

**Årsredovisning**  
för  
**Joreviken Aktiebolag**  
556352-1573  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Joreviken Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tanum den 28 juni 2024

  
Jacob Agertoft

Styrelsen för Joreviken Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Tanum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 285	1 841	1 561	4 240	2 492
Resultat efter finansiella poster	-275	-618	-303	567	511
Soliditet (%)	59	68	73	69	62

Nettoomsättningsförändringen mellan åren beror i första hand på en lägre aktivitet i värdepappershandeln.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 472 641	-618 193	974 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-618 193	618 193	0
Årets resultat				-274 526	-274 526
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>854 448</b>	<b>-274 526</b>	<b>699 922</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 715 000 kr (715 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	854 448
årets förlust	-274 526
	<b>579 922</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	579 922
	<b>579 922</b>

\* Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	1 284 507	1 840 607
Övriga rörelseintäkter		0	20
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 284 507</b>	<b>1 840 627</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-361 862	-1 122 457
Övriga externa kostnader		-416 085	-387 399
Personalkostnader	3	-774 706	-756 516
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 192	-2 397
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 559 845</b>	<b>-2 268 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-275 338</b>	<b>-428 142</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 031	473
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-190 040
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219	-484
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>812</b>	<b>-190 051</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-274 526</b>	<b>-618 193</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-274 526</b>	<b>-618 193</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-274 526</b>	<b>-618 193</b>

sr

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

26 370

33 562

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**26 370**

**33 562**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

10 000

10 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 000**

**10 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**36 370**

**43 562**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Lager av värdepapper

6

257 413

111 844

**Summa varulager**

**257 413**

**111 844**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

46 265

104 275

Övriga fordringar

145 431

55 359

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 500

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**204 196**

**159 634**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

601 462

1 079 040

Redovisningsmedel

92 496

47 631

**Summa kassa och bank**

**693 958**

**1 126 671**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 155 567**

**1 398 149**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 191 937**

**1 441 711**

Er

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

854 448

1 472 641

Årets resultat

-274 526

-618 193

**Summa fritt eget kapital**

**579 922**

**854 448**

**Summa eget kapital**

**699 922**

**974 448**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

70 325

89 479

Skatteskulder

26 565

27 259

Övriga skulder

294 132

250 662

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

100 993

99 863

**Summa kortfristiga skulder**

**492 015**

**467 263**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 191 937**

**1 441 711**

ST

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Mäklarverksamhet	931 351	672 821
Aktiehandel	353 156	1 167 786
	<b>1 284 507</b>	<b>1 840 607</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	531 983	496 024
Inköp	0	35 959
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>531 983</b>	<b>531 983</b>
Ingående avskrivningar	-498 421	-496 024
Årets avskrivningar	-7 192	-2 397
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-505 613</b>	<b>-498 421</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 370</b>	<b>33 562</b>

st

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 040	200 040
Försäljningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 040</b>	<b>200 040</b>
Ingående nedskrivningar	-190 040	0
Årets nedskrivningar	0	-190 040
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-190 040</b>	<b>-190 040</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

**Not 6 Lager av värdepapper**


Bolaget bedriver aktiv handel med aktier och andra värdepapper. I enlighet med detta redovisas innehavda tillgångar per bokslutsdatum som lager. Lagret av aktier och värdepapper har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och marknadsvärdet.

	Anskaffn. värde	Marknads- värde	Bokfört värde
Lager av värdepapper	257 413	299 346	257 413
	<b>257 413</b>	<b>299 346</b>	<b>257 413</b>

Tanum den 28 juni 2024

  
Jacob Agertoft

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024

  
Stellan Jeanson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Joreviken Aktiebolag  
Org.nr 556352-1573

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Joreviken Aktiebolag för räkenskapsåret 2023. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joreviken Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joreviken Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).  
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Joreviken Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joreviken Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 28 juni 2024



Stellan Jeanson

Auktoriserad revisor