 609	7 070 628

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	300 001	0
Tillkommande	0	0	0	300 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	300 001	300 001
Utgående redovisat värde	0	0	300 001	300 001

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

		2022-08-31	2021-08-31
<b>Företag</b>			
<b>Organisationsnummer</b>			
<b>Säte</b>			
Ödesgårdesvägen Företagspark Kommanditbolag 916839-8924	Kungälv	50,00%	
		3 260 493	4 429 476
		3 260 493	4 429 476
Ingående anskaffningsvärde		4 429 476	5 823 751
Årets uttag		-1 867 454	-1 525 000
Andel av årets resultat		698 471	130 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		3 260 493	4 429 476

**Not 14 Uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022-08-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	537 830	110 793	0
Obeskattade reserver	8 843 000	0	1 821 658
Delsumma		110 793	1 821 658
Kvittning		-110 793	-110 793
		0	1 710 865
			<b>2021-08-31</b>
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	463 238	95 427	0
Obeskattade reserver	6 586 450	0	1 409 500
Delsumma		95 427	1 409 500
Kvittning		-95 427	-95 427
		0	1 314 073

**NOTER**

2022122710736

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetald försäkring	51 026	59 726	0	0
	<u>51 026</u>	<u>59 726</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 16 Upplysningar om aktiekapital	Antal aktier		Kvotvärde per aktie	
	Antal/värde vid årets ingång		500	
Antal/värde vid årets utgång		500		100,00

Not 17 Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Amortering efter 5 år	21 237 568	24 965 018	3 494 768	4 494 768

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna personalkostnader	603 200	160 468	0	0
Upplupna räntekostnader	185 670	99 005	0	0
Övrigt	103 216	124 141	6 296	8 910
	<u>892 086</u>	<u>383 614</u>	<u>6 296</u>	<u>8 910</u>

Not 19 Disposition av vinst eller förlust	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Förslag till disposition av bolagets vinst				
Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	8 484 521			
årets vinst	3 501 957			
	<u>11 986 478</u>			
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	2 500 000			
	<u>9 486 478</u>			
	11 986 478			

Not 20 Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	25 000 000	24 913 000	0	0
Företagsinteckningar	24 471 000	10 100 000	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>49 471 000</u>	<u>35 013 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

## NOTER

### Not 21 Eventualförpliktelser

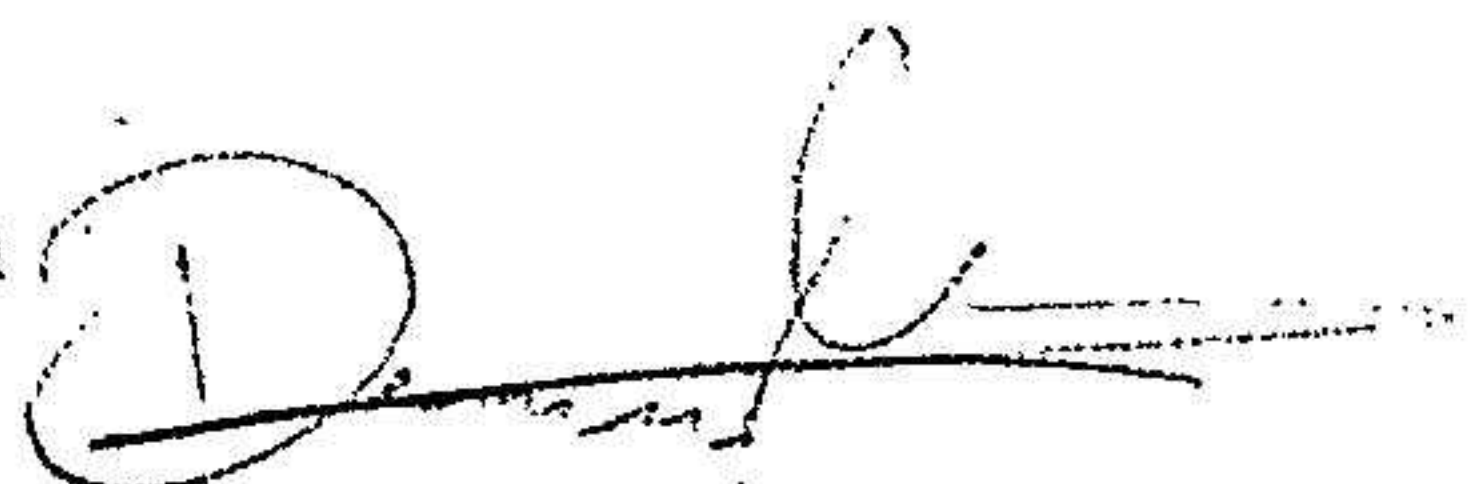
	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Obegränsad borgen för Autolane Showroom AB	0	0	16 338 000	17 042 000
Obegränsad borgen för Autolane AB	0	0	24 471 000	20 000 000
Obegränsad borgen för Wexapark AB	0	0	6 220 800	6 480 000
Obegränsad borgen för Ödesgårdesvägen Företagspark Kommanditbolag	19 200 000	0	19 200 000	0
	<u>19 200 000</u>	<u>0</u>	<u>66 229 800</u>	<u>43 522 000</u>
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	0	0	47 029 800	43 522 000
<i>varav till förmån för intresseföretag</i>	19 200 000	0	19 200 000	0

### Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg den 22 december 2022

Daniel Kalyun



Min revisionsberättelse har lämnats den 22 december 2022

Anders Haglind  
Auktoriserad revisor

2022122710737

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Enhil Invest AB  
Org.nr. 559102-2032

**Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen*****Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Enhil Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

***Grund för uttalanden***

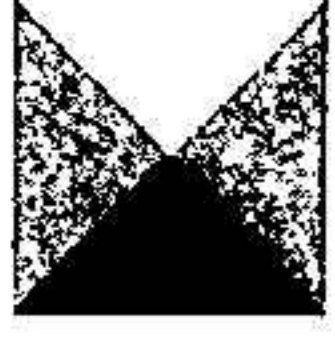
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

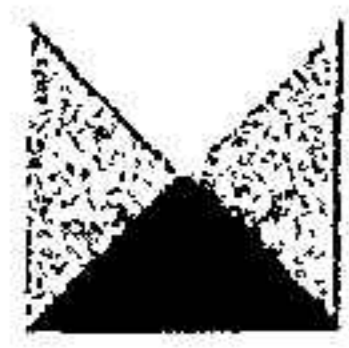


## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
  - inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2022122710740

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Enhil Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 22 december 2022

Anders Haglind  
Auktoriserad revisor