

Årsredovisning
för
Hovallen Egendoms AB
559176-2009

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Bakke, Styrelseledamot
2026-02-20

Styrelsen för Hovallen Egendoms AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar värdepapper och annan lös eller fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	187	497	24 545	-2
Soliditet (%)	100	100	95	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid bildande	50 000	23 247 103	296 607	23 593 710
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		296 607	-296 607	0
Utdelning på extra stämma		-280 000		-280 000
Årets resultat			148 446	148 446
Belopp vid årets utgång	50 000	23 263 710	148 446	23 462 156

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 263 710
årets vinst	148 446
	23 412 156

disponeras så att i ny räkning överföres	23 412 156
	23 412 156

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-13 980	-45 170
Summa rörelsekostnader	-13 980	-45 170
Rörelseresultat	-13 980	-45 170
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	200 548	542 443
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-636
Summa finansiella poster	200 548	541 807
Resultat efter finansiella poster	186 568	496 637
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-123 600
Summa bokslutsdispositioner	0	-123 600
Resultat före skatt	186 568	373 037
Skatter		
Skatt på årets resultat	-38 122	-76 430
Årets resultat	148 446	296 607

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 111 000	1 111 000
Andra långfristiga fordringar	3	9 045 345	6 027 967
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 156 345	7 138 967
Summa anläggningstillgångar		10 156 345	7 138 967
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		331 566	404 067
Summa kortfristiga fordringar		331 566	404 067
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 145 967	16 250 706
Summa kassa och bank		13 145 967	16 250 706
Summa omsättningstillgångar		13 477 533	16 654 773
SUMMA TILLGÅNGAR		23 633 878	23 793 740
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 263 710	23 247 103
Årets resultat		148 446	296 607
Summa fritt eget kapital		23 412 156	23 543 710
Summa eget kapital		23 462 156	23 593 710
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		123 600	123 600
Summa obeskattade reserver		123 600	123 600
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		38 122	76 430
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga skulder		48 122	76 430
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 633 878	23 793 740

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 111 000	1 111 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 111 000	1 111 000
Utgående redovisat värde	1 111 000	1 111 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 027 967	1 600 000
Tillkommande fordringar	3 017 378	4 427 967
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 045 345	6 027 967
Utgående redovisat värde	9 045 345	6 027 967

Årsredovisningen beslutades 2026-02-12

Stockholm

Magnus Bakke
Magnus Bakke

2026-02-17