

Årsredovisning

för

Nordic Partner i Jönköping AB

559084-6829

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Partner i Jönköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 10 juni 2024

Håkan Swahnström



Årsredovisning

för

Nordic Partner i Jönköping AB

559084-6829

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Nordic Partner i Jönköping AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget äger 50 % av Swahnström Förvaltning i Jönköping Handelsbolag.

Företaget har sitt säte i Jönköpings Län, Jönköpings Kommun

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	120	117	83	154
Soliditet (%)	9,2	8,3	6,3	8,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 087	92 843	154 930
Disposition enligt beslut av årsstämman:		92 843	-92 843	0
Utdelning		-75 000		-75 000
Årets resultat			95 296	95 296
Belopp vid årets utgång	50 000	29 930	95 296	175 226

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 930
årets vinst	95 296
	125 226

disponeras så att till aktieägare utdelas (160 kronor per aktie) i ny räkning överföres	80 000
	45 226
	125 226

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 500

-5 000

Summa rörelsekostnader

-4 500

-5 000

Rörelseresultat

-4 500

-5 000

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

207 012

174 649

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

27

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-82 363

-52 643

Summa finansiella poster

124 676

122 006

Resultat efter finansiella poster

120 176

117 006

Resultat före skatt

120 176

117 006

Skatter

Skatt på årets resultat

-24 880

-24 163

Årets resultat

95 296

92 843

2024061703441

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

1 891 440

1 856 274

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 891 440

1 856 274

Summa anläggningstillgångar

1 891 440

1 856 274

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 237

68

Summa kortfristiga fordringar

2 237

68

Kassa och bank

Kassa och bank

2 805

2 805

Summa kassa och bank

2 805

2 805

Summa omsättningstillgångar

5 042

2 873

SUMMA TILLGÅNGAR

1 896 482

1 859 147

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

29 930

12 087

Årets resultat

95 296

92 843

Summa fritt eget kapital

125 226

104 930

Summa eget kapital

175 226

154 930

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

1 585 489

1 585 490

Summa långfristiga skulder

1 585 489

1 585 490

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

49 043

41 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

86 724

77 345

Summa kortfristiga skulder

135 767

118 727

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 896 482

1 859 147

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 856 274	1 945 426
Resultatandel	207 012	174 649
Uttag /tillskott	-171 846	-263 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 891 440	1 856 274
Utgående redovisat värde	1 891 440	1 856 274

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som saknar avbetalningsplan	1 585 489	1 585 490
	1 585 489	1 585 490

2024061703445

Jönköping den 10 juni 2024



Håkan Swahnström

