

Årsredovisning

för

Nya Åre Belair Mountain Lodge AB

559482-7957

Räkenskapsåret

2024-05-08 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulrika Grefberg, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Nya Åre Belair Mountain Lodge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-08 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt via dotterbolag äga och förvalta fastigheter och noterade och onoterade aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Bolaget Åre Belair Mountain Lodge AB, org. nr. 559206-3084 upplösts genom en delning, där Bolaget Nya Åre Belair Mountain Lodge AB övertagit fastighetstillgångar och tillhörande skulder samt fortsatt att bedriva den tidigare verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(8 mån)
Nettoomsättning	420
Resultat efter finansiella poster	-323
Soliditet (%)	4,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	50 000			50 000
Övertagande vid delning		507 179		507 179
Årets resultat			-322 560	-322 560
Belopp vid årets utgång	50 000	507 179	-322 560	234 619

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	507 179
årets förlust	-322 560
	184 619
disponeras så att i ny räkning överföres	184 619
	184 619

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-08
-2024-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

420 260

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

420 260

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-311 036

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-107 682

Summa rörelsekostnader

-418 718

Rörelseresultat

1 542

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

158

Räntekostnader och liknande resultatposter

-324 260

Summa finansiella poster

-324 102

Resultat efter finansiella poster

-322 560

Resultat före skatt

-322 560

Årets resultat

-322 560

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 163 210
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 136
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	11 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 188 346

Summa anläggningstillgångar 5 188 346

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 568
Övriga fordringar		20 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 581
Summa kortfristiga fordringar		28 097

Kassa och bank

Kassa och bank		28 459
Summa kassa och bank		28 459
Summa omsättningstillgångar		56 556

SUMMA TILLGÅNGAR 5 244 902

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

507 179

Årets resultat

-322 560

Summa fritt eget kapital

184 619

Summa eget kapital

234 619

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 732 000

Summa långfristiga skulder

4 732 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 138

Skatteskulder

4 890

Övriga skulder

246 844

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 411

Summa kortfristiga skulder

278 283

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 244 902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Övertagande av byggnad och mark	6 028 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 028 434
Övertagande av avskrivningar	-800 507
Periodens avskrivningar	-64 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	-865 224
Utgående redovisat värde	5 163 210

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Övertagande av inventarier	301 537
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	301 537
Övertagande av avskrivningar	-280 332
Periodens avskrivningar	-7 069
Utgående ackumulerade avskrivningar	-287 401
Utgående redovisat värde	14 136

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

Övertagande av konst	11 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 000
Utgående redovisat värde	11 000

Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska belastas senare än fem år efter balansdagen	4 732 000
	4 732 000

Stockholm 2025-06-27

Ulrika Grefberg
Ulrika Grefberg

Michael Nyman
Michael Nyman