

Årsredovisning för
SEKRA Fastigheter AB

559426-6438

Räkenskapsåret

2023-03-16 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nemanja Kragic
Styrelseledamot

2024-05-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SEKRA Fastigheter AB, 559426-6438, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-16 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Göteborg registrerades år 2023 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat två fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	44 001
Resultat efter finansiella poster	-37 521
Soliditet %	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		10 590 866	
Årets resultat			-37 521
Belopp vid årets utgång	25 000	10 590 866	-37 521

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 590 866
Årets resultat	-37 521
Summa	10 553 345
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	10 553 345
Summa	10 553 345

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-16 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		44 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		44 001
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-62 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 015
Summa rörelsekostnader		-81 522
Rörelseresultat		-37 521
Resultat efter finansiella poster		-37 521
Resultat före skatt		-37 521
Årets resultat		-37 521

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	10 517 953
Summa materiella anläggningstillgångar		10 517 953
Summa anläggningstillgångar		10 517 953
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 440
Summa kortfristiga fordringar		5 440
Kassa och bank		
Kassa och bank		54 952
Summa kassa och bank		54 952
Summa omsättningstillgångar		60 392
SUMMA TILLGÅNGAR		10 578 345

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		10 590 866
Årets resultat		-37 521
Summa fritt eget kapital		10 553 345
Summa eget kapital		10 578 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 578 345

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	10 536 968
Utgående anskaffningsvärden	10 536 968
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-19 015
Utgående avskrivningar	-19 015
Redovisat värde	10 517 953

Underskrifter

Göteborg

Nemanja Kragic 2024-05-08
Nemanja Kragic Datum
Styrelseordförande

Sasa Sekulic 2024-05-08
Sasa Sekulic Datum
Styrelseledamot