

**Årsredovisning för**  
**MoMÅ Holding AB**

559087-1017

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Obel  
Styrelseledamot

2023-05-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MoMÅ Holding AB, 559087-1017, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvaltar aktier.

#### Viktiga förändringar i verksamheten

Under året såldes samtliga aktier i MoMÅ Projekt 6 AB.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Rörelseresultat	-1 355	-51 702	-1 250	0
Resultat efter finansiella poster	10 493 507	6 496 298	12 345 999	3 551 341
Balansomslutning	54 004 261	27 688 000	44 106 354	28 967 604
Soliditet %	19,6	23,9	28,1	11

#### Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	59 997	6 496 298
Balanseras i ny räkning		6 496 298	-6 496 298
Utdelning		-6 500 000	
Årets resultat			10 493 507
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>56 295</b>	<b>10 493 507</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	56 295
Årets resultat	10 493 507
<b>Medel att disponera</b>	<b>10 549 802</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	10 500 000
Balanseras i ny räkning	49 802
<b>Summa</b>	<b>10 549 802</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 355	-51 702
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 355</b>	<b>-51 702</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 355</b>	<b>-51 702</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		10 494 862	6 548 000
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>10 494 862</b>	<b>6 548 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 493 507</b>	<b>6 496 298</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 493 507</b>	<b>6 496 298</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>10 493 507</b>	<b>6 496 298</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	262 000	485 000
Fordringar hos koncernföretag	3	46 167 995	15 255 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>46 429 995</b>	<b>15 740 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>46 429 995</b>	<b>15 740 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 574 266	11 948 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 574 266</b>	<b>11 948 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 574 266</b>	<b>11 948 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>54 004 261</b>	<b>27 688 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		56 295	59 997
Årets resultat		10 493 507	6 496 298
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 549 802</b>	<b>6 556 295</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 599 802</b>	<b>6 606 295</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		42 826 459	21 081 705
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>42 826 459</b>	<b>21 081 705</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		578 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>578 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>54 004 261</b>	<b>27 688 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 435 000	275 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		50 000
Försäljningar	-335 000	-240 000
Lämnade aktieägartillskott	112 000	1 350 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 212 000</b>	<b>1 435 000</b>
Ingående nedskrivningar	-950 000	
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar		-950 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-950 000</b>	<b>-950 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>262 000</b>	<b>485 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Redovisat värde
Lägenheter Stockholm 2018 AB	559170-2849	Lidingö	500	191 119	98 389	100	100 000
MoMå Projekt 7 AB	559350-1223	Lidingö	250	24 743	-257	100	137 000
MoMå Projekt 8 AB	559352-0819	Lidingö	250	13 350	-11 650	100	25 000

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 255 000	15 375 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	61 999 995	26 150 000
Reglerade fordringar	-31 087 000	-26 270 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>46 167 995</b>	<b>15 255 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>46 167 995</b>	<b>15 255 000</b>

## Not 4 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

<i>Typ av moderföretag</i>	<i>Namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Moderföretag	MoMÅ AB	559087-0688	Stockholm, Lidingö

### Kommentar till not

Moderföretaget upprättar ej koncernredovisning med stöd av ÅRL 7 kap. 3§.

Varken inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under räkenskapsåret.

## Underskrifter

Lidingö

*Martin Åslund*  
\_\_\_\_\_  
Martin Åslund  
Styrelseordförande

2023-05-26  
Datum

*Magnus Obel*  
\_\_\_\_\_  
Magnus Obel  
Styrelseledamot

2023-05-24  
Datum