

ÅRSREDOVISNING

för

Rantzauklippan AB

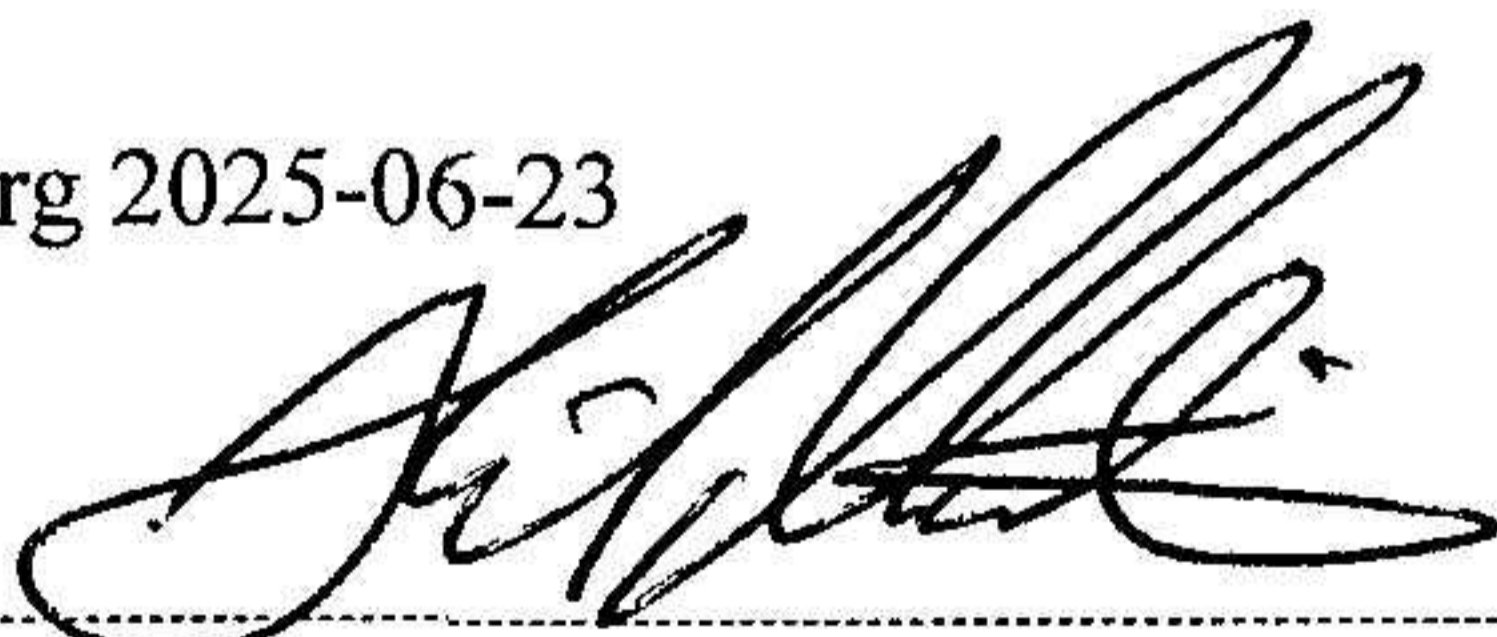
Org.nr. 556835-5654

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rantzauklippan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Varberg 2025-06-23



Henrik Martinsson

Rantzauklippan AB

Org.nr. 556835-5654

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Koncernmoderbolag är Familjen Martinssons Fastighets AB (556430-0514).

Bolaget är dotterbolag till Påskberget i Varberg AB (556400-7333).

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Företagets säte är Varberg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 144 944	1 886 616	1 843 678	1 808 221
Resultat efter finansiella poster	139 519	-69 210	700 536	379 047
Soliditet (%)	17,78	17,53	17,79	17,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapitalbeskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 996 650	723 668	2 636 573
Förändring av uppskrivningsfond		-22 950	22 950	0
Balanseras i ny räkning		-133 745	133 745	0
Årets resultat			39 368	39 368
Belopp vid årets utgång	50 000	1 973 700	612 873	2 675 941

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	612 873
Årets resultat	39 368
	<hr/>
	652 241
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	652 241
	<hr/>
	652 241

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Rantzauklippan AB

Org.nr. 556835-5654

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 144 944	1 886 616
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 144 944	1 886 616
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 345 910	-1 337 604
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-163 716	-175 595
Summa rörelsekostnader		-1 509 626	-1 513 199
Rörelseresultat		635 318	373 417
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55 848	78 360
Räntekostnader och liknande resultatposter		-551 647	-520 987
Summa finansiella poster		-495 799	-442 627
Resultat efter finansiella poster		139 519	-69 210
Resultat före skatt		139 519	-69 210
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 151	-64 535
Årets resultat		39 368	-133 745

k=20250626;2025062717465

Rantzauklippan AB

Org.nr. 556835-5654

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 764 716

12 928 432

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

12 764 716

12 928 432

Summa anläggningstillgångar

12 764 716

12 928 432

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

769

Fordringar hos koncernföretag

2 196 065

1 980 058

Övriga fordringar

80 311

119 378

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 163

4 162

Summa kortfristiga fordringar

2 280 539

2 104 367

Summa omsättningstillgångar

2 280 539

2 104 367

SUMMA TILLGÅNGAR

15 045 255

15 032 799

20250626;20250627;17466

Rantzauklippan AB

Org.nr. 556835-5654

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

4

5

50 000

1 973 700

2 023 700

612 873

39 368

652 241

2 675 941

11 850 000

11 850 000

164 728

19 764

334 822

519 314

15 045 255

50 000

1 996 650

2 046 650

723 668

-133 745

589 923

2 636 573

11 850 000

11 850 000

166 952

38 865

340 409

546 226

15 032 799

mk=20250626;2025062717467

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 045 000	15 045 000
Utgående anskaffningsvärden	15 045 000	15 045 000
Ingående avskrivningar	-2 116 568	-1 952 852
Årets avskrivningar	-163 716	-163 716
Utgående avskrivningar	-2 280 284	-2 116 568
Redovisat värde	12 764 716	12 928 432

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	119 925	119 925
Utgående anskaffningsvärden	119 925	119 925
Ingående avskrivningar	-119 925	-108 046
Årets avskrivningar	0	-11 879
Utgående avskrivningar	-119 925	-119 925
Redovisat värde	0	0

Not 4 Uppskrivningsfond	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	1 996 650	2 019 600
Avskrivning på uppskrivet belopp	-22 950	-22 950
Belopp vid årets utgång	1 973 700	1 996 650

Uppskrivningsfond omklassificerats motsvarande avskrivningstakten på övervärdet.

Not 5 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	11 850 000	11 850 000

Not 6 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	11 850 000	11 850 000

NOTER

k=20250626;2025062717469

Varberg



Henrik Martinsson
2025-06-11



Carina Martinsson
2025-06-11