

Årsredovisning för Marieby Bo AB

556782-8909

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Markus Wassdahl
Styrelseledamot

2024-05-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marieby Bo AB, 556782-8909, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östersund registrerades år 2009, äger och sköter en fastighet i Fugelsta, Östersund, samt hyr ut fastighetens lägenheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	422 100	386 578	369 980	385 656
Resultat efter finansiella poster	107 455	19 767	-8 293	32 611
Soliditet %	22,9	18,6	16,7	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	199 460	17 405
Balanseras i ny räkning		17 406	-17 405
Årets resultat			85 323
Belopp vid årets utgång	100 000	216 866	85 323

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	216 866
Årets resultat	85 323
Summa	302 189
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	302 189
Summa	302 189

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		422 100	386 578
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		422 100	386 578
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 210	-13 520
Övriga externa kostnader		-208 914	-276 003
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 299	-50 459
Summa rörelsekostnader		-252 423	-339 982
Rörelseresultat		169 677	46 596
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		626	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 848	-26 871
Summa finansiella poster		-62 222	-26 829
Resultat efter finansiella poster		107 455	19 767
Resultat före skatt		107 455	19 767
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 132	-2 362
Årets resultat		85 323	17 405

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 561 496	1 590 795
Summa materiella anläggningstillgångar		1 561 496	1 590 795
Summa anläggningstillgångar		1 561 496	1 590 795
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		42 145	61 277
Summa kortfristiga fordringar		42 145	61 277
Kassa och bank			
Kassa och bank		151 005	53 763
Summa kassa och bank		151 005	53 763
Summa omsättningstillgångar		193 150	115 040
SUMMA TILLGÅNGAR		1 754 646	1 705 835

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		216 866	199 460
Årets resultat		85 323	17 405
Summa fritt eget kapital		302 189	216 865
Summa eget kapital		402 189	316 865
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 277 616	1 313 616
Summa långfristiga skulder		1 277 616	1 313 616
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		29 470	18 333
Leverantörsskulder		0	15 606
Skatteskulder		27 861	26 622
Övriga skulder		17 510	14 793
Summa kortfristiga skulder		74 841	75 354
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 754 646	1 705 835

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Markanläggningar	20

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Inga anställda och inga löner utbetalda.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 212 204	2 212 204
Utgående anskaffningsvärden	2 212 204	2 212 204
Ingående avskrivningar	-621 409	-570 950
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 299	-50 459
Utgående avskrivningar	-650 708	-621 409
Redovisat värde	1 561 496	1 590 795

