

ÅRSREDOVISNING

för

Partille Trä Holding AB

Org.nr. 556772-3217

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Alvergren, Styrelseledamot
2025-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva handel med byggmaterial och värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i Partille Trä AB, 556292-4604 med säte i Göteborg, och Partille Trä Fastighets AB, 559453-3134 med säte i Göteborg. Vidare är bolaget komplementär i Byggborgen KB, 969641-1066 med säte i Göteborg.

Bolagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt Partille Trä Fastighets AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	109	239	197	1 800
Soliditet (%)	94	93	90	93

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 367 509	189 195	1 656 704
Balanseras i ny räkning		189 195	-189 195	0
Årets resultat			85 200	85 200
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 556 704</u>	<u>85 200</u>	<u>1 741 904</u>

Resultatdisposition

Partille Trä Holding AB

Balanseras i ny räkning 1 556 704

Årets resultat 85 200

Beträffande bolagets resultat och ställning överigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 1 641 904

1 641 904

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-14 698</u>	<u>-14 000</u>
Summa rörelsekostnader		-14 698	-14 000
Rörelseresultat		-14 698	-14 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		120 665	249 058
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 628	4 373
Räntekostnader		<u>-930</u>	<u>-148</u>
Summa finansiella poster		123 363	253 283
Resultat efter finansiella poster		108 665	239 283
Resultat före skatt		108 665	239 283
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 465	-50 088
Årets resultat		<u>85 200</u>	<u>189 195</u>

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 557 392	1 220 000
Fordringar hos koncernföretag	3	220 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	391 728
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 777 392	1 611 728
Summa anläggningstillgångar		1 777 392	1 611 728
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		59 246	10 866
Summa kortfristiga fordringar		59 246	10 866
Kassa och bank			
Kassa och bank		178 819	324 889
Summa kassa och bank		178 819	324 889
Summa omsättningstillgångar		238 065	335 755
SUMMA TILLGÅNGAR		2 015 457	1 947 483

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 556 704

1 367 509

Årets resultat

85 200

189 195

Summa fritt eget kapital

1 641 904

1 556 704

Summa eget kapital

1 741 904

1 656 704

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

200 000

200 000

Summa obeskattade reserver

200 000

200 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

73 553

90 779

Summa kortfristiga skulder

73 553

90 779

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 015 457

1 947 483

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 2	Andelar i koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Partille Trä AB 556292-4604 Göteborg	1 500 100 %	1 220 000	1 220 000
	Byggborgen Kommanditbolag 969641-1066 Göteborg	100 99 %	312 392	0
	Partille Trä Fastighets AB 559453-3134 Göteborg	250 100 %	25 000	0
			<hr/>	<hr/>
			1 557 392	1 220 000
	Partille Trä AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 1 220 000	<hr/> 1 220 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 1 220 000	<hr/> 1 220 000
	Redovisat värde		1 220 000	1 220 000

NOTER

Byggborgen Kommanditbolag

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Insättning/uttag under året	-200 000	0
Årets resultatandel	120 664	0
Omklassificeringar	391 728	0
Utgående anskaffningsvärden	312 392	0
Redovisat värde	312 392	0

Partille Trä Fastighets AB

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

Andelar i Byggborgen Kommanditbolag har omklassificerats till andelar i koncernföretag då bestämmande inflytande föreligger.

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Tillkommande fordringar	220 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	220 000	0
	Redovisat värde	220 000	0

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte	andel %	Redovisat värde
	Byggborgen Kommanditbolag		0
	969641-1066 Göteborg	%	391 728
			0
			391 728

NOTER

Byggborgen Kommanditbolag

Ingående anskaffningsvärden	391 728	342 669
Insättning/uttag under året	0	-200 000
Resultatandel från kommanditbolag	0	249 058
Omklassificeringar	<u>-391 728</u>	<u>1</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>391 728</u>
Redovisat värde	0	391 728

Har omklassificerats till andelar i koncernföretag då bestämmande inflytande föreligger.

ÖVRIGA NOTER

Not 5	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
		<u>1 486 195</u>	<u>1 527 199</u>
		1 486 195	1 527 199

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Lars Alvergren
Lars Alvergren

2025-06-11

Vår revisionsberättelse har lämnats den 11 juni 2025.

Baker Tilly Guide AB

Cecilia Andersson
Cecilia Andersson
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Partille Trä Holding AB, org.nr 556772-3217

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Partille Trä Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Partille Trä Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Partille Trä Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Partille Trä Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Partille Trä Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jonsered

2025-06-11

Baker Tilly Guide AB

Cecilia Andersson

Cecilia Andersson

Auktoriserad revisor