

Årsredovisning

för

Zetterman Fastighetskonsult AB

559280-8678

Räkenskapsåret

2023-04-01 – 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frida Zetterman, Styrelseledamot
2024-05-31

Styrelsen för Zetterman Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet avseende administrativa tjänster inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2020/22 (17 mån)
Nettoomsättning	1 397	1 121	1 397
Resultat efter finansiella poster	378	206	344
Soliditet (%)	54,6	42,1	55,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	9 571	162 231	196 802
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-170 000		-170 000
Balanseras i ny räkning		162 231	-162 231	0
Årets resultat			299 336	299 336
Belopp vid årets utgång	25 000	1 802	299 336	326 138

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 802
årets vinst	299 336
	301 138
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	1 138
	301 138

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 397 349	1 120 742
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 397 349	1 120 742
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-120 560	-136 471
Personalkostnader	2	-898 815	-778 129
Summa rörelsekostnader		-1 019 375	-914 600
Rörelseresultat		377 974	206 142
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		562	422
Räntekostnader och liknande resultatposter		-197	-116
Summa finansiella poster		365	306
Resultat efter finansiella poster		378 339	206 448
Resultat före skatt		378 339	206 448
Skatter			
Skatt på årets resultat		-79 003	-44 217
Årets resultat		299 336	162 231

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

73 525

Övriga fordringar

34 674

66 227

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

118 575

0

Summa kortfristiga fordringar

153 249

139 752

Kassa och bank

Kassa och bank

480 963

374 564

Summa kassa och bank

480 963

374 564

Summa omsättningstillgångar

634 212

514 316

SUMMA TILLGÅNGAR

634 212

514 316

Balansräkning	Not	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 802	9 571
Årets resultat		299 336	162 231
Summa fritt eget kapital		301 138	171 802
Summa eget kapital		326 138	196 802
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		25 000	25 000
Summa obeskattade reserver		25 000	25 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		64 757	111 811
Övriga skulder		184 817	152 203
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 500	28 500
Summa kortfristiga skulder		283 074	292 514
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		634 212	514 316

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Medelantalet anställda	1	1

Huddinge 2024-05-30

Frida Zetterman

Frida Zetterman