

Årsredovisning

för

Progetti Scetto i Helsingborg AB

559304-5916

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Progetti Scetto i Helsingborg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åstorp den 30 juni 2025


Stefan Andersson

Årsredovisning
för
Progetti Scetto i Helsingborg AB
559304-5916

Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Progetti Scetto i Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag.

Företaget har sitt säte i Åstorp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret..

Ägarförhållanden

Av aktierna i Progetti Scetto i Helsingborg AB äger Brf Spira i Helsingborg 100%.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 071	-23	-170	-244
Balansomslutning	38 228	15 050	19 183	1 188
Soliditet (%)	41,8	100,0	78,6	4,7
Antal anställda	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 022 830	-22 729	15 050 101
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 729	22 729	0
Årets resultat			938 831	938 831
Belopp vid årets utgång	50 000	15 000 101	938 831	15 988 932

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 000 101
årets vinst	938 831
	15 938 932
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 938 932
	15 938 932

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 339	-1 250
		-2 339	-1 250
Rörelseresultat		-2 339	-1 250
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 083 775	132 610
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-10 770	-154 089
		1 073 005	-21 479
Resultat efter finansiella poster		1 070 666	-22 729
Resultat före skatt		1 070 666	-22 729
Skatt på årets resultat		-131 835	0
Årets resultat		938 831	-22 729

20250703;2025070805472

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

4 718 962

Övriga fordringar

38 227 805

10 331 139

38 227 805

15 050 101

Summa omsättningstillgångar

38 227 805

15 050 101

SUMMA TILLGÅNGAR

38 227 805

15 050 101

20250703;2025070805473

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Fordringar

Dordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	1 083 775	132 610
	1 083 775	132 610

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-10 770	-154 089
	-10 770	-154 089

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Progetti Scetto i Helsingborg AB ägs till 100% av Brf Spira i Helsingborg, 769639-6691 med säte i Åstorp.

Åstorp

Stefan Andersson
Ordförande

Kenneth Andersson

Christer Andersson
Verkställande direktör

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Bert Ove Kenneth Andersson

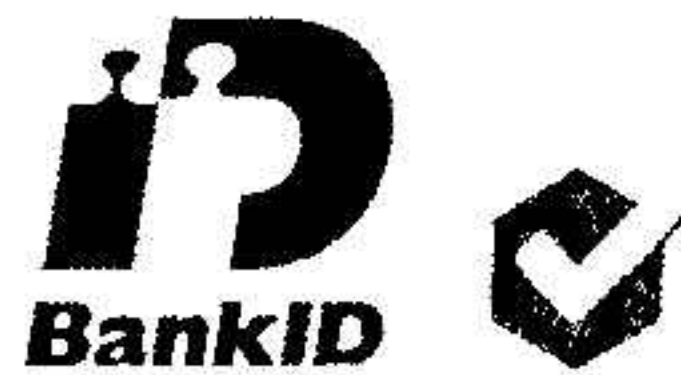
Styrelseledamot

På uppdrag av: Therese Persson

Serienummer: d54ca29918b153[...]279c396bb235b

IP: 193.235.xxx.xxx

2025-06-30 09:53:54 UTC



Ulf Toni Stefan Andersson

Ordförande

Serienummer: 7f4245dd4e917a[...]9114394897ac7

IP: 212.247.xxx.xxx

2025-06-30 10:14:00 UTC



Lars Göran Christer Andersson

VD

Serienummer: 178a01e27903dd[...]a6e852372e563

IP: 194.237.xxx.xxx

2025-06-30 11:30:42 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

k=20250703;2025070805477

Denna dokumentstruktur är skapad av Penneo A/S