

Årsredovisning
för
Vinodol Fastighets AB
559286-8169

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Cirnski Olsson, Styrelseledamot
2025-07-07

Styrelsen för Vinodol Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade andra lokaler samt konsultverksamhet avseende företags organisation.

Företaget har sitt säte i Höör.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	684	682	0	0
Resultat efter finansiella poster	13	38	-6	-9
Soliditet (%)	77,7	63,3	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-14 110	32 074	42 964
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32 074	-32 074	0
Årets resultat			10 026	10 026
Belopp vid årets utgång	25 000	17 964	10 026	52 990

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 964
årets vinst	10 026
	27 990
disponeras så att	0
i ny räkning överföres	27 990
	27 990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		683 601	681 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		683 601	681 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 200	-36 421
Personalkostnader	2	-642 502	-606 735
Summa rörelsekostnader		-669 702	-643 156
Rörelseresultat		13 899	38 444
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 012	-511
Summa finansiella poster		-1 012	-510
Resultat efter finansiella poster		12 887	37 934
Resultat före skatt		12 887	37 934
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 861	-5 860
Årets resultat		10 026	32 074

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

68 188

107 413

Summa kassa och bank

68 188

107 413

Summa omsättningstillgångar

68 188

107 413

SUMMA TILLGÅNGAR

68 188

107 413

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 964

10 890

Årets resultat

10 026

32 074

Summa fritt eget kapital

27 990

42 964

Summa eget kapital

52 990

67 964

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

506

897

Skatteskulder

8 721

5 860

Övriga skulder

5 971

32 692

Summa kortfristiga skulder

15 198

39 449

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 188

107 413

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Höör

Alexander Cirnski Olsson
Alexander Cirnski Olsson
Styrelseledamot
2025-07-07