

Rickardsviks Fastighetsaktiebolag

556048-5327

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oliver Källenfors, Verkställande direktör

2026-04-21

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper samt konsultverksamhet inom ekonomi och fastighetsförmedling. Därutöver bedrivs handel och uthyrning av lös och fast egendom inom fastighets-, evenemangs-, fordons-, trädgårds- och anläggningsbranschen. Bolaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	310 554	757 695	885 375	0
Resultat efter finansiella poster	-31 277	164 831	318 402	-1 580
Soliditet (%)	45	62	84	18

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år, vilket främst beror på att konsultverksamheten bedrivits i mindre omfattning under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	57	113 140	233 197
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			113 140	-113 140	0
Förändring av reservfond		-20 000			-20 000
Årets resultat				-2 847	-2 847
Vid årets utgång	100 000	0	13 197	-2 847	110 350

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	13 197
Årets resultat	-2 847
Summa	10 350

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	10 350
Summa	10 350

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	- 2025-12-31	- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		310 554	757 695
Övriga rörelseintäkter		24 445	2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		334 999	757 697
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-27 627	-18 687
Övriga externa kostnader		-254 594	-488 787
Personalkostnader	2	-84 456	-184 467
Övriga rörelsekostnader		0	-40
Summa rörelsekostnader		-366 677	-691 981
Rörelseresultat		-31 678	65 716
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	95 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	401	4 115
Summa finansiella poster		401	99 115
Resultat efter finansiella poster		-31 277	164 831
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		28 430	0
Lämnade koncernbidrag		0	-45 744
Summa bokslutsdispositioner		28 430	-45 744
Resultat före skatt		-2 847	119 087
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 947
Årets resultat		-2 847	113 140

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	65 000	65 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		65 000	65 000
Summa anläggningstillgångar		65 000	65 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		122 522	95 000
Övriga fordringar		2 857	9 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 968	65 223
Summa kortfristiga fordringar		127 347	169 284
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 848	139 647
Summa kassa och bank		50 848	139 647
Summa omsättningstillgångar		178 195	308 931
Summa tillgångar		243 195	373 931

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		0	20 000
Summa bundet eget kapital		100 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 197	57
Årets resultat		-2 847	113 140
Summa fritt eget kapital		10 350	113 197
Summa eget kapital		110 350	233 197
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	19 553
Skulder till koncernföretag		37 490	62 908
Skatteskulder		2 857	0
Övriga skulder		56 000	33 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 498	25 078
Summa kortfristiga skulder		132 845	140 734
Summa eget kapital och skulder		243 195	373 931

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,5
---------------------------------	-----

Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2025-01-01
- 2025-12-31

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	65 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	65 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	65 000
------------------------	---------------

Not 5 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget avyttrat ett dotterbolag.

Underskrifter

Årsredovisning för Rickardsviks Fastighetsaktiebolag, 556048-5327
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-04-21

Oliver Källenfors
Oliver Källenfors
Styrelseledamot och verkställande direktör
2026-04-21