

Årsredovisning
för
PP Fastigheter i Laholm AB
559151-1273

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Svensson, Styrelseledamot
2023-12-27

Styrelsen för PP Fastigheter i Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under året bedrivit förvaltning av egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	411	434	384	302
Resultat efter finansiella poster	-103	180	116	-243
Soliditet (%)	10	13	7	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137 315	169 187	356 502
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		169 187	-169 187	0
Årets resultat			-102 708	-102 708
Belopp vid årets utgång	50 000	306 502	-102 708	253 794

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	306 502
årets förlust	-102 708
	203 794
disponeras så att i ny räkning överföres	203 794
	203 794

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		411 492	434 142
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		411 492	434 142
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-395 520	-170 165
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 481	-49 481
Summa rörelsekostnader		-445 001	-219 646
Rörelseresultat		-33 509	214 496
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		445	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 644	-34 155
Summa finansiella poster		-69 199	-34 155
Resultat efter finansiella poster		-102 708	180 341
Resultat före skatt		-102 708	180 341
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 154
Årets resultat		-102 708	169 187

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 103 763	2 141 703
Inventarier, verktyg och installationer	4	21 062	32 603
Summa materiella anläggningstillgångar		2 124 825	2 174 306
Summa anläggningstillgångar		2 124 825	2 174 306
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 288	5 832
Övriga fordringar		33 229	11 853
Summa kortfristiga fordringar		44 517	17 685
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		439 459	540 284
Summa kassa och bank		439 459	540 284
Summa omsättningstillgångar		483 976	557 969
SUMMA TILLGÅNGAR		2 608 801	2 732 275

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		306 502	137 315
Årets resultat		-102 708	169 187
Summa fritt eget kapital		203 794	306 502
Summa eget kapital		253 794	356 502
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Övriga skulder	6	1 810 000	1 850 000
Summa långfristiga skulder		2 190 000	2 230 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	40 000	40 000
Leverantörsskulder		39 598	10 083
Skatteskulder		28 786	28 853
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 623	66 837
Summa kortfristiga skulder		165 007	145 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 608 801	2 732 275

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01	2021-07-01
	-2023-06-30	-2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 299 700	2 299 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 700	2 299 700
Ingående avskrivningar	-157 997	-120 057
Årets avskrivningar	-37 940	-37 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-195 937	-157 997
Utgående redovisat värde	2 103 763	2 141 703

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	57 703	57 703
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 703	57 703
Ingående avskrivningar	-25 100	-13 559
Årets avskrivningar	-11 541	-11 541
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 641	-25 100
Utgående redovisat värde	21 062	32 603

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 610 000	1 690 000
	1 610 000	1 690 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 850 000 kronor (1 890 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 810 000	1 850 000
	1 810 000	1 850 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
	40 000	40 000

Laholm 2023-12-27

Patrik Svensson
Patrik Svensson
Ordförande

Per Ericson
Per Ericson