

Årsredovisning

för

Elisabeth Willner Perez AB

556658-9908

Räkenskapsåret

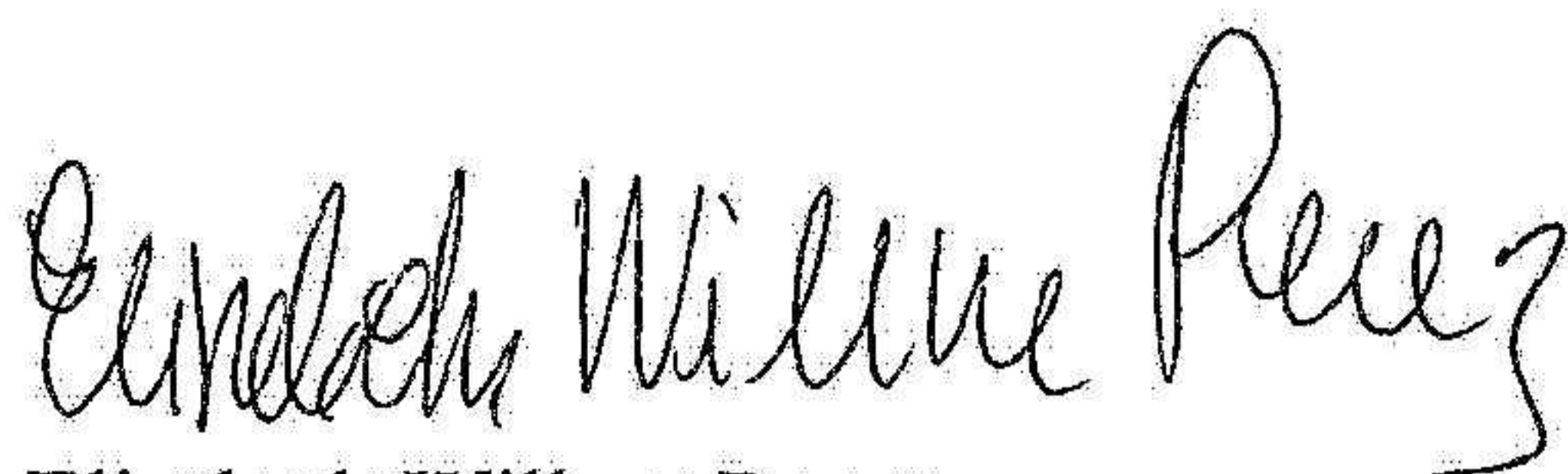
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elisabeth Willner Perez AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rättvik 2023-05-12



Elisabeth Willner Perez

Styrelsen och verkställande direktören för Elisabeth Willner Perez AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar hotell- och restaurangverksamhet med konferenser på Hotell Lerdalshöjden i Rättvik.

Företaget har sitt säte i Rättvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har ytterligare aktier förvärvats i Hotell Lerdalshöjden AB, org nr 556660-3808. Företaget är därefter ett dotterföretag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	28 903	19 711	13 701	23 472
Resultat efter finansiella poster	3 091	514	135	760
Soliditet (%)	29,5	51,0	59,2	51,7

Omsättningen har ökat mer än 30 % på grund av att antalet gästnätter ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 637 794	412 138	2 149 932
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		412 138	-412 138	0
Årets resultat			1 958 137	1 958 137
Belopp vid årets utgång	100 000	2 049 932	1 958 137	4 108 069

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 049 932
årets vinst	1 958 137
	4 008 069

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (280 kronor per aktie)	280 000
i ny räkning överföres	3 728 069
	4 008 069

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att återbetalningen av det villkorade aktieägartillskottet är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023052212588

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		28 903 253	19 711 193
Övriga rörelseintäkter		344 746	1 230 916
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 247 999	20 942 109
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 525 262	-4 002 737
Övriga externa kostnader		-11 395 055	-9 240 957
Personalkostnader	2	-8 955 263	-6 952 286
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-223 488	-241 018
Summa rörelsekostnader		-26 099 068	-20 436 998
Rörelseresultat		3 148 931	505 111
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		49 600	9 300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 431	-10
Summa finansiella poster		-57 831	9 290
Resultat efter finansiella poster		3 091 100	514 401
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-610 000	-14 000
Förändringar av överavskrivningar		2 779	32 599
Summa bokslutsdispositioner		-607 221	18 599
Resultat före skatt		2 483 879	533 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-525 742	-120 862
Årets resultat		1 958 137	412 138

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	375 373	489 438
Summa materiella anläggningstillgångar		375 373	489 438
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	14 940 000	0
Ägarintressen i övriga företag	6	0	1 240 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	30 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 970 000	1 270 000
Summa anläggningstillgångar		15 345 373	1 759 438
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		284 213	299 725
Summa varulager		284 213	299 725
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		593 424	451 771
Övriga fordringar		289 718	118 285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 003	95 237
Summa kortfristiga fordringar		956 145	665 293
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	5, 8	1 976 006	3 241 114
Summa kassa och bank		1 976 006	3 241 114
Summa omsättningstillgångar		3 216 364	4 206 132
SUMMA TILLGÅNGAR		18 561 737	5 965 570

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 049 932

1 637 794

Årets resultat

1 958 137

412 138

Summa fritt eget kapital

4 008 069

2 049 932

Summa eget kapital

4 108 069

2 149 932

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 625 000

1 015 000

Akkumulerade överavskrivningar

104 135

106 914

Summa obeskattade reserver

1 729 135

1 121 914

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

9 995 000

0

Förskott från kunder

43 730

65 144

Leverantörsskulder

1 197 146

1 208 486

Skatteskulder

188 725

51 399

Övriga skulder

402 058

267 347

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

897 874

1 101 348

Summa kortfristiga skulder

12 724 533

2 693 724

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 561 737

5 965 570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	18	14

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 243 607	2 243 607
Inköp	163 730	
Försäljningar/utrangeringar	-110 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 297 337	2 243 607
Ingående avskrivningar	-1 754 170	-1 513 152
Försäljningar/utrangeringar	55 693	
Årets avskrivningar	-223 488	-241 018
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 921 965	-1 754 170
Utgående redovisat värde	375 372	489 437

W/P

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	13 700 000	0
Omklassificeringar	1 240 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 940 000	0
Utgående redovisat värde	14 940 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Andelar i koncernföretag	14 940 000	0
15 640 000	700 000	

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 240 000	1 240 000
Omklassificeringar	-1 240 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 240 000
Utgående redovisat värde	0	1 240 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående redovisat värde	30 000	30 000

Not 8 Checkräkningskredit

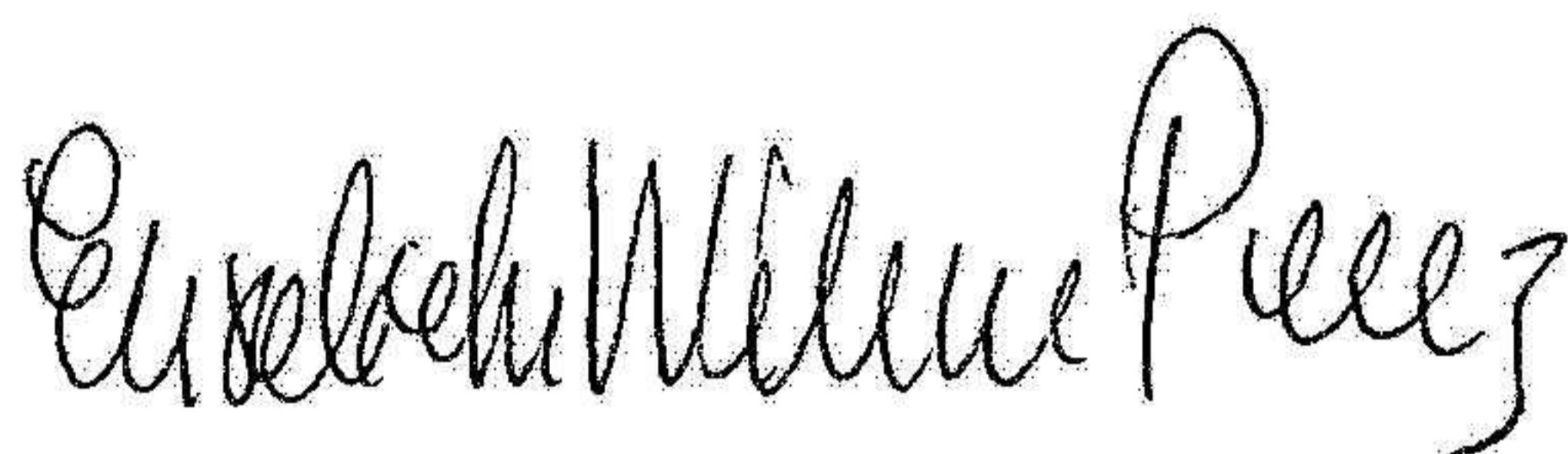
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Elisabeth Willner Perez AB
Org.nr 556658-9908

9 (9)

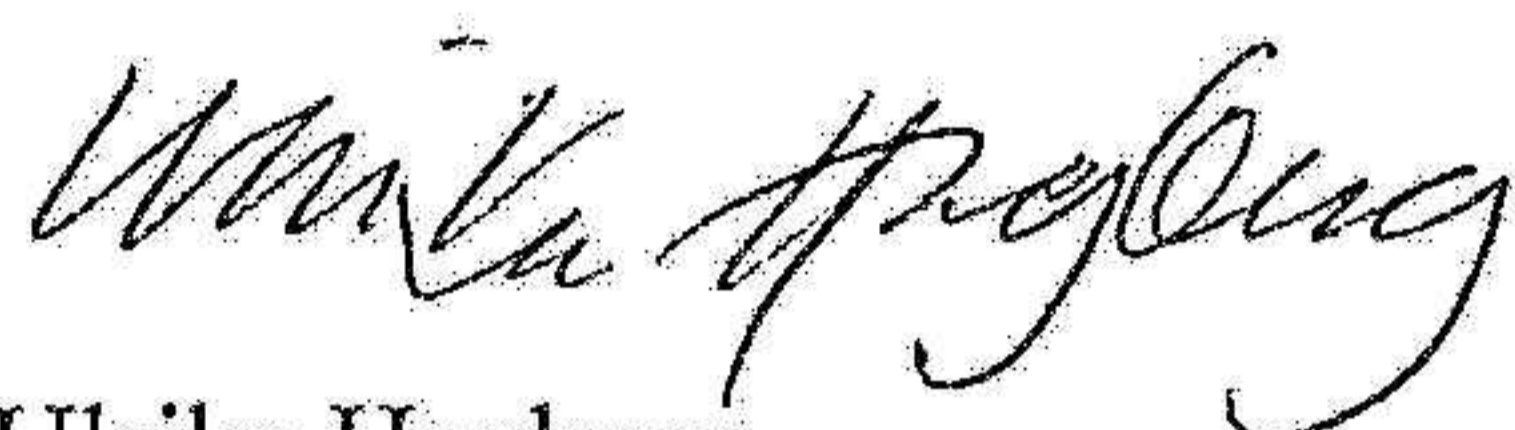
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Rättvik 2023-03-23



Elisabeth Willner Perez
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-10.



Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

2023052212594

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Elisabeth Willner Perez AB
Org.nr. 556658-9908

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elisabeth Willner Perez AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elisabeth Willner Perez ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Elisabeth Willner Perez AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elisabeth Willner Perez AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Elisabeth Willner Perez AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den 10 maj 2023



Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Monica Werkmästar