

Årsredovisning

för

Mölleborgen AB

556577-1069

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Tyrberg, Styrelseledamot

2025-06-16

Styrelsen för Mölleborgen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom området maskinkonstruktion för verkstadsindustrin, samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 122	1 054	1 016	1 003
Resultat efter finansiella poster	-27	-63	95	153
Soliditet (%)	11,8	12,1	12,7	12,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 240 421	498	1 360 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			498	-498	0
Årets resultat				404	404
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 240 919	404	1 361 323

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.320.000 (1.320.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 240 919
årets vinst	404
	1 241 323
disponeras så att i ny räkning överföres	1 241 323
	1 241 323

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 122 381

1 053 736

Övriga rörelseintäkter

11

16 297

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

1 122 392

1 070 033

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-408 530

-389 683

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-228 474

-228 474

Summa rörelsekostnader

-637 004

-618 157

Rörelseresultat

485 388

451 876

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 345

772

Räntekostnader och liknande resultatposter

-514 888

-516 818

Summa finansiella poster

-513 543

-516 046

Resultat efter finansiella poster

-28 155

-64 170

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

91 615

128 670

Summa bokslutsdispositioner

91 615

128 670

Resultat före skatt

63 460

64 500

Skatter

Skatt på årets resultat

-63 056

-64 002

Årets resultat

404

498

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	12 984 866	13 213 340
Summa materiella anläggningstillgångar		12 984 866	13 213 340
Summa anläggningstillgångar		12 984 866	13 213 340
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 038	225
Övriga fordringar		69 340	78 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 672	31 513
Summa kortfristiga fordringar		113 050	109 822
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		158 460	218 091
Summa kassa och bank		158 460	218 091
Summa omsättningstillgångar		271 510	327 913
SUMMA TILLGÅNGAR		13 256 376	13 541 253

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 240 919	1 240 421
Årets resultat		404	498
Summa fritt eget kapital		1 241 323	1 240 919
Summa eget kapital		1 361 323	1 360 919
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		260 500	352 115
Summa obeskattade reserver		260 500	352 115
Långfristiga skulder			
	2, 3		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	8 361 650	8 673 690
Skulder till koncernföretag		1 538 500	1 338 500
Övriga skulder		1 188 500	1 188 500
Summa långfristiga skulder		11 088 650	11 200 690
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	312 040	312 040
Leverantörsskulder		39 602	39 165
Övriga skulder		25 141	80 131
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		169 120	196 193
Summa kortfristiga skulder		545 903	627 529
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 256 376	13 541 253

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 030 825	1 030 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 030 825	1 030 825
Ingående uppskrivningar	12 182 515	12 410 989
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-228 474	-228 474
Utgående ackumulerade uppskrivningar	11 954 041	12 182 515
Utgående redovisat värde	12 984 866	13 213 340

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 113 490	7 425 530
	7 113 490	7 425 530

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8.985.730 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 361 650	8 673 690
	8 361 650	8 673 690
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	312 040	312 040
	312 040	312 040

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 324 000	10 324 000
	10 324 000	10 324 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Mariann Sjöström, Revelino Revision AB

Helsingborg

Stefan Lundgren
Stefan Lundgren

2025-06-09

Mattias Tyrberg
Mattias Tyrberg

2025-06-10