

# Årsredovisning

för

**Bee Urban Builders AB**

Org.nr. 559419-9845

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Filip Gustafsson, Styrelseledamot

2026-05-04

Styrelsen för Bee Urban Builders AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i andra bolag samt lös och fast egendom, och därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har sjunkit då företaget har ändrat sin verksamhet.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusental svenska kronor (Tkr)

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	87	92
Resultat efter finansiella poster	-36	26	68
Soliditet (%)	76,98	77,10	67,70

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	39 639	11 430	76 069
Balanseras i ny räkning	0	11 430	-11 430	0
Årets resultat	0	0	-9 228	-9 228
Belopp vid årets utgång	25 000	51 069	-9 228	66 841

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	51 069
Årets resultat	-9 228
<b>Summa</b>	<b>41 841</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>41 841</b>
<b>Summa</b>	<b>41 841</b>

# Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	87 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>87 400</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 164	-35 251
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 400	-25 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 564</b>	<b>-60 651</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35 564</b>	<b>26 749</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	67
Räntekostnader och liknande resultatposter		-236	-1 028
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-176</b>	<b>-961</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-35 740</b>	<b>25 788</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		26 512	-8 875
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>26 512</b>	<b>-8 875</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 228</b>	<b>16 913</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-5 483
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 228</b>	<b>11 430</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		63 500	88 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>63 500</b>	<b>88 900</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		10 625	10 625
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 625</b>	<b>10 625</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>74 125</b>	<b>99 525</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		4 851	25 651
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 851</b>	<b>25 651</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 848	787
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 848</b>	<b>787</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 699</b>	<b>26 438</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>86 824</b>	<b>125 963</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		51 069	39 639
Årets resultat		-9 228	11 430
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>41 841</strong>	<strong>51 069</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>66 841</strong>	<strong>76 069</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		0	26 512
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>0</strong>	<strong>26 512</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		5 483	16 382
Övriga skulder		7 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>19 983</strong>	<strong>23 382</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>86 824</strong>	<strong>125 963</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-29.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

**Johan Filip Gustafsson**

Styrelseledamot

2026-04-29