

Årsredovisning för
Öllsjö industrihotell AB

556965-0673

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Rosander
Styrelseledamot

2024-10-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Öllsjö industrihotell AB, 556965-0673, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Kristianstad kommun registrerades år 2014 och skall äga fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 812	1 881	1 284	540
Resultat efter finansiella poster	707	590	407	71
Soliditet %	14,7	10,8	5,4	3,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	391 724	557 374
Balanseras i ny räkning		557 374	-557 374
Utdelning		-275 000	
Årets resultat			575 550
Belopp vid årets utgång	50 000	674 098	575 550

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	674 098
Årets resultat	575 550
Summa	1 249 648
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 249 648
Summa	1 249 648

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 811 581	1 881 456
Övriga rörelseintäkter		86 610	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 898 191	1 881 456
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 203	0
Övriga externa kostnader		-326 541	-477 847
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-492 505	-573 972
Summa rörelsekostnader		-845 249	-1 051 819
Rörelseresultat		1 052 942	829 637
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 600	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-347 630	-239 408
Summa finansiella poster		-346 030	-239 406
Resultat efter finansiella poster		706 912	590 231
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		18 428	95 623
Summa bokslutsdispositioner		18 428	95 623
Resultat före skatt		725 340	685 854
Skatter			
Skatt på årets resultat		-149 790	-128 480
Årets resultat		575 550	557 374

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 520 763	8 902 896
Inventarier, verktyg och installationer	3	176 085	286 457
Summa materiella anläggningstillgångar		8 696 848	9 189 353
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	209 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	209 900
Summa anläggningstillgångar		8 696 848	9 399 253
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	197 519
Övriga fordringar		110 427	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 689	45 168
Summa kortfristiga fordringar		166 116	242 689
Kassa och bank			
Kassa och bank		197 796	100 676
Summa kassa och bank		197 796	100 676
Summa omsättningstillgångar		363 912	343 365
SUMMA TILLGÅNGAR		9 060 760	9 742 618

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		674 098	391 724
Årets resultat		575 550	557 374
Summa fritt eget kapital		1 249 648	949 098
Summa eget kapital		1 299 648	999 098
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		43 527	61 955
Summa obeskattade reserver		43 527	61 955
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	6 619 600	6 925 120
Skulder till koncernföretag		65 100	0
Summa långfristiga skulder		6 684 700	6 925 120
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	305 520	330 980
Leverantörsskulder		36 525	43 240
Skulder till koncernföretag		250 000	897 689
Skatteskulder		172 870	195 727
Övriga skulder		123 361	123 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		144 609	165 059
Summa kortfristiga skulder		1 032 885	1 756 445
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 060 760	9 742 618

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 169 644	10 169 644
Utgående anskaffningsvärden	10 169 644	10 169 644
Ingående avskrivningar	-1 266 748	-884 614
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-382 133	-382 134
Utgående avskrivningar	-1 648 881	-1 266 748
Redovisat värde	8 520 763	8 902 896

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	959 190	959 190
Utgående anskaffningsvärden	959 190	959 190
Ingående avskrivningar	-672 733	-480 895
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-110 372	-191 838
Utgående avskrivningar	-783 105	-672 733
Redovisat värde	176 085	286 457

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	209 900	209 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-275 000	0
Omklassificeringar	65 100	0
Utgående anskaffningsvärden	0	209 900
Redovisat värde	0	209 900

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 462 620	5 703 040

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-04-30	2023-04-30
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristig	6 619 600	6 925 120
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristig	305 520	330 980

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	7 638 000	7 638 000
Summa ställda säkerheter	7 638 000	7 638 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Mattias Rosander AB	556610-0631	Kristianstad kommun, Skåne län

Not 9 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mia Örning, MiRed AB

Underskrifter

Kristianstad

Mattias Rosander

2024-10-29

Mattias Rosander

Datum

Styrelseledamot