

ÅRSREDOVISNING

för

Skogsbyrån i Bollnäs AB

Org.nr. 559213-7599

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01--2024-10-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tomas Lust, Styrelseledamot
2025-04-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är fastighetsförmedling och värdering av skog- och lantbruksfastigheter samt ekonomisk rådgivning riktad mot skogsägare såsom bokföring, deklaration och bokslut.

Företagets säte är Bollnäs kommun, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	9 644 116	7 554 977	6 656 665	5 399 605
Resultat efter finansiella poster	4 363 793	3 726 876	2 537 322	1 660 249
Soliditet (%)	56,57	47,97	50,88	33,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 254 359	2 204 715	3 509 074
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		2 204 715	-2 204 715	0
Årets resultat			2 580 104	2 580 104
Belopp vid årets utgång	50 000	2 459 074	2 580 104	5 089 178

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 459 074
Årets resultat	2 580 104
	<u>5 039 178</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 039 178
	<u>5 039 178</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skogsbyrån i Bollnäs AB

Org.nr. 559213-7599

RESULTATRÄKNING		2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 644 116	7 554 977
Övriga rörelseintäkter		<u>193 202</u>	<u>216 745</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 837 318	7 771 722
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 064 703	-603 543
Övriga externa kostnader		-1 294 931	-1 083 392
Personalkostnader	2	<u>-3 285 483</u>	<u>-2 422 391</u>
Summa rörelsekostnader		-5 645 117	-4 109 326
Rörelseresultat		4 192 201	3 662 396
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171 615	64 539
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-23</u>	<u>-59</u>
Summa finansiella poster		171 592	64 480
Resultat efter finansiella poster		4 363 793	3 726 876
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-1 100 000</u>	<u>-940 768</u>
Summa bokslutsdispositioner		-1 100 000	-940 768
Resultat före skatt		3 263 793	2 786 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-683 689	-581 393
Årets resultat		2 580 104	2 204 715

Skogsbyrån i Bollnäs AB

Org.nr. 559213-7599

BALANSRÄKNING		2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	800 000	800 000
Andra långfristiga fordringar	4	3 100 000	2 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 900 000</u>	<u>3 050 000</u>
Summa anläggningstillgångar		3 900 000	3 050 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		116 838	69 040
Övriga fordringar		653 097	951 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 248 937	30 607
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 018 872</u>	<u>1 050 872</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 289 597	3 424 095
Redovisningsmedel		3 455 420	3 473 542
Summa kassa och bank		<u>7 745 017</u>	<u>6 897 637</u>
Summa omsättningstillgångar		9 763 889	7 948 509
SUMMA TILLGÅNGAR		13 663 889	10 998 509

Skogsbyrån i Bollnäs AB

Org.nr. 559213-7599

BALANSRÄKNING	2024-10-31	2023-10-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 459 074	1 254 359
Årets resultat	2 580 104	2 204 715
Summa fritt eget kapital	5 039 178	3 459 074
Summa eget kapital	5 089 178	3 509 074
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	3 325 968	2 225 968
Summa obeskattade reserver	3 325 968	2 225 968
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	82 028	95 631
Skatteskulder	695 688	641 655
Övriga skulder	3 779 973	3 935 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	691 054	591 159
Summa kortfristiga skulder	5 248 743	5 263 467
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 663 889	10 998 509

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter redovisas när den provisionsgrundande tjänsten har utförts och avtalsvillkoren för provisionen är uppfyllda.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	4	3

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-10-31	2023-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
	Redovisat värde	800 000	800 000

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-10-31	2023-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 250 000	1 450 000
	Årets anskaffning	<u>850 000</u>	<u>800 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 100 000</u>	<u>2 250 000</u>
	Redovisat värde	3 100 000	2 250 000

NOTER

Övriga noter

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Bollnäs

Tomas Lust

Tomas Lust

Verkställande direktör

2025-04-08

Daniel Leanders

Daniel Leanders

2025-04-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 april 2025.

Ernströms Revisionsbyrå Kommanditbolag

Lena Magnusson

Lena Magnusson

Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skogsbyrån i Bollnäs AB, org.nr 559213-7599

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skogsbyrån i Bollnäs AB för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skogsbyrån i Bollnäs ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Skogsbyrån i Bollnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skogsbyrån i Bollnäs AB för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Skogsbyrån i Bollnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs

2025-04-09

Ernströms Revisionsbyrå Kommanditbolag

Lena Magnusson

Lena Magnusson

Godkänd revisor