

Årsredovisning för
Wästgöta Bostäder AB

559242-5002

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Alsen
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wästgöta Bostäder AB, 559242-5002, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands Län, Borås registrerades år 2020 och bedriver fastighetsförvaltning och byggnadskonsultrörelse, förvävra fastigheter och värdepapper samt idka därmed föenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget fortsatte att bedriva fastighetsförvaltning, inga nya fastighetsförvärv under året

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-1 250	-1 996	-5 566
Soliditet %	77,2	77,2	77	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 000	5 045 490	-1 250
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
Årets resultat			-1 250
Belopp vid årets utgång	30 000	5 044 240	-1 250

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 044 240
Årets resultat	-1 250
Summa	5 042 990
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 042 990
Summa	5 042 990

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-1 250
Resultat före skatt		-1 250	-1 250
Årets resultat		-1 250	-1 250

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	3 825 000	3 825 000
Lån till delägare eller närstående	3	2 740 000	2 740 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 565 000	6 565 000
Summa anläggningstillgångar		6 565 000	6 565 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 990	9 240
Summa kassa och bank		7 990	9 240
Summa omsättningstillgångar		7 990	9 240
SUMMA TILLGÅNGAR		6 572 990	6 574 240

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 044 240	5 045 490
Årets resultat		-1 250	-1 250
Summa fritt eget kapital		5 042 990	5 044 240
Summa eget kapital		5 072 990	5 074 240
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 500 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		1 500 000	1 500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 572 990	6 574 240

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 825 000	3 825 000
Utgående anskaffningsvärden	3 825 000	3 825 000
Redovisat värde	3 825 000	3 825 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
Wästgöta Bostäder F1 AB	559251-0175	Borås	500	3 473 393	-366 168	100

Not 3 Lån till delägare eller närstående

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 740 000	2 740 000
Utgående anskaffningsvärden	2 740 000	2 740 000
Redovisat värde	2 740 000	2 740 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 500 000	1 500 000

Underskrifter

Borås

Andreas Alsen 2025-06-30
Andreas Alsen Datum
Styrelseordförande

Patrik Andreasson 2025-06-30
Patrik Andreasson Datum
Styrelseledamot