

Årsredovisning för
HT Golv Fastighets AB
559212-3235

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HT Golv Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund 2023-11-07



Thomas Ek

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HT Golv Fastighets AB, 559212-3235, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stenungsund registrerades år 2019 och bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 100% av HT Golv Holding AB, 559189-8894.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	479 925	423 177	406 840	305 799
Resultat efter finansiella poster	-68 786	18 736	33 515	18 490
Soliditet, %	1	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	55 700
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-68 786
Vid årets slut	50 000	-13 086

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -13 086 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	55 700
årets resultat	-68 786
Totalt	-13 086
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-13 086
Summa	-13 086

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		479 925	423 177
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		479 925	423 177
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-215 235	-152 268
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-145 385	-140 935
Summa rörelsekostnader		-360 620	-293 203
Rörelseresultat		119 305	129 974
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		158	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-188 249	-111 307
Summa finansiella poster		-188 091	-111 238
Resultat efter finansiella poster		-68 786	18 736
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-68 786	18 736
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-3 858
Årets resultat		-68 786	14 878

2023121801246

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 144 382	3 147 955
Summa materiella anläggningstillgångar		3 144 382	3 147 955
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 900 000	2 900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 900 000	2 900 000
Summa anläggningstillgångar		6 044 382	6 047 955
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 625	48 125
Övriga fordringar		-	11 935
Summa kortfristiga fordringar		42 625	60 060
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 342	-
Summa kassa och bank		38 342	-
Summa omsättningstillgångar		80 967	60 060
SUMMA TILLGÅNGAR		6 125 349	6 108 015

2023121801247

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		55 700	40 822
Årets resultat		-68 786	14 878
Summa fritt eget kapital		-13 086	55 700
Summa eget kapital		36 914	105 700
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 408 338	3 642 572
Skulder till koncernföretag		2 371 497	2 071 397
Övriga skulder		1 589	1 589
Summa långfristiga skulder		5 781 424	5 715 558
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		253 332	253 332
Leverantörsskulder		2 543	3 282
Skatteskulder		12 584	-15 238
Övriga skulder		30 552	30 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	15 326
Summa kortfristiga skulder		307 011	286 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 125 349	6 108 015

2023121801248

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 523 397	3 523 397
-Nyanskaffningar	141 812	
	<u>3 665 209</u>	<u>3 523 397</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-375 442	-234 507
-Årets avskrivning enligt plan	-145 385	-140 935
	<u>-520 827</u>	<u>-375 442</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 144 382	3 147 955

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 900 000	2 900 000
Redovisat värde vid årets slut	2 900 000	2 900 000

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 141 678	2 375 912
	<u>2 141 678</u>	<u>2 375 912</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	<u>4 400 000</u>	<u>4 400 000</u>
Summa ställda säkerheter	4 400 000	4 400 000

Underskrifter

Stenungsund



Thomas Ek

2023-11-07

2023121801251