

**Årsredovisning**  
för  
**Annika Thustrup AB**  
556997-2770

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Annika Thustrup , Styrelseledamot  
2024-02-02

Styrelsen för Annika Thustrup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri samt äger och förvaltar dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	263	298	685	810
Resultat efter finansiella poster	-155	-163	212	131
Soliditet (%)	91,9	93,5	91,2	92,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 618 799	1 916	<b>1 670 715</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 550		<b>-187 550</b>
Balanseras i ny räkning		1 916	-1 916	<b>0</b>
Årets resultat			13 144	<b>13 144</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 433 165</b>	<b>13 144</b>	<b>1 496 309</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 433 165
årets vinst	13 144
	<b>1 446 309</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390,50 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	1 251 059
	<b>1 446 309</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		263 229	298 370
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>263 229</b>	<b>298 370</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-175 004	-208 129
Personalkostnader	2	-304 101	-192 013
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-479 105</b>	<b>-400 142</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-215 876</b>	<b>-101 772</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-5 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 936	113
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		56 587	-56 587
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-11
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>60 523</b>	<b>-61 485</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-155 353</b>	<b>-163 257</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		185 500	176 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>185 500</b>	<b>176 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 147</b>	<b>12 743</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 003	-10 827
<b>Årets resultat</b>		<b>13 144</b>	<b>1 916</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

39 000

0

Övriga fordringar

14 902

159 210

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 963

21 538

**Summa kortfristiga fordringar**

**62 865**

**180 748**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 989 095

2 181 116

**Summa kassa och bank**

**1 989 095**

**2 181 116**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 051 960**

**2 361 864**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 051 960**

**2 361 864**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 433 165

1 618 799

Årets resultat

13 144

1 916

**Summa fritt eget kapital**

**1 446 309**

**1 620 715**

**Summa eget kapital**

**1 496 309**

**1 670 715**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

490 500

676 000

**Summa obeskattade reserver**

**490 500**

**676 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 951

15 149

Skatteskulder

17 003

0

Övriga skulder

28 197

0

**Summa kortfristiga skulder**

**65 151**

**15 149**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 051 960**

**2 361 864**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 275 000
Försäljningar		-1 275 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	-1 224 000
Försäljningar		1 224 000
Årets nedskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Lidingö 2024-02-02

*Annika Thustrup*  
Annika Thustrup  
Styrelseledamot