

# Årsredovisning

## Café Hagagatan AB

Organisationsnummer: 556347-1621  
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Leksand

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Sakarias Winberg  
Styrelseledamot  
2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning samt att bedriva café- och restaurangrörelse.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	1 730 114	1 362 418	1 095 069	1 033 110
Resultat efter finansiella poster (kr)	157 790	333 871	102 137	-13 931
Soliditet (%)	26,9	29,8	27,4	29,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 337 537</b>	<b>202 159</b>	<b>2 659 696</b>
Balanseras i ny räkning			202 159	-202 159	0
Årets resultat				136 516	136 516
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 539 696</b>	<b>136 516</b>	<b>2 796 212</b>

Villkorat aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 000 kr (2 000 000 kr).

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 539 696
Årets resultat	136 516
<b>Summa</b>	<b>2 676 212</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 676 212
<b>Summa</b>	<b>2 676 212</b>

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 730 114	1 362 418
Övriga rörelseintäkter		4 230	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 734 344</b>	<b>1 362 418</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-379 525	-595
Övriga externa kostnader		-647 991	-489 557
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-402 956	-408 418
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 430 472</b>	<b>-898 570</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>303 872</b>	<b>463 848</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 122	-129 977
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-146 082</b>	<b>-129 977</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>157 790</b>	<b>333 871</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		10 503	-85 305
Förändring av överavskrivningar		5 103	6 310
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>15 606</b>	<b>-78 995</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>173 396</b>	<b>254 876</b>
Skatt på årets resultat		-36 880	-52 717
<b>Årets resultat</b>		<b>136 516</b>	<b>202 159</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 252 061	8 291 730
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 839	43 794
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 281 900</b>	<b>8 335 524</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 281 900</b>	<b>8 335 524</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		0	543
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>543</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		84 584	0
Övriga fordringar		94 461	75 081
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>179 045</b>	<b>75 081</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		492 173	1 054 190
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>492 173</b>	<b>1 054 190</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>671 218</b>	<b>1 129 814</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 953 118</b>	<b>9 465 338</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 539 696	2 337 537
Årets resultat		136 516	202 159
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 676 212</b>	<b>2 539 696</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 796 212</b>	<b>2 659 696</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		192 411	202 914
Ackumulerade överavskrivningar		0	5 103
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>192 411</b>	<b>208 017</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 718 000	5 496 000
Övriga skulder		610 000	610 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 328 000</b>	<b>6 106 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		282 000	282 000
Leverantörsskulder		190 621	5 405
Skatteskulder		117 280	105 887
Övriga skulder		39 069	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 525	98 333
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>636 495</b>	<b>491 625</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	5	<b>10 953 118</b>	<b>9 465 338</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2. Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 220 505	10 220 505
Inköp	2 349 332	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 569 837</b>	<b>10 220 505</b>
Ingående avskrivningar	-1 928 775	-1 543 249
Årets avskrivningar	-389 001	-385 526
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 317 776</b>	<b>-1 928 775</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 252 061</b>	<b>8 291 730</b>

### Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	173 500	138 132
Inköp	0	35 368
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>173 500</b>	<b>173 500</b>
Ingående avskrivningar	-129 706	-106 814
Årets avskrivningar	-13 955	-22 892
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-143 661</b>	<b>-129 706</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 839</b>	<b>43 794</b>

**Not 4. Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 590 000	4 368 000

**Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>

Leksand

*Sakarias Winberg*  
Sakarias Winberg  
Styrelseordförande  
2023-06-28

*Göran Lundell*  
Göran Lundell  
2023-06-28

*Kurt Mattsson*  
Kurt Mattsson  
2023-06-28