

Årsredovisning
för
Tröingedal Parkering 1 AB
556871-7788

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tröingedal Parkering 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg 2025-12-08


Peter Fritiofsson

Årsredovisning
för
Tröingedal Parkering 1 AB

556871-7788

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Tröingedal Parkering 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvaltar en fastighet i Falkenbergs kommun.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB, 559405-7886, med säte i Falkenbergs kommun.

Bolaget ingår i en koncern där Peter F Holding, 559348-8132, är moderbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (14 mån)	2022/23
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35	-24	0
Soliditet (%)	4,4	4,4	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	43 400	-23 757	69 643
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 757	23 757	0
Årets resultat			60	60
Belopp vid årets utgång	50 000	19 643	60	69 703

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000).

Tröingedal Parkering 1 AB
Org.nr 556871-7788

4 (10)

2025121501264

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-05-01 -2024-06-30 (14 mån)
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-21 272	-20 000
		-21 272	-20 000
Rörelseresultat		-21 272	-20 000
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 549	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-15 217	-3 757
		-13 668	-3 757
Resultat efter finansiella poster		-34 940	-23 757
Bokslutsdispositioner	4	35 000	0
Resultat före skatt		60	-23 757
Årets resultat		60	-23 757

u

Tröingedal Parkering 1 AB
Org.nr 556871-7788

5 (10)

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

1 536 134

1 536 134

1 536 134

1 536 134

Summa anläggningstillgångar

1 536 134

1 536 134

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

61 696

50 000

Övriga fordringar

377

0

62 073

50 000

Summa omsättningstillgångar

62 073

50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

1 598 207

1 586 134

2025121501265

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

19 643

43 400

Årets resultat

60

-23 757

19 703

19 643

Summa eget kapital

69 703

69 643

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

1 491 734

1 491 734

Summa långfristiga skulder

1 491 734

1 491 734

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 920

20 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 850

4 757

Summa kortfristiga skulder

36 770

24 757

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 598 207

1 586 134

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

4

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-05-01 -2024-06-30
Ränteintäkter från koncernföretag	1 548	0
Övriga ränteintäkter	1	0
	1 549	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-05-01 -2024-06-30
Övriga räntekostnader	15 217	3 757
	15 217	3 757

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-05-01 -2024-06-30
Erhållna koncernbidrag	35 000	0
	35 000	0

Not 5 Byggnader och mark

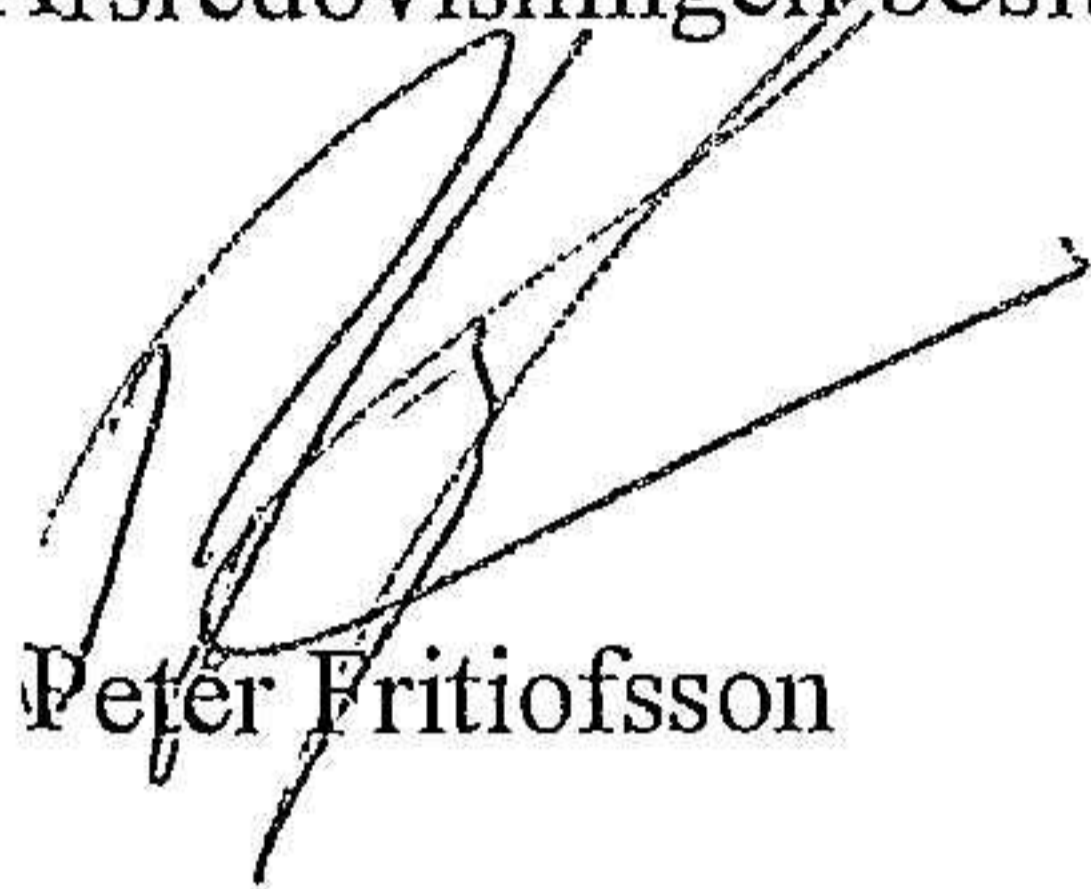
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 536 134	1 472 749
Inköp	0	63 385
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 536 134	1 536 134
Utgående redovisat värde	1 536 134	1 536 134
Bokfört värde mark	1 536 134	1 536 134
	1 536 134	1 536 134

2025121501270

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08



Peter Fritiofsson

2025-12-08