

Årsredovisning för  
**Robert Kullberg Invest AB**

559133-9675

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Robert Kullberg  
Styrelseledamot

2024-04-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Robert Kullberg Invest AB, 559133-9675, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna registrerades år 2017 och bedriver sedan dess förmedling av fastigheter och förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	836 044	934 696	797 456	219 736
Resultat efter finansiella poster	462 851	618 325	265 840	65 259
Soliditet %	74,1	59,4	75,4	64,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	374 304	490 379
Balanseras i ny räkning		305 379	-305 379
Utdelning			-185 000
Årets resultat			365 992
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>679 683</b>	<b>365 992</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	679 683
Årets resultat	365 992
<b>Summa</b>	<b>1 045 675</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	945 675
<b>Summa</b>	<b>1 045 675</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Sollentuna 2024-04-02.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		836 044	934 696
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>836 044</b>	<b>934 696</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-288 792	-199 865
Personalkostnader	2	-81 643	-114 996
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-370 435</b>	<b>-314 861</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>465 609</b>	<b>619 835</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 764	-1 510
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 758</b>	<b>-1 510</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>462 851</b>	<b>618 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>462 851</b>	<b>618 325</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-96 859	-127 946
<b>Årets resultat</b>		<b>365 992</b>	<b>490 379</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		912 000	912 000
Andra långfristiga fordringar	3	390 531	280 717
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 302 531</b>	<b>1 192 717</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 302 531</b>	<b>1 192 717</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		178	-3 264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		144 803	144 080
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>144 981</b>	<b>140 816</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		30 889	205 983
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 889</b>	<b>205 983</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>175 870</b>	<b>346 799</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 478 401</b>	<b>1 539 516</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		679 683	374 304
Årets resultat		365 992	490 379
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 045 675</b>	<b>864 683</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 095 675</b>	<b>914 683</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	205 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>205 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		132 614	149 604
Övriga skulder		243 862	263 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	6 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>382 726</b>	<b>419 833</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 478 401</b>	<b>1 539 516</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 717	280 717
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	109 814	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>390 531</b>	<b>280 717</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>390 531</b>	<b>280 717</b>

## Underskrifter

Sollentuna

*Robert Kullberg*  
Robert Kullberg  
Styrelseledamot

2024-04-02  
Datum