

Årsredovisning

MDH Bygg Aktiebolag

Org.nr 556689-0603

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Heléne Lundmark, Styrelseledamot

2025-07-01

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för MDH Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Arvidsjaur

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året så har bolagets fusionerat sitt helägda dotterbolag Consa AB org.nr 559076-0533.

Dotterbolaget verksamhet var vilande vid fusionstillfället.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	17 320	13 648	32 647	17 741
Resultat efter finansiella poster	-980	16	1 728	907
Balansomslutning	16 930	14 702	19 747	14 822
Soliditet (%)	24,4	33,0	24,5	24,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 724 465	134 960	3 959 425
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		134 960	-134 960	0
Fusion Consa		67 947		67 947
Årets resultat			3 157	3 157
Belopp vid årets utgång	100 000	3 927 372	3 157	4 030 529

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 927 372
årets vinst	3 157
	3 930 529
disponeras så att i ny räkning överföres	3 930 529
	3 930 529

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		17 320 397	13 648 472
Aktiverat arbete för egen räkning		0	99 375
Övriga rörelseintäkter		1 339 250	860 283
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 659 647	14 608 130
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-8 087 471	-3 460 567
Övriga externa kostnader		-3 264 282	-3 075 297
Personalkostnader	2	-7 022 164	-6 717 028
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-817 814	-840 750
Övriga rörelsekostnader		0	-105 216
Summa rörelsekostnader		-19 191 731	-14 198 858
Rörelseresultat		-532 084	409 272
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 437	262
Räntekostnader och liknande resultatposter		-448 860	-393 956
Summa finansiella poster		-447 423	-393 694
Resultat efter finansiella poster		-979 507	15 578
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		380 000	0
Förändring av överavskrivningar		610 000	161 000
Summa bokslutsdispositioner		990 000	161 000
Resultat före skatt		10 493	176 578
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 336	-41 618
Årets resultat		3 157	134 960

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 157 376	5 228 171
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 116 593	3 391 413
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 568 609	1 961 746
Summa materiella anläggningstillgångar		9 842 578	10 581 330
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	6	0	70 501
Andra långfristiga fordringar	7	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 000	85 501
Summa anläggningstillgångar		9 857 578	10 666 831
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		573 055	343 605
Pågående arbete för annans räkning		4 836 643	0
Summa varulager		5 409 698	343 605
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 309 503	3 074 751
Övriga fordringar		332 311	190 121
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	256 639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 434	30 312
Summa kortfristiga fordringar		1 662 248	3 551 823
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		903	139 985
Summa kassa och bank		903	139 985
Summa omsättningstillgångar		7 072 849	4 035 413
SUMMA TILLGÅNGAR		16 930 427	14 702 244

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 927 372	3 724 465
Årets resultat		3 157	134 960
Summa fritt eget kapital		3 930 529	3 859 425
Summa eget kapital		4 030 529	3 959 425
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	380 000
Ackumulerade överavskrivningar		129 000	739 000
Summa obeskattade reserver		129 000	1 119 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	8		
	9	730 329	0
Övriga skulder till kreditinstitut		4 583 266	5 262 763
Summa långfristiga skulder		5 313 595	5 262 763
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		618 072	636 972
Förskott från kunder		2 583 000	822 902
Leverantörsskulder		1 939 481	593 116
Övriga skulder		997 520	1 309 966
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 319 230	998 100
Summa kortfristiga skulder		7 457 303	4 361 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 930 427	14 702 244

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-12 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Medelantalet anställda	13	11

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 623 250	5 623 250
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 623 250	5 623 250
Ingående avskrivningar	-395 079	-324 283
Årets avskrivningar	-70 795	-70 796
Utgående ackumulerade avskrivningar	-465 874	-395 079
Utgående redovisat värde	5 157 376	5 228 171

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 998 394	7 028 473
Inköp	170 000	371 441
Försäljningar/utrangeringar	0	-401 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 168 394	6 998 394
Ingående avskrivningar	-3 606 981	-3 098 331
Försäljningar/utrangeringar	860 036	261 304
Årets avskrivningar	-821 198	-769 954
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 568 143	-3 606 981
Utgående redovisat värde	3 600 251	3 391 413

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 961 746	1 260 179
Inköp	170 000	701 567
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Erhållna bidrag	-563 137	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 568 609	1 961 746
Utgående redovisat värde	1 568 609	1 961 746

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 501	1
Inköp	0	70 500
Fusion	-70 501	0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	70 501
---	----------	---------------

Utgående redovisat värde	0	70 501
---------------------------------	----------	---------------

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående redovisat värde	15 000	15 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 507 125	2 968 050
Kortfristig del av långfristiga skulder	618 072	636 972
	3 125 197	3 605 022

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	730 329	0

Not Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorlig återbetalningsskyldighet	563 167	0
	563 167	0

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 700 000	2 700 000
Fastighetsinteckning	5 650 000	5 650 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 318 667	1 490 667
	9 668 667	9 840 667

Arvidsjaur 2025-06-27

Heléne Lundmark
Heléne Lundmark
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Fredrik Lundgren
Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MDH Bygg Aktiebolag, org.nr 556689-0603

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MDH Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MDH Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MDH Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av MDH Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MDH Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 27 juni 2025

Fredrik Lundgren

Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor