

# Årsredovisning

för

## 4 af Helghas Holding AB

559224-2316

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Gunilla Hedlund, Styrelseledamot  
2023-04-28

Styrelsen för 4 af Helghas Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bildades 2019-10-28 och äger 100 % av aktierna i GH Fastighetsutveckling i Väst AB, orgnr 559224-2324 med säte i Uddevalla.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b> (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	756	-11	164	200
Soliditet (%)	94,4	81,9	80,9	83,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	50 000	186 900	-11 250	<b>225 650</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 250	11 250	<b>0</b>
Årets resultat			755 500	<b>755 500</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>175 650</b>	<b>755 500</b>	<b>981 150</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	175 650
årets vinst	755 500
	<b>931 150</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 530 kronor per aktie)	765 000
i ny räkning överföres	166 150
	<b>931 150</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 500

-11 250

**Summa rörelsekostnader**

**-9 500**

**-11 250**

**Rörelseresultat**

**-9 500**

**-11 250**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

765 000

0

**Summa finansiella poster**

**765 000**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**755 500**

**-11 250**

**Resultat före skatt**

**755 500**

**-11 250**

**Årets resultat**

**755 500**

**-11 250**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		929 000	164 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>929 000</b>	<b>164 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 400	61 650
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 400</b>	<b>61 650</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>989 400</b>	<b>225 650</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 039 400</b>	<b>275 650</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

175 650

186 900

Årets resultat

755 500

-11 250

**Summa fritt eget kapital**

**931 150**

**175 650**

**Summa eget kapital**

**981 150**

**225 650**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

50 000

50 000

**Summa långfristiga skulder**

**50 000**

**50 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader

8 250

0

**Summa kortfristiga skulder**

**8 250**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 039 400**

**275 650**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2023-04-25

*Gunilla Hedlund*  
Gunilla Hedlund