

Årsredovisning

Engströms Sakförarbyrå AB

556789-0438

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Johan Sibelius Engström , Styrelseledamot
2023-05-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Engströms Sakförarbyrå AB bedriver verksamhet i Stockholm med omnejd. Företaget tillhandahåller juridiska tjänster inom hyres- och bostadsrättsområdet och den huvudsakliga verksamheten bedrivs inom Stockholms län.

Merparten av företagets klienter är ägare av flerfamiljsfastigheter och de vanligaste klienterna är fastighetsbolag och bostadsrättsföreningar. Typiska uppdrag är att på fastighetsägarsidan biträda vid förhandlingar av olika slag och att företräda vid processer i hyresnämnden och i allmänna domstolar. Till följd av specialistkompetens, engagemang, prestigelöshet och strävan efter flexibla utomprocessuella lösningar framför utdragna processer är det mycket vanligt att klienter återkommer med nya uppdrag.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Botkyrka kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 379	1 586	1 731	1 680
Resultat efter finansiella poster	234	464	542	477
Soliditet %	91	88	88	86
Kassalikviditet %	1862	1497	1368	1214

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 264 554	366 360
- Utdelning		-250 000	
- Balanseras i ny räkning		366 360	-366 360
- Årets resultat			348 796
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 380 914	348 796

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 380 914
Årets resultat	348 796
<i>Summa</i>	<i>2 729 710</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	2 519 710
<i>Summa</i>	<i>2 729 710</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 379 488	1 585 937
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 379 488	1 585 937
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-256 997	-306 190
Personalkostnader	2 -923 114	-868 737
Summa rörelsekostnader	-1 180 111	-1 174 927
Rörelseresultat	199 377	411 010
Finansiella poster		
Ränteintäkter	35 320	52 773
Räntekostnader	-653	0
Summa finansiella poster	34 667	52 773
Resultat efter finansiella poster	234 044	463 783
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	212 000	0
Summa bokslutsdispositioner	212 000	0
Resultat före skatt	446 044	463 783
Skatter		
Skatt på årets resultat	-97 248	-97 423
Årets resultat	348 796	366 360

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	85 979	113 701
Övriga fordringar	58 504	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	49 981	108 988
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>194 464</i>	<i>222 689</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Bank	3 583 130	3 729 148
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>3 583 130</i>	<i>3 729 148</i>
Summa omsättningstillgångar	3 777 594	3 951 837
SUMMA TILLGÅNGAR	3 777 594	3 951 837

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 380 914	2 264 554
Årets resultat	348 796	366 360
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 729 710	2 630 914
Summa eget kapital	2 829 710	2 730 914
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	745 000	957 000
Summa obeskattade reserver	745 000	957 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 689	2 693
Skatteskulder	0	59 866
Övriga skulder	73 498	84 830
Upplupna kostnader	121 697	116 534
Summa kortfristiga skulder	202 884	263 923
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 777 594	3 951 837

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
--------------	-------------------------------	-------------------	-------------------

Medelantalet anställda		1	1
------------------------	--	---	---

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Caroline Serrander, Tirfing RAS AB

UNDERSKRIFTER

Botkyrka

Johan Sibelius Engström

Johan Sibelius Engström

Styrelseledamot

2023-03-13

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-03-13

Per Lindblom

Per Lindblom

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Engströms Sakförarbyrå AB

Org.nr 556789-0438

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Engströms Sakförarbyrå AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Engströms Sakförarbyrå ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Engströms Sakförarbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Engströms Sakförarbyrå AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Engströms Sakförarbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-03-13

Per Lindblom

Per Lindblom
Auktoriserad revisor