

Årsredovisning
för
FasadInvest i Stockholm AB
556815-8728

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Jacobsson, Styrelseledamot
2026-02-02

Styrelsen för FasadInvest i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning och montering av fönster, dörrar, markiser samt garageportar, om- och tillbyggnation av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag i en koncern. Koncernredovisning upprättas inte.

Företaget har sitt säte i Tullinge.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 3 830 | 4 627 | 2 828 | 2 498 | 2 379 |
| Resultat efter finansiella poster | 91 | 30 | 9 | 51 | -285 |
| Soliditet (%) | 58 | 72 | 69 | 80 | 76 |
| Balansomslutning | 2 294 | 1 770 | 1 804 | 1 548 | 1 589 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 198 027 | 18 178 | 1 266 205 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 18 178 | -18 178 | 0 |
| Årets resultat | | | 68 793 | 68 793 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 216 205 | 68 793 | 1 334 998 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---------------------------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 216 206 |
| årets vinst | 68 793 |
| | 1 284 999 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 284 999 |
| | 1 284 999 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 829 926 | 4 626 691 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 200 | 17 328 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 832 126 | 4 644 019 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror samt främmande tjänster | | -1 973 176 | -2 694 502 |
| Övriga externa kostnader | | -414 015 | -414 307 |
| Personalkostnader | 2 | -1 347 703 | -1 502 205 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -5 609 | -2 145 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -120 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 740 503 | -4 613 279 |
| Rörelseresultat | | 91 623 | 30 740 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 43 | 230 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -714 | -1 384 |
| Summa finansiella poster | | -671 | -1 154 |
| Resultat efter finansiella poster | | 90 952 | 29 586 |
| Resultat före skatt | | 90 952 | 29 586 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -22 159 | -11 408 |
| Årets resultat | | 68 793 | 18 178 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 20 291 | 25 900 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 20 291 | 25 900 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 50 000 | 50 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 845 850 | 845 850 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 895 850 | 895 850 |
| Summa anläggningstillgångar | | 916 141 | 921 750 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 25 764 |
| Summa varulager | | 0 | 25 764 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 288 899 | 97 928 |
| Övriga fordringar | | 8 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 76 088 | 232 691 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 364 995 | 330 619 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 013 358 | 492 118 |
| Summa kassa och bank | | 1 013 358 | 492 118 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 378 353 | 848 501 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 294 494 | 1 770 251 |

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 216 206

1 198 028

Årets resultat

68 793

18 178

Summa fritt eget kapital

1 284 999

1 216 206

Summa eget kapital

1 334 999

1 266 206

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

517 294

168 059

Skatteskulder

22 456

14 970

Övriga skulder

409 746

275 311

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

45 705

Summa kortfristiga skulder

959 495

504 045

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 294 494

1 770 251

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 28 045 | 0 |
| Inköp | 0 | 28 045 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 28 045 | 28 045 |
| Ingående avskrivningar | -2 145 | 0 |
| Årets avskrivningar | -5 609 | -2 145 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 754 | -2 145 |
| Utgående redovisat värde | 20 291 | 25 900 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 845 850 | 844 500 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 1 350 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 845 850 | 845 850 |
| Utgående redovisat värde | 845 850 | 845 850 |

Årsredovisningen beslutades 2026-02-02

Stockholm

Björn Rundqvist
Björn Rundqvist
Styrelseledamot, Ordförande
2026-02-02

Johan Jacobsson
Johan Jacobsson
Styrelseledamot
2026-02-02