

Årsredovisning för
Jolun Fastigheter AB

559243-9169

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Lundberg
Styrelseledamot

2025-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jolun Fastigheter AB, 559243-9169, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå, Norrbottens Län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-14 528	-990	-500
Soliditet %	76,7	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 490	-990
Balanseras i ny räkning		-990	990
Erhållna aktieägartillskott		25 000	
Årets resultat			-14 528
Belopp vid årets utgång	25 000	22 520	-14 528

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	22 520
Årets resultat	-14 528
Summa	7 992
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 992
Summa	7 992

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 528	-990
Summa rörelsekostnader		-14 528	-990
Rörelseresultat		-14 528	-990
Resultat efter finansiella poster		-14 528	-990
Resultat före skatt		-14 528	-990
Årets resultat		-14 528	-990

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		25 000	0
Summa kortfristiga fordringar		25 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 992	22 520
Summa kassa och bank		17 992	22 520
Summa omsättningstillgångar		42 992	22 520
SUMMA TILLGÅNGAR		42 992	22 520

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		22 520	-1 490
Årets resultat		-14 528	-990
Summa fritt eget kapital		7 992	-2 480
Summa eget kapital		32 992	22 520
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga skulder		10 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 992	22 520

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Underskrifter

Luleå

Johan Lundberg

2025-06-30

Johan Lundberg

Datum

Styrelseledamot