

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Vimmerby Muraren 9 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 20/3 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vetlanda den 15/4 2025


Claes Janbert

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Vimmerby kommun.

Samtliga aktier i Vimmerby Muraren 9 AB ägs vid årets utgång av Janek Holding AB, org nr 559172-5303, som således är moderbolag. Moderbolagets säte är i Vetlanda.

Flerårsjämförelse (belopp i tkr)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	496	456	212
Resultat efter finansiella poster	335	315	136
Balansomslutning	2 033	2 154	1 948
Soliditet (%)	18,3	12,2	6,8

Förändring av eget kapital

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Bundet eget kapital</u>		
Vid årets början	25 000	25000
Vid årets slut	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>		
Vid årets början	238 921	107606
Årets resultat	108 325	131 315
Vid årets slut	<u>347 246</u>	<u>238 921</u>

Aktiekapitalet består av 1 000 st A-aktier

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserad vinst		238 921
Årets resultat		108 325
Totalt	kronor	<u>347 246</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt

att i ny räkning balanseras		<u>347 246</u>
	kronor	347 246

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

aik=20250702:2025070339441

Resultaträkning

	Not 1	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		495 850	455 520
Övriga rörelseintäkter		0	546 952
Summa intäkter m m		495 850	1 002 472
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-112 900	-635 669
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-52 441	-52 441
Summa rörelsens kostnader		-165 341	-688 110
Rörelseresultat		330 509	314 362
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 846	973
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		4 846	973
Resultat efter finansiella poster		335 355	315 335
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-150 000
Resultat före skatt		135 355	165 335
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 030	-34 020
Årets resultat		108 325	131 315

Forcy
49

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

ank=20250702;2025070339442

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2,4	1 792 923	1 845 364
Summa materiella anläggningstillgångar		1 792 923	1 845 364

Summa anläggningstillgångar		1 792 923	1 845 364
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		52 035	51 250
Övriga kortfristiga fordringar		164 281	257 679
Summa kortfristiga fordringar		216 316	308 929

Kassa och bank

Kassa och bank		23 951	0
Summa kassa och bank		23 951	0

Summa omsättningstillgångar		240 267	308 929
------------------------------------	--	----------------	----------------

Summa tillgångar		2 033 190	2 154 293
-------------------------	--	------------------	------------------

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

ank=20250702;2025070339443

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier med kvotvärde 100 kr)

25 000 25 000

Summa bundet eget kapital

25 000 25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

238 921 107 606

Årets resultat

108 325 131 315

Summa fritt eget kapital

347 246 238 921

Summa eget kapital

372 246 263 921

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 478 869 1 747 189

Aktuella skatteskulder

0 3 158

Övriga kortfristiga skulder

140 447 99 025

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 628 41 000

Summa kortfristiga skulder

1 660 944 1 890 372

Summa eget kapital och skulder

2 033 190 2 154 293

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. När en materiell anläggningstillgångs avskrivningsbara belopp fastställs beaktas tillgångens restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader 4%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<u>Anskaffningsvärden</u>		
Vid årets början	1 924 025	1 924 025
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 924 025	1 924 025
<u>Akkumulerade avskrivningar</u>		
Vid årets början	-78 661	-26 220
Årets avskrivningar	-52 441	-52 441
Utgående ackumulerade avskrivningar	-131 102	-78 661
Utgående restvärde enligt plan	1 792 923	1 845 364

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

7(7)

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För koncernens skulder		
Avseende koncernkontokredit (moderbolaget)		
Fastighetsinteckningar	2 250 000	2 250 000
Summa ställda säkerheter	2 250 000	2 250 000

Vetlanda 2025-03-20



Percy Ekström



Claes Janbert
Ordförande

ank=20250702;2025070339445