

ÅRSREDOVISNING

för

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i GÅF Förvaltnings AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 september 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Nynäshamn 2023-09-28


Gunnar Åhlander

ÅRSREDOVISNING

för

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler i egen fastighet i Nynäshamn samt konsultverksamhet inom den ekonomiska och finansiella sektorn.

Företagets säte är Nynäshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	323 026	309 829	309 806	324 360
Resultat efter finansiella poster	33 765	41 303	75 570	4 712
Soliditet (%)	16,84	15,94	14,77	12,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	246 905	32 796	279 701
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		32 796	-32 796	0
Årets resultat			26 832	26 832
Belopp vid årets utgång	100 000	279 701	26 832	306 533
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2023-04-30 140 000		2022-04-30 140 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	279 701
Årets resultat	26 832
	<hr/>
	306 533
Förslag till disposition:	
Återbetalning av aktieägartillskott	140 000
Balanseras i ny räkning	166 533
	<hr/>
	306 533

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>323 026</u>	<u>309 829</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		323 026	309 829
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-189 006	-190 844
Personalkostnader		-807	-4 203
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-14 213</u>	<u>-15 255</u>
Summa rörelsekostnader		-204 026	-210 302
Rörelseresultat		119 000	99 527
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-85 336</u>	<u>-58 224</u>
Summa finansiella poster		-85 235	-58 224
Resultat efter finansiella poster		33 765	41 303
Resultat före skatt		33 765	41 303
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 933	-8 507
Årets resultat		<u>26 832</u>	<u>32 796</u>

202311081202

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 134 175

2 145 807

Inventarier, verktyg och installationer

3

33 533

36 114

Summa materiella anläggningstillgångar

2 167 708

2 181 921

Summa anläggningstillgångar

2 167 708

2 181 921

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

10 000

10 000

Övriga fordringar

14 035

12 360

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 819

20 465

Summa kortfristiga fordringar

55 854

42 825

Kassa och bank

Kassa och bank

189 540

157 121

Summa kassa och bank

189 540

157 121

Summa omsättningstillgångar

245 394

199 946

SUMMA TILLGÅNGAR

2 413 102

2 381 867

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

279 701

246 905

Årets resultat

26 832

32 796

Summa fritt eget kapital

306 533

279 701

Summa eget kapital

406 533

379 701

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 920 000

1 920 000

Summa långfristiga skulder

1 920 000

1 920 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 860

8 694

Övriga skulder

6 787

6 550

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 922

66 922

Summa kortfristiga skulder

86 569

82 166

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 413 102

2 381 867

2023110302820

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Byggnadsinventarier	15

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 819 316	3 819 316
Utgående anskaffningsvärden	3 819 316	3 819 316
Ingående avskrivningar	-1 673 509	-1 660 835
Årets avskrivningar	-11 632	-12 674
Utgående avskrivningar	-1 685 141	-1 673 509
Redovisat värde	2 134 175	2 145 807

Not 3 Byggnadsinventarier	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	38 695	31 656
Inköp	0	38 695
Försäljningar/utrangeringar	0	-31 656
Utgående anskaffningsvärden	38 695	38 695
Ingående avskrivningar	-2 581	-31 656
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	31 656
Årets avskrivningar	-2 581	-2 581
Utgående avskrivningar	-5 162	-2 581
Redovisat värde	33 533	36 114

Not 4 Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än 5 år	1 920 000	1 920 000

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Fastighetsinteckningar	1 920 000	1 920 000
Not 6	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Nynäshamn

Gunnar Åhlander
2023-09-28