

Årsredovisning

Höglandsnäs Invest AB

Org.nr 556858-6209

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Lindqvist, Styrelseledamot

2023-03-22

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Höglandsnäs Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Piteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 385	1 721	1 492	2 828
Balansomslutning	5 038	4 951	4 527	4 335
Soliditet (%)	100	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 166 511	1 721 238	4 937 749
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning extra bolagsstämma		-1 300 000		-1 300 000
Balanseras i ny räkning		1 721 238	-1 721 238	0
Årets resultat			1 384 952	1 384 952
Belopp vid årets utgång	50 000	3 587 749	1 384 952	5 022 701

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 587 749
Utdelning på extra bolagsstämma i januari 2023	-1 300 000
årets vinst	1 384 952
	3 672 701
disponeras så att i ny räkning överföres	3 672 701
	3 672 701

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-19 048	-17 562
Summa rörelsekostnader		-19 048	-17 563
Rörelseresultat		-19 048	-17 563
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 404 000	1 738 800
Summa finansiella poster		1 404 000	1 738 800
Resultat efter finansiella poster		1 384 953	1 721 238
Resultat före skatt		1 384 953	1 721 238
Årets resultat		1 384 952	1 721 238

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 641 600	1 641 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 641 600	1 641 600
Summa anläggningstillgångar		1 641 600	1 641 600
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 396 101	3 309 149
Summa kassa och bank		3 396 101	3 309 149
Summa omsättningstillgångar		3 396 101	3 309 149
SUMMA TILLGÅNGAR		5 037 701	4 950 749

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 587 749	3 166 511
Årets resultat		1 384 952	1 721 238
Summa fritt eget kapital		4 972 701	4 887 749
Summa eget kapital		5 022 701	4 937 749
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	13 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	13 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 037 701	4 950 749

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 641 600	1 641 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 641 600	1 641 600
Utgående redovisat värde	1 641 600	1 641 600

Piteå 2023-03-17

Stefan Lindqvist
Stefan Lindqvist