

Årsredovisning

för

LEME Holding AB

559346-4349

Räkenskapsåret

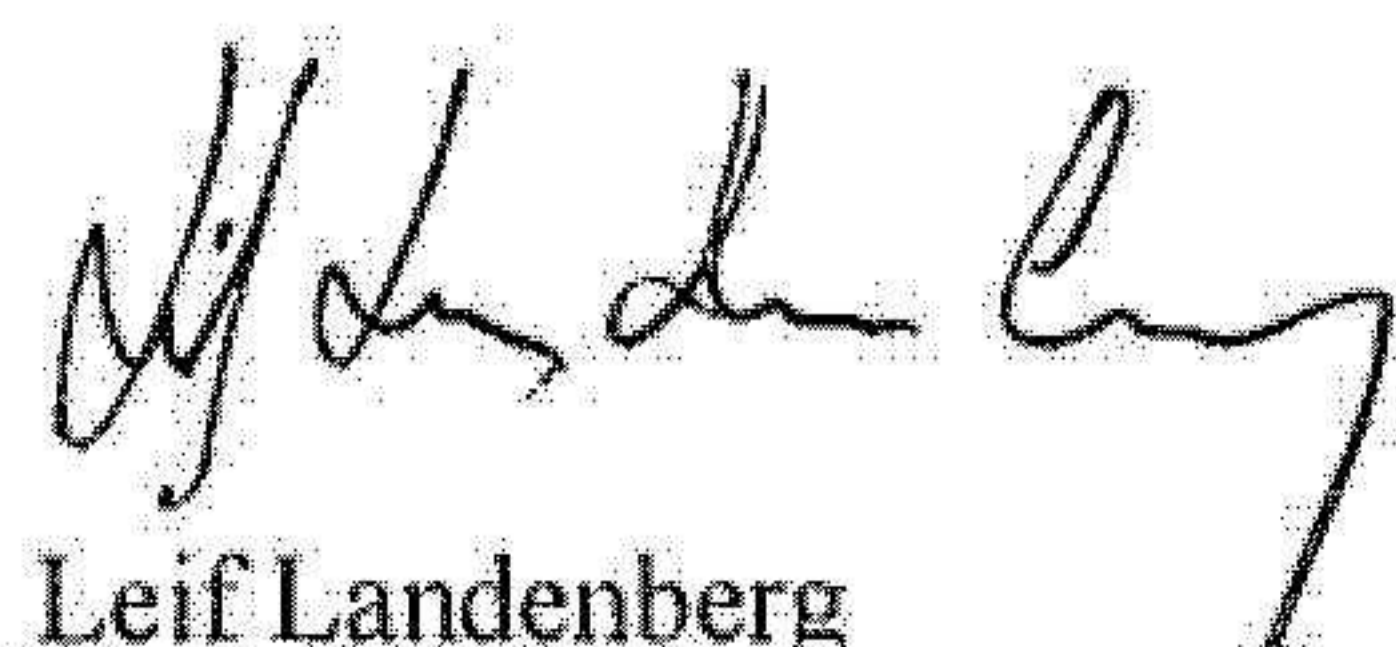
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LEME Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2024-06-28



Leif Landenberg

20240711150214

Årsredovisning

för

LEME Holding AB

559346-4349

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter

2

3

4-5

6-7

Styrelsen för LEME Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	29	91
Resultat efter finansiella poster	-110	1 856
Soliditet (%)	59,2	48,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 549 172	1 844 511	5 418 683
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 844 511	-1 844 511	0
Årets resultat			-110 234	-110 234
Belopp vid årets utgång	25 000	5 393 683	-110 234	5 308 449

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 393 683
årets förlust	-110 234
	5 283 449
disponeras så att i ny räkning överföres	5 283 449
	5 283 449

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-16
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

28 545

91 308

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

28 545

91 308

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-58 981

-21 557

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-54 801

-9 252

Summa rörelsekostnader

-113 782

-30 809

Rörelseresultat

-85 237

60 499

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

1 800 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

154

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25 151

-4 442

Summa finansiella poster

-24 997

1 795 558

Resultat efter finansiella poster

-110 234

1 856 057

Resultat före skatt

-110 234

1 856 057

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-11 546

Årets resultat

-110 234

1 844 511

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 594 404

3 691 578

Summa materiella anläggningstillgångar

3 594 404

3 691 578

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

5 350 000

5 950 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 350 000

5 950 000

Summa anläggningstillgångar

8 944 404

9 641 578

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

204 472

Summa kortfristiga fordringar

0

204 472

Kassa och bank

Kassa och bank

19 050

1 229 829

Summa kassa och bank

19 050

1 229 829

Summa omsättningstillgångar

19 050

1 434 301

SUMMA TILLGÅNGAR

8 963 454

11 075 879

LEME Holding AB
Org.nr 559346-4349

5 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 393 683

3 549 172

Årets resultat

-110 234

1 844 511

Summa fritt eget kapital

5 283 449

5 393 683

Summa eget kapital

5 308 449

5 418 683

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

148 000

316 000

Summa långfristiga skulder

148 000

316 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

958

Skatteskulder

11 363

0

Övriga skulder

3 495 642

5 340 238

Summa kortfristiga skulder

3 507 005

5 341 196

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 963 454

11 075 879

2024071730375

h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 700 830	
Inköp		3 700 830
Försäljningar/utrangeringar	-42 373	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 658 457	3 700 830
Ingående avskrivningar	-9 252	
Årets avskrivningar	-54 801	-9 252
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 053	-9 252
Utgående redovisat värde	3 594 404	3 691 578

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 950 000	6 000 000
Avgående fordringar	-600 000	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 350 000	5 950 000
Utgående redovisat värde	5 350 000	5 950 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas inom 1-5 år från balansdagen	148 000	316 000
	148 000	316 000

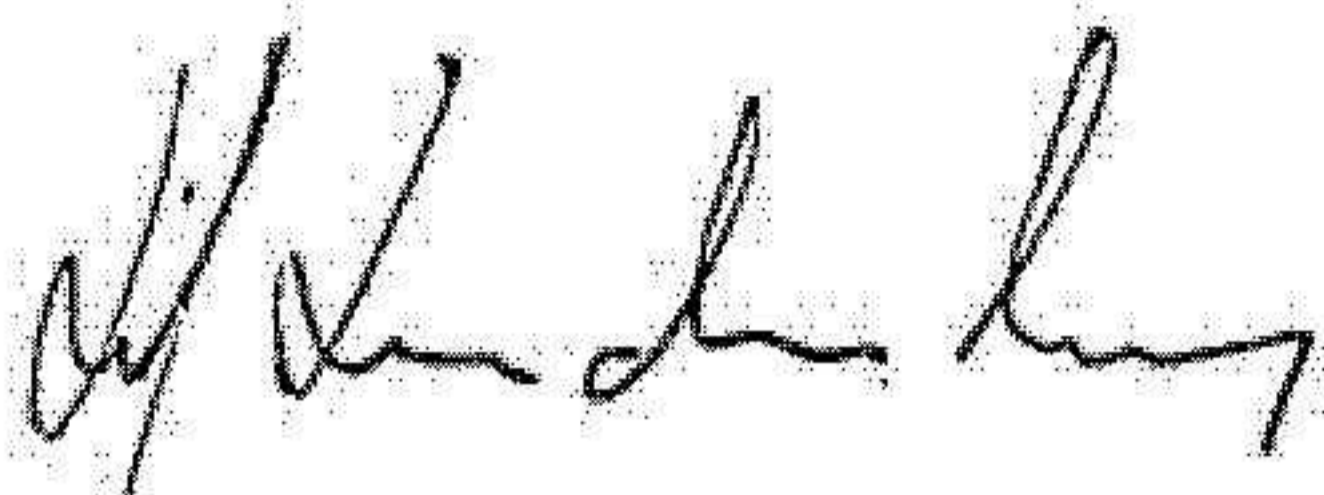
2024071730377

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås 2024-07-28



Leif Landenberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28



Lars Lidgren

-Revisor

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LEME Holding AB
Org.nr. 559346-4349

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LEME Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LEME Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LEME Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LEME Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LEME Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 28 juni 2024



Lars Lidgren
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR



Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

