

Årsredovisning
för
4W4 House i Båstad AB
556688-3764

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carsten Johansen, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen för 4W4 House i Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inköp och försäljning av trädgårdsartiklar och inredning samt förvaltning av fastighet. Företaget har sitt säte i Laholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	177	177	177	177
Resultat efter finansiella poster	-117	-87	-83	-108
Soliditet (%)	3,0	3,0	3,0	2,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	248 976	-1 248	347 728
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 248	1 248	0
Årets resultat			59	59
Belopp vid årets utgång	100 000	247 728	59	347 787

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	247 728
årets vinst	59
	247 787
disponeras så att i ny räkning överföres	247 787
	247 787

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	176 700	176 700
Övriga rörelseintäkter	936	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	177 636	176 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-170 791	-138 508
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-123 801	-123 801
Summa rörelsekostnader	-294 592	-262 309

Rörelseresultat

-116 956 **-85 609**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3	-1 876
Summa finansiella poster	15	-1 874

Resultat efter finansiella poster

-116 941 **-87 483**

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	117 000	86 235
Summa bokslutsdispositioner	117 000	86 235

Resultat före skatt

59 **-1 248**

Årets resultat

59 **-1 248**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	11 356 396	11 480 197
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		11 356 396	11 480 197

Summa anläggningstillgångar

11 356 396 11 480 197

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5 875	2 652
Summa kortfristiga fordringar		5 875	2 652

Kassa och bank

Kassa och bank		159 428	238 404
Summa kassa och bank		159 428	238 404

Summa omsättningstillgångar

165 303 241 056

SUMMA TILLGÅNGAR

11 521 699 11 721 253

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

247 728

248 976

Årets resultat

59

-1 248

Summa fritt eget kapital

247 787

247 728

Summa eget kapital

347 787

347 728

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 136

6 210

Skulder till koncernföretag

11 132 080

11 328 780

Skatteskulder

696

535

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 000

38 000

Summa kortfristiga skulder

11 173 912

11 373 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 521 699

11 721 253

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 520 137	12 520 137
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 520 137	12 520 137
Ingående avskrivningar	-1 039 940	-916 139
Årets avskrivningar	-123 801	-123 801
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 163 741	-1 039 940
Utgående redovisat värde	11 356 396	11 480 197

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	291 089	291 089
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	291 089	291 089
Ingående avskrivningar	-291 089	-291 089
Utgående ackumulerade avskrivningar	-291 089	-291 089
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	9 000 000
	0	9 000 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Laholm 2024-06-26

Carsten Johansen
Carsten Johansen