

Årsredovisning

för

Nätstationsfastigheter i Västerås AB

556680-7441

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Hjort, Verkställande direktör
2023-07-06

Styrelsen och verkställande direktören för Nätstationsfastigheter i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	959	826	786	786
Resultat efter finansiella poster	218	229	375	328
Soliditet (%)	47,4	44,8	41,6	37,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 500 640	188 993	2 789 633
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		188 993	-188 993	0
Årets resultat			180 682	180 682
Belopp vid årets utgång	100 000	2 689 633	180 682	2 970 315

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 689 633
årets vinst	180 682
	2 870 315
disponeras så att i ny räkning överföres	2 870 315
	2 870 315

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

958 703

825 702

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

958 703

825 702

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-470 145

-364 805

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-138 738

-138 738

Summa rörelsekostnader

-608 883

-503 543

Rörelseresultat

349 820

322 159

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

246

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-131 747

-93 282

Summa finansiella poster

-131 501

-93 282

Resultat efter finansiella poster

218 319

228 877

Bokslutsdispositioner

Förändringar av överavskrivningar

9 207

9 207

Summa bokslutsdispositioner

9 207

9 207

Resultat före skatt

227 526

238 084

Skatter

Skatt på årets resultat

-46 844

-49 091

Årets resultat

180 682

188 993

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 729 489	5 859 020
Inventarier, verktyg och installationer	4	24 382	33 590
Summa materiella anläggningstillgångar		5 753 871	5 892 610
Summa anläggningstillgångar		5 753 871	5 892 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		102 469	86 844
Övriga fordringar		48 755	19 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 107	11 671
Summa kortfristiga fordringar		163 331	117 898
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		394 418	282 308
Summa kassa och bank		394 418	282 308
Summa omsättningstillgångar		557 749	400 206
SUMMA TILLGÅNGAR		6 311 620	6 292 816

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 689 633	2 500 640
Årets resultat		180 682	188 993
Summa fritt eget kapital		2 870 315	2 689 633
Summa eget kapital		2 970 315	2 789 633
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		24 382	33 589
Summa obeskattade reserver		24 382	33 589
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 838 950	2 085 950
Skulder till koncernföretag		613 598	600 096
Övriga skulder		308 271	301 488
Summa långfristiga skulder		2 760 819	2 987 534
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		247 000	247 000
Leverantörsskulder		85 527	29 333
Övriga skulder		43 095	50 244
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 482	155 483
Summa kortfristiga skulder		556 104	482 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 311 620	6 292 816

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 80% av Nätstationer HD AB

Namn	Org.nr	Säte
Nätstationer HD AB	556658-2184	Västerås

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 216 145	7 216 145
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 216 145	7 216 145
Ingående avskrivningar	-1 357 125	-1 227 594
Årets avskrivningar	-129 531	-129 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 486 656	-1 357 125
Utgående redovisat värde	5 729 489	5 859 020

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	264 979	264 979
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	264 979	264 979
Ingående avskrivningar	-231 390	-222 183
Årets avskrivningar	-9 207	-9 207
Utgående ackumulerade avskrivningar	-240 597	-231 390
Utgående redovisat värde	24 382	33 589

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	850 950	1 097 950
Skulder till koncerföretag	613 598	600 096
	1 464 548	1 698 046

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	4 200 000	4 200 000
	4 200 000	4 200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås 2023-06-01

Lars Hjort
Lars Hjort
Verkställande direktör

Bertil Moritz
Bertil Moritz

Håkan Freby
Håkan Freby

Mikael Pettersson
Mikael Pettersson