

# Årsredovisning

---

## *Durmaz Invest AB*

556989-5302

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Can Durmaz

2024-07-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret ägt och förvaltat , direkt eller indirekt, fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Södertälje.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | -1        | 3 244     | -2        | -1        |
| Soliditet %                       | 48        | 48        | 54        | 54        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 100 000      | 93 548              | 3 243 800      | 3 437 348 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |           |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 3 243 800           | -3 243 800     | 0         |
| - Årets resultat                                |              |                     | -1 200         | -1 200    |
| - Belopp vid årets utgång                       | 100 000      | 3 337 348           | -1 200         | 3 436 148 |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Balanserat resultat   | 3 337 348        |
| <i>Årets resultat</i> | <i>-1 200</i>    |
| <i>Summa</i>          | <i>3 336 148</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 3 336 148        |
| <i>Summa</i>            | <i>3 336 148</i> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                 | -1 200                   | -1 200                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>            | <b>-1 200</b>            | <b>-1 200</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                   | <b>-1 200</b>            | <b>-1 200</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag   | 0                        | 3 245 000                |
| <b>Summa finansiella poster</b>          | <b>0</b>                 | <b>3 245 000</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> | <b>-1 200</b>            | <b>3 243 800</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>               | <b>-1 200</b>            | <b>3 243 800</b>         |
| <b>Årets resultat</b>                    | <b>-1 200</b>            | <b>3 243 800</b>         |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 2 | 7 055 000        | 7 055 000        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 7 055 000        | 7 055 000        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>7 055 000</b> | <b>7 055 000</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Övriga fordringar                              |   | 36 002           | 36 002           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 36 002           | 36 002           |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 4 933            | 41 133           |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 4 933            | 41 133           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>40 935</b>    | <b>77 135</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>7 095 935</b> | <b>7 132 135</b> |

## BALANSRÄKNING

|                                       | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                   |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |                  |                  |
| Aktiekapital                          | 100 000          | 100 000          |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>      | 100 000          | 100 000          |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |                  |                  |
| Balanserat resultat                   | 3 337 348        | 93 548           |
| Årets resultat                        | -1 200           | 3 243 800        |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>       | 3 336 148        | 3 337 348        |
| <b>Summa eget kapital</b>             | <b>3 436 148</b> | <b>3 437 348</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |                  |                  |
| Skulder till koncernföretag           | 838 682          | 838 682          |
| Övriga skulder                        | 184 705          | 184 705          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     | <b>1 023 387</b> | <b>1 023 387</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |                  |                  |
| Skulder till koncernföretag           | 2 636 400        | 2 671 400        |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     | <b>2 636 400</b> | <b>2 671 400</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | <b>7 095 935</b> | <b>7 132 135</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

| Not 2 | Andelar i koncernföretag    | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-----------------------------|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden | 7 055 000  | 7 055 000  |
|       | Utgående anskaffningsvärden | 7 055 000  | 7 055 000  |
|       | Redovisat värde             | 7 055 000  | 7 055 000  |

### Not 3 Upplysning om moderföretag

Sedan 2018-10-01 är Can Durmaz Holding AB moderföretag till bolaget med en ägarandel om 55 %.

## UNDERSKRIFTER

Södertälje

Can Durmaz

Can Durmaz

2024-06-30