

Årsredovisning
för
Fastighets AB Ontano
556693-8196

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Linnarsson, Styrelseledamot
2025-12-15

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Ontano avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av industrifastighet i Blidsberg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Linnarsson i Blidsberg AB, organisationsnummer 556360-9980.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Ulricehamn kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 250 | 250 | 250 | 200 |
| Resultat efter finansiella poster | -179 | -234 | -189 | -233 |
| Soliditet (%) | 4,3 | 3,2 | 2,8 | 2,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Kapital- tillskott | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 150 000 | -169 939 | 16 260 | 96 321 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 16 260 | -16 260 | 0 |
| Årets resultat | | | | 31 057 | 31 057 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 150 000 | -153 679 | 31 057 | 127 378 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 150 000 (150 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| ansamlad förlust | -3 679 |
| årets vinst | 31 057 |
| | 27 378 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 27 378 |
| | 27 378 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

249 997

249 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

249 997

249 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-176 252

-196 710

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-75 924

-75 924

Summa rörelsekostnader

-252 176

-272 634

Rörelseresultat

-2 179

-22 636

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

279

303

Räntekostnader och liknande resultatposter

-177 043

-211 407

Summa finansiella poster

-176 764

-211 104

Resultat efter finansiella poster

-178 943

-233 740

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

210 000

250 000

Summa bokslutsdispositioner

210 000

250 000

Resultat före skatt

31 057

16 260

Årets resultat

31 057

16 260

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 227 324

1 303 248

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 227 324

1 303 248

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

1 738 734

1 597 034

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 738 734

1 597 034

Summa anläggningstillgångar

2 966 058

2 900 282

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

21 875

27 019

Summa kortfristiga fordringar

21 875

27 019

Kassa och bank

Kassa och bank

1 568

52 935

Summa kassa och bank

1 568

52 935

Summa omsättningstillgångar

23 443

79 954

SUMMA TILLGÅNGAR

2 989 501

2 980 236

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 679

-19 939

Årets resultat

31 057

16 260

Summa fritt eget kapital

27 378

-3 679

Summa eget kapital

127 378

96 321

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 053 000

2 730 000

Summa långfristiga skulder

2 053 000

2 730 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

737 000

60 000

Leverantörsskulder

4 784

0

Skatteskulder

2 695

0

Övriga skulder

49 602

34 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 042

59 313

Summa kortfristiga skulder

809 123

153 915

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 989 501

2 980 236

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|---------|
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 245 847 | 2 245 847 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 245 847 | 2 245 847 |
| Ingående avskrivningar | -942 599 | -866 675 |
| Årets avskrivningar | -75 924 | -75 924 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 018 523 | -942 599 |
| Utgående redovisat värde | 1 227 324 | 1 303 248 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 167 920 | 167 920 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 167 920 | 167 920 |
| Ingående avskrivningar | -167 920 | -167 920 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -167 920 | -167 920 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 465 000 | 2 250 000 |
| | 1 465 000 | 2 250 000 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 790 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 053 000 | 2 730 000 |
| | 2 053 000 | 2 730 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 737 000 | 60 000 |
| | 737 000 | 60 000 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 3 000 000 | 3 000 000 |
| | 3 000 000 | 3 000 000 |

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, ECIT Services F&A AB

Årsredovisningen beslutades 2025-10-31

Blidsberg

Michael Linnarsson
Michael Linnarsson
Verkställande direktör
2025-12-15

Jens Vesterman
Jens Vesterman
2025-12-15