

# ÅRSREDOVISNING

för

**Klemensboda Fastigheter AB (f.d. MPK Konsult AB)**

Org.nr. 556826-0680

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Michael Kissman, Styrelseledamot  
2024-07-11

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom metallindustrin samt därmed förenlig verksamhet.

**Säte**

Företagets säte är Norrtälje kommun.

**FLERÅRSÖVERSIKT\***

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	9 609 211	1 056 915	1 190 220	1 098 836	1 488 060
Res. efter finansiella poster	12 645 153	3 042 182	-139 474	1 330 322	1 774 692
Soliditet (%)	89,95	49,02	46,77	48,22	42,51

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 695 663	3 042 182	10 787 845
Utdelning		-380 000	0	-380 000
Balanseras i ny räkning		3 042 182	-3 042 182	0
Årets resultat			12 645 153	12 645 153
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>10 357 845</u>	<u>12 645 153</u>	<u>23 052 998</u>

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	10 357 844
årets vinst	<u>12 645 153</u>
	<b>23 002 997</b>

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	430 000
i ny räkning överföres	<u>22 572 997</u>
	<b>23 002 997</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 430 000,00 kr. vilket motsvarar 860,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 2023-04-30</b>
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 609 211	1 056 915
Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning		-526 875	0
Övriga rörelseintäkter		<u>252 000</u>	<u>254 650</u>
		9 334 336	1 311 565
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-577 473	-579 360
Personalkostnader	2	-1 116 057	-843 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-173 948	-193 987
Övriga rörelsekostnader		<u>-38 250</u>	<u>0</u>
		-1 905 728	-1 616 401
<b>Rörelseresultat</b>		7 428 608	-304 836
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 586 339	3 672 107
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 053	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-387 847</u>	<u>-325 089</u>
		5 216 545	3 347 018
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		12 645 153	3 042 182
<b>Årets resultat</b>		<u>12 645 153</u>	<u>3 042 182</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	17 744 392	14 105 609
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	21 507	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	32 964	295 555
		<u>17 798 863</u>	<u>14 401 164</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	5 473 125	6 000 000
		<u>5 523 125</u>	<u>6 000 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 321 988</b>	<b>20 401 164</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		52 788	0
Fordringar hos koncernföretag		1 683 300	0
Aktuell skattefordran		6 676	5 808
Övriga fordringar		61 686	0
		<u>1 804 450</u>	<u>5 808</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		499 445	1 597 808
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>499 445</u>	<u>1 597 808</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 303 895</b>	<b>1 603 616</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 625 883</b>	<b>22 004 780</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 357 844	7 695 663
Årets resultat		<u>12 645 153</u>	<u>3 042 182</u>
		23 002 997	10 737 845
<b>Summa eget kapital</b>		<u>23 052 997</u>	<u>10 787 845</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Skulder till kreditinstitut		<u>2 220 672</u>	<u>6 108 560</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		2 220 672	6 108 560
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		40 504	68 643
Skulder till koncernföretag		40 000	0
Övriga skulder		251 710	5 019 732
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		352 214	5 108 375
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 625 883</b>	<b>22 004 780</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

## NOTER

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
Not 3	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärde	14 388 910	11 959 805
	Inköp	3 798 971	2 429 105
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 187 881</b>	<b>14 388 910</b>
	Ingående avskrivningar	-283 301	-135 280
	Årets avskrivningar	-160 188	-148 021
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-443 489</b>	<b>-283 301</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 744 392</b>	<b>14 105 609</b>
	Redovisat värde byggnader	11 608 425	8 224 784
	Redovisat värde markanläggningar	246 106	259 937
	Redovisat värde mark	5 889 861	5 620 888
		<b>17 744 392</b>	<b>14 105 609</b>
Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	21 507	0
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 507</b>	<b>0</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 507</b>	<b>0</b>

## NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärde	353 717	304 100
	Inköp	0	86 017
	Försäljningar/utrangeringar	-284 917	-36 400
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>68 800</u>	<u>353 717</u>
	Ingående avskrivningar	-58 162	-13 446
	Försäljningar/utrangeringar	36 086	-22 520
	Årets avskrivningar	-13 760	-22 196
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<u>-35 836</u>	<u>-58 162</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>32 964</u>	<u>295 555</u>

Not 6	Andelar i koncernföretag			
Företag	Org.nummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte		Kap.andel %	Resultat	
GSD Consulting AB				
559281-8909		500	49 496	50 000
Stockholm		100 %	-504	

Not 7	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag			
Företag	Org.nummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte		Kap.andel %	Resultat	
SkyTech AB				
556558-8653		364 875	5 300 000	5 473 125
556553-8653		18,3%		

## NOTER

<b>Not 8</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	1 548 192	5 436 080
<b>Not 9</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	12 835 000	12 325 000
<b>Not 10</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansslutning		

Norrtälje

Michael Kissmann

Michael Kissmann

2024-07-09