

Bursells Fastighetservice och Förvaltnings AB

Org. nr 556230-0722

Årsredovisning

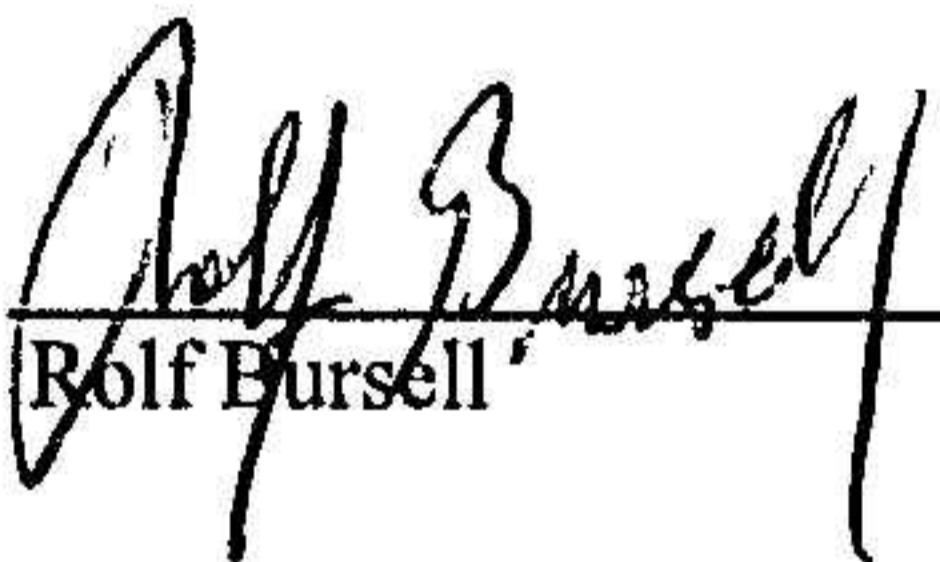
för

2022

Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot i Bursells Fastighetservice och Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 29 Mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Saltsjöbaden den 29 Mars 2023


Rolf Bursell

ÅRSREDOVISNING FÖR 2022

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva skötsel av fastigheter inom förvaltnings- och serviceområdet. Bolagets säte är Saltsjöbaden

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	885	863	722	720	707
Resultat efter finansiella poster	43	151	152	328	231
Soliditet	61%	81%	91%	91%	91%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Bal resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	100 000	20 000	53 749	119 329	293 078
Resultatdisposition enligt stämman			119 329	-119 329	0
Utdelning till aktieägare			-125 000		-125 000
Årets resultat				33 838	33 838
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	100 000	20 000	48 078	33 838	201 916

Resultatdisposition

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserad vinst	48 078
Årets resultat	33 838
	81 916

Styrelsen föreslår att disponibla vinstmedel behandlas så att:

Till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överförs	81 916
	81 916

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer och noter.

2023041108849

Resultaträkning	Not	20220101 20221231	20210101 20211231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		884 819	862 639
Summa rörelseintäkter		884 819	862 639
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-367 153	-322 203
Övriga externa kostnader		-388 698	-359 299
Personalkostnader	2	-66 464	-10 875
Avskrivningar inventarier	3	-19 044	-19 044
Summa rörelsekostnader		-841 359	-711 421
Rörelseresultat		43 460	151 218
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		168	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-455	-260
Summa finansiella poster		-287	-260
Resultat efter finansiella poster		43 173	150 958
Årets skattekostnad		-9 335	-31 629
Årets resultat		33 838	119 329

2023041108850

BALANSRÄKNING	Not	20221231	20211231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	3	33 352	52 396
Summa anläggningstillgångar		33 352	52 396
Omsättningstillgångar			
Övriga kortfristiga fordringar		52 759	11 114
Skattefordran		59 327	37 033
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 894	188 343
Summa kortfristiga fordringar		177 980	236 490
Kassa och bank		121 274	74 828
Summa omsättningstillgångar		299 254	311 318
Summa tillgångar		332 606	363 714

2023041108851

Balansräkning	Not	20221231	20211231
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		48 079	53 749
Årets resultat		33 838	119 329
Summa fritt eget kapital		81 917	173 078
Summa eget kapital		201 917	293 078
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		54 972	29 705
Övriga skulder		36 277	30 931
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 440	10 000
Summa kortfristiga skulder		130 689	70 636
Summa eget kapital och skulder		332 606	363 714

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges

Avskrivningar

Följande avskrivningstider används:

Inventarier 5 år

Not 2	2022	2021
Medelantalet anställda:	1	1

Not 3 Inventarier

Ingående anskaffningsvärde	363 245	363 245
Utgående anskaffningsvärde	363 245	363 245

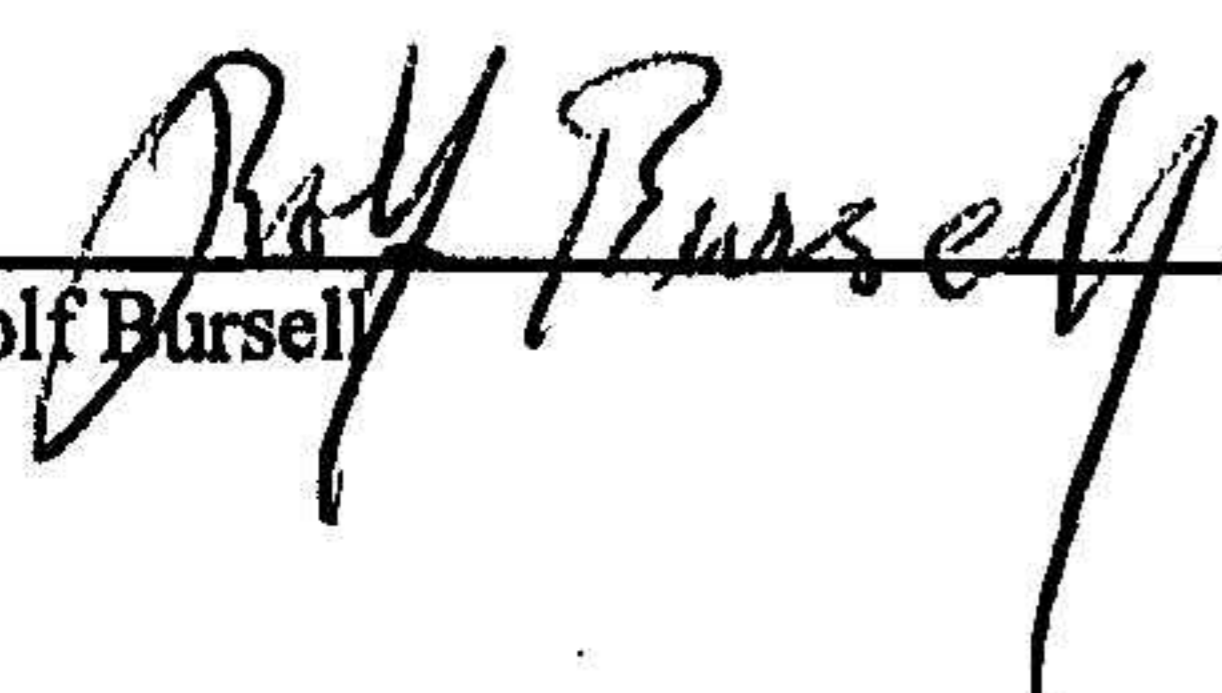
Ingående ackumulerade avskrivningar	-310 849	-291 805
Årets avskrivningar	-19 044	-19 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-329 893	-310 849

Redovisat värde	33 352	52 396
-----------------	--------	--------

Not 4 Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Saltsjöbaden den 29 Mars 2023


Rolf Bursell