

Årsredovisning för
Nystad Projekt AB

559436-1007

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Hermansson
Styrelseledamot

2026-04-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nystad Projekt AB, 559436-1007, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Nystad Projekt AB har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt bedriva förvaltningstjänster, hantverks-, konsult- och byggläsningsverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn i Sverige samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2025 har Bolaget genomfört vissa tjänster inom Nystadkoncernen.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	60 491	12 000	198 630
Resultat efter finansiella poster	-16 883	-1 396	-221
Soliditet %	19	19	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 441	-284
Balanseras i ny räkning		-285	284
Årets resultat			-676
Belopp vid årets utgång	25 000	-3 726	-676

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 726
Årets resultat	-676
Summa	-4 402
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 402
Summa	-4 402

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		60 491	12 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 491	12 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-47 641	0
Övriga externa kostnader		-28 025	-3 238
Personalkostnader	2	-1 000	-9 874
Summa rörelsekostnader		-76 666	-13 112
Rörelseresultat		-16 175	-1 112
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		629	3 275
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 337	-3 559
Summa finansiella poster		-708	-284
Resultat efter finansiella poster		-16 883	-1 396
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		16 207	1 112
Summa bokslutsdispositioner		16 207	1 112
Resultat före skatt		-676	-284
Årets resultat		-676	-284

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		75 613	15 000
Övriga fordringar		3 127	0
Summa kortfristiga fordringar		78 740	15 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 233	97 873
Summa kassa och bank		31 233	97 873
Summa omsättningstillgångar		109 973	112 873
SUMMA TILLGÅNGAR		109 973	112 873

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 726	-3 441
Årets resultat		-676	-284
Summa fritt eget kapital		-4 402	-3 725
Summa eget kapital		20 598	21 275
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		89 375	88 628
Övriga skulder		0	2 970
Summa kortfristiga skulder		89 375	91 598
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		109 973	112 873

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag K2.

Företaget är helägt dotterföretag till Nystad Stadsutveckling AB, org. nr 559113-3375 med säte i Stockholm.

Den minsta och största koncern som upprättar koncernårsredovisning där företaget ingår är Nystad Stadsutveckling AB, org. Nr 559113-3375 med säte i Stockholm.

Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ angående moderföretag i en mindre koncern behöver ingen koncernredovisning upprättas för denna underkoncern

Not 2 Medelantalet anställda

2025-01-01 - 2024-01-01 -
2025-12-31 2024-12-31

Medelantalet anställda

1

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-06

Stockholm

Fredrik Hermansson 2026-03-20
Fredrik Hermansson Datum
Styrelseordförande

Per Ronnevik 2026-03-20
Per Ronnevik Datum
Styrelseledamot

Elias Ulvskog 2026-03-20
Elias Ulvskog Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-20

Ingemar Rindstig
Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nystad Projekt AB

Org.nr 559436-1007

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nystad Projekt AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nystad Projekt ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nystad Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nystad Projekt AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nystad Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2026-03-20

Ingemar Rindstig

Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor