

Paras Holding i Eslöv AB

Organisationsnummer 556965-0772

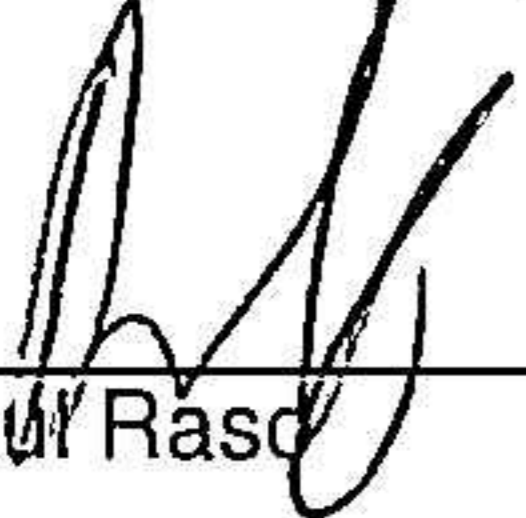
Årsredovisning och Koncernredovisning 2023

Styrelsen får härmed avlämna
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Paras Holding i Eslöv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämma 2024-08-19

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eslöv 2024-08-19


Paul Råsd

Paras Holding i Eslöv AB

Organisationsnummer 556965-0772

Årsredovisning och Koncernredovisning 2023

Styrelsen får härmed avlämna

☞ årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	4
Balansräkning, koncernen	5
Förändring av eget kapital, koncernen	7
Kassaflödesanalys, koncernen	8
Resultaträkning, moderbolaget	9
Balansräkning, moderbolaget	10
Förändring av eget kapital, moderbolaget	12
Kassaflödesanalys, moderbolaget	13
Tilläggsupplysningar	14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget är Holdingbolag för en koncern innehållande ett större byggbolag samt några fastighetsbolag.
Företags säte är Eslöv.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret. Koncernens omsättning har minskat med anledning av färre byggprojekt för koncernens största dotterbolag, Paras Bygg i Eslöv AB.

Förväntad framtida utveckling

Företaget avser bedriva verksamheten i samma omfattning som tidigare år.

Forskning och utveckling

Företaget bedriver ingen forskning och förväntas utvecklas i den takt som omgivningen medger.

Hållbarhetsupplysningar

Moderbolaget har ingen anställd personal och ingen miljöpåverkan. Det största dotterbolaget, Paras Bygg i Eslöv AB, är ett diplomerat Povel-företag och följer de kvalitets-, miljö- och arbetsmiljökrav som anges i ISO 9001, ISO 14001 och AFS 2001:1.

Koncernen

Flerårsöversikt (kr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	96 329 811	90 531 796	105 898 668	172 408 256
Resultat efter finansiella poster	-6 355 618	-3 669 281	15 997 483	16 083 121
Balansomslutning	110 184 632	115 219 693	124 972 720	114 378 755
Soliditet (%)	42	45	46	40
Medeltal anställda	41	44	44	61

Moderbolaget

Flerårsöversikt (kr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 038 740	-37 095	5 887 989	10 392 317
Balansomslutning	30 998 114	28 876 734	28 091 261	20 635 780
Soliditet (%)	78	77	83	87
Medeltal anställda	0	0	0	0

Ägarförhållanden

Av aktierna i Paras Holding i Eslöv AB, orgnr 556965-0772 äger Paul Raso 100%

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	22 305 457
årets resultat	1 718 339
	<hr/>
	24 023 796

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	24 023 796
	<hr/>
	24 023 796

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		96 329 811	90 531 796
Aktiverat arbete för egen räkning		0	2 325 950
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat		0	130 157
Övriga rörelseintäkter	3	768 315	508 656
Summa rörelsens intäkter		97 098 126	93 496 559
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-63 085 391	-57 517 665
Övriga externa kostnader	4,5	-8 882 868	-9 993 365
Personalkostnader	6	-28 044 048	-26 192 822
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 967 078	-1 916 463
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat		-430 946	0
Övriga rörelsekostnader		0	-758
Summa rörelsens kostnader		-102 410 331	-95 621 073
Rörelseresultat		-5 312 205	-2 124 514
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i intresseföretag		189 708	30 388
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 042 657	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	36 299	4 585
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 312 077	-1 579 740
Summa finansiella poster		-1 043 413	-1 544 767
Resultat efter finansiella poster		-6 355 618	-3 669 281
Skatt på årets resultat	9	-183 059	531 027
Årets resultat		-6 538 677	-3 138 254

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	61 672 147	63 312 035
Inventarier, verktyg och installationer	11	987 582	1 314 772
		62 659 729	64 626 807
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	7 478 104	7 400 851
Andra långfristiga värdepappersinnehav	29	1 500 000	0
Andra långfristiga fordringar	15	5 991 798	8 000 000
		14 969 902	15 400 851
Summa anläggningstillgångar		77 629 631	80 027 658
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 641 154	10 619 524
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 175 000	1 257 400
Aktuella skattefordringar		2 881 536	653 570
Övriga fordringar		1 366 808	3 401 750
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16/24	1 228 720	4 092 311
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	7 318	0
		22 300 536	20 024 555
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 616	87 041
Kassa och bank	27	10 252 849	15 080 439
Summa omsättningstillgångar		32 555 001	35 192 035
SUMMA TILLGÅNGAR		110 184 632	115 219 693

2024091205520

9

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital		52 224 807	55 363 061
Årets resultat		-6 538 677	-3 138 254
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		45 736 130	52 274 807
Summa eget kapital		45 736 130	52 274 807
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	18	1 979 097	2 001 699
Övriga avsättningar	19	500 000	500 000
Summa avsättningar		2 479 097	2 501 699
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	22	32 405 782	34 225 744
Övriga skulder		465 136	319 980
Summa långfristiga skulder		32 870 918	34 545 724
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	22	1 889 418	1 958 874
Leverantörsskulder		7 185 624	7 650 223
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 915 400	4 915 400
Skatteskulder		192 521	283 252
Övriga skulder		6 586 408	2 175 664
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	16/24	1 788 082	1 429 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	6 541 034	7 484 125
Summa kortfristiga skulder		29 098 487	25 897 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		110 184 632	115 219 693

2024091205521

Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50 000	52 224 807	52 274 807	52 274 807
Vinstdisposition enligt extra bolagsstämma				
Utdelning till aktieägarna				0
Årets resultat		-6 538 677	-6 538 677	-6 538 677
Belopp vid årets utgång 2023-12-31	50 000	45 686 130	45 736 130	45 736 130

2024091205522



Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-5 312 205	-2 124 514
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	1 889 825	1 786 306
Utdelning från intresseföretag			
Erhållen ränta		226 007	34 973
Betald ränta		-2 312 077	-1 579 740
Betald skatt		-2 524 358	-2 022 565
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-8 032 808	-3 905 540
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-48 015	11 269 277
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		3 361 211	-1 364 216
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-4 719 612	5 999 521
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		0	-7 680 313
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-1 500 000	0
Förändring av långfristiga fordringar		3 050 859	-3 000 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 550 859	-10 680 313
Finansieringsverksamheten			
Amortering av finansiella skulder		-1 744 262	-1 350 535
Utbetald utdelning		0	-2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 744 262	-3 350 535
Årets kassaflöde		-4 913 015	-8 031 327
Likvida medel vid årets början		15 167 481	23 198 807
Likvida medel vid årets slut	27	10 254 466	15 167 480

2024091205523

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-167 255	-50 466
Summa rörelsens kostnader		-167 255	-50 466
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		189 708	30 388
Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i		1 042 657	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-26 370	-17 017
Summa finansiella poster		1 205 995	13 371
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		1 058 000	1 225 000
Lämnade koncernbidrag		-190 000	0
Summa bokslutsdispositioner		868 000	1 225 000
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	9	-188 401	-246 083
Årets resultat		1 718 339	941 822

9

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	1 510 000	1 510 000
Fordringar hos koncernföretag	13	5 000 000	5 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	175 000	175 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	29	1 500 000	0
Andra långfristiga fordringar	15	5 991 798	8 000 000
		14 176 798	14 685 000
Summa anläggningstillgångar		14 176 798	14 685 000
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 307 264	3 433 292
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 175 000	650 000
Övriga fordringar		1 805 344	0
		11 287 608	4 083 292
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	85 425
Kassa och bank	27	5 533 708	10 023 017
Summa omsättningstillgångar		16 821 316	14 191 734
SUMMA TILLGÅNGAR		30 998 114	28 876 734

2024091205525

ca

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	28	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond			
Fond för verkligt värde			
Balanserad vinst		22 305 457	21 363 635
Årets resultat		1 718 339	941 822
		<u>24 023 796</u>	<u>22 305 457</u>
Summa eget kapital		24 073 796	22 355 457
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	20	900 000	600 000
Övriga skulder		351 940	206 784
Summa långfristiga skulder		1 251 940	806 784
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		739 382	550 381
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 915 400	4 915 400
Skatteskulder		0	103 515
Övriga skulder		0	145 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	47	17 596	0
Summa kortfristiga skulder		5 672 378	5 714 493
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 998 114	28 876 734

2024091205526

Q

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

<i>Belopp i tkr</i>	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50 000	22 305 457	22 355 457
Vinstdisposition enligt extra bolagsstämma			
Utdelning till aktieägarna		0	0
Årets resultat		1 718 339	1 718 339
Belopp vid årets utgång 2023-12-31	50 000	24 023 796	24 073 796

2024091205527

9

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-167 255	-50 466
Erhållen ränta		189 708	30 388
Erlagd ränta		-26 370	-17 017
Betald skatt		-1 979 434	-966 877
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-1 983 351	-1 003 972
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-5 516 798	804 016
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		61 400	1 964 445
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-7 438 749	1 764 489
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-1 500 000	0
Förändring av långfristiga fordringar		3 050 859	-3 000 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 550 859	-3 000 000
Finansieringsverksamheten			
Amortering av finansiella skulder		445 156	600 000
Erhållna koncernbidrag		868 000	1 225 000
Utbetald utdelning		0	-2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 313 156	-175 000
Årets kassaflöde		-4 574 734	-1 410 511
Likvida medel vid årets början		10 108 442	11 518 953
Likvida medel vid årets slut	27	5 533 708	10 108 442

2024091205528

Q

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Koncernredovisning upprättas för första gången.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. I gemensamt styrda företag bedrivs verksamheten avtalsmässigt gemensamt av två eller flera parter. Innehav i intresseföretag och innehav i gemensamt styrda företag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag och gemensamt styrda företag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget eller det gemensamt styrda företaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag och mellan koncernen och dess gemensamt styrda företag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget alternativt det gemensamt styrda företaget. När koncernen inte längre har ett betydande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkning. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utförda tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkter redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda projektkostnader i relation till beräknade projektkostnader för hela entreprenaden. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas för både moderbolag och koncernföretag.

Byggnad	40-80 år
Inventarier	5 år

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminkurs.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2023	2022
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Offentliga bidrag (specifikation)	768 315	508 656	0	0
Erhållet skadestånd	0	0	0	0
Summa	768 315	508 656	0	0

Not 4 Leasingavgifter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Operationell leasing, inkl. hyra för lokal</i>				
Leasingavgifter, årets kostnad	932 323	1 241 389	0	0
<i>Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:</i>				
Inom ett år	721 768	648 097	0	0
Senare än ett år men inom fem år	62 958	411 158	0	0
Senare än fem år				
Summa	784 726	1 059 255	0	0

Not 5 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Arvoden och kostnadsersättningar</i>				
Nilsjö Revision				
Revisionsuppdraget	170 565	164 964	22 750	18 688
Summa	170 565	164 964	22 750	18 688

Not 6 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

	2023		2022	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
<i>Medelantalet anställda</i>				
Moderbolaget				
Sverige	0	0	0	0
Dotterföretag				
Sverige	41	38	44	41
Totalt dotterföretag	41	38	44	41
Koncernen totalt	41	38	44	41
<i>Företagsledningen</i>				
	2023		2022	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelsen	0	1	0	1

	2023		2022	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Personalkostnader				
Moderbolaget				
Styrelse och VD	0		0	
(varav pensionskostnad)	0	()	0	()
Övriga anställda	0		0	
(varav pensionskostnad)	0	()	0	()
Dotterföretag	18 551 905	7 284 553	17 761 510	7 236 567
(varav pensionskostnad)		(1398904)		(1338819)
Koncernen totalt	18 551 905	7 284 553	17 761 510	7 236 567
(varav pensionskostnad)		(1398904)		(1338819)

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Ränteintäkter övriga	36 299	4 585	0	0
Summa	36 299	4 585	0	0

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntekostnader övriga	2 312 077	1 579 740	26 370	17 017
Summa	2 312 077	1 579 740	26 370	17 017

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-205 661	-274 189	-188 401	-246 083
Uppskjuten skatt	22 602	805 216	0	0
Summa	-183 059	531 027	-188 401	-246 083
<i>Teoretisk skatt</i>				
Redovisat resultat före skatt	-6 264 106	-3 669 281	1 906 740	1 187 905
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	1 290 406	755 872	-392 788	-244 708
<i>Avstämning av redovisad skatt</i>				
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-112 981	-26 542	-1 931	-1 375
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	223 968	27 299	205 943	0
Effekt av ändrad skattesats	0	12 350	0	0
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-1 584 827	-237 952	0	0
Effekt från tidigare år	375	0	375	0
Summa	-183 059	531 027	-188 401	-246 083

Not 10 Byggnad och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	58 514 151	52 059 558	0	0
Inköp	0	6 454 593	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 514 151	58 514 151	0	0
Ingående avskrivningar	-5 842 116	-4 342 228	0	0
Årets avskrivningar	-1 499 888	-1 499 888	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 342 004	-5 842 116	0	0
Ingående uppskrivningar	10 640 000	10 780 000	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-140 000	-140 000	0	0
Utgående uppskrivningar	10 500 000	10 640 000	0	0
Redovisat värde	61 672 147	63 312 035	0	0

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 000 000	5 000 000	8 000 000	5 000 000
Utlåning	987 330	3 000 000	987 330	3 000 000
Amortering	-2 995 532		-2 995 532	
Redovisat värde	5 991 798	8 000 000	5 991 798	8 000 000

Not 16 Pågående entreprenaduppdrag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	58 543 031	15 322 197	0	0
Redovisat värde	58 543 031	15 322 197	0	0

Not 18 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	2 001 699	2 806 915	0	0
Årets ianspråktaga belopp	-22 602	-805 216	0	0
Redovisat värde	1 979 097	2 001 699	0	0

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran		Uppskjuten skatteskuld	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Byggnad och mark	0	0	1 979 097	2 001 699
Övriga avsättningar	0	0	111 240	111 240
Redovisat värde	0	0	2 090 337	2 112 939

Not 19 Övriga avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	500 000	500 000	0	0
Årets avsättning	0	0	0	0
Redovisat värde	500 000	500 000	0	0

Övrig avsättningar avser garantier.

Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen</i>				
Skulder till kreditinstitut	32 405 782	34 225 744	0	0
Övriga skulder	465 136	319 980	351 940	206 784
Summa	32 870 918	34 545 724	351 940	206 784

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>				
Företagsinteckningar	2 800 000	2 800 000	0	0
Fastighetsinteckningar	57 000 500	57 000 500	0	0
Summa	59 800 500	59 800 500	0	0
<i>Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag</i>				
Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 700 000	0	0
Summa	2 700 000	2 700 000	0	0

Not 22 Skulder till kreditinstitut

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Långfristig del	32 405 782	34 225 744	0	0
Kortfristig del	1 889 418	1 958 874	0	0
Summa	34 295 200	36 184 618	0	0

Not 23 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	0	0	0	0
Outnyttjad kredit på balansdagen	1 500 000	1 500 000	0	0
Utnyttjad kredit på balansdagen	1 500 000	1 500 000	0	0

Not 24 Pågående entreprenaduppdrag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fakturering förskott	-59 102 393	12 659 812	0	0
Redovisat värde	-59 102 393	12 659 812	0	0

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Personalrelaterade kostnader	5 154 981	4 895 570	0	0
Upplupna räntekostnader	17 596	0	17 596	0
Övriga upplupna kostnader	1 018 471	575 268	0	0
Förutbetalda intäkter	349 986	395 911	0	0
Reservering förlust pågående arbete	0	1 617 376	0	0
Redovisat värde	6 541 034	7 484 125	17 596	0

Not 26 Ej kassaflödespåverkande poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2021-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 967 078	1 916 463	0	0
Resultat från andelar i intresseföretag	-77 253	-130 157	0	0
Summa	1 889 825	1 786 306	0	0

Not 27 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassa				
Banktillgodohavanden	10 252 850	15 080 439	5 533 708	10 023 017
Kortfristiga placeringar	1 616	87 041	0	85 425
Summa likvida medel	10 254 466	15 167 480	5 533 708	10 108 442

Not 28 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 500 st och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	0	0	30 867 814	33 781 668
Summa	0	0	30 867 814	33 781 668

Q

Not 30 Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

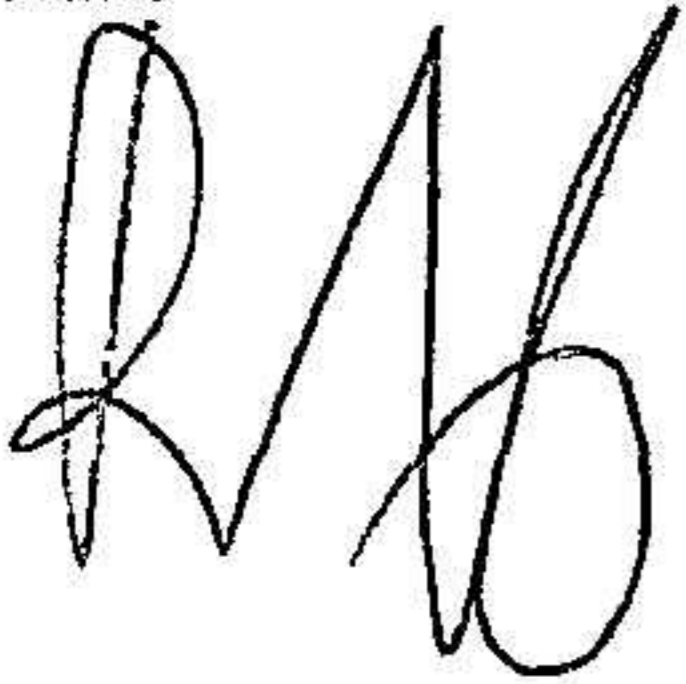
balanserad vinst	22 305 457
årets resultat	1 718 339
	<hr/>
	24 023 796

Styrelsen föreslår att:

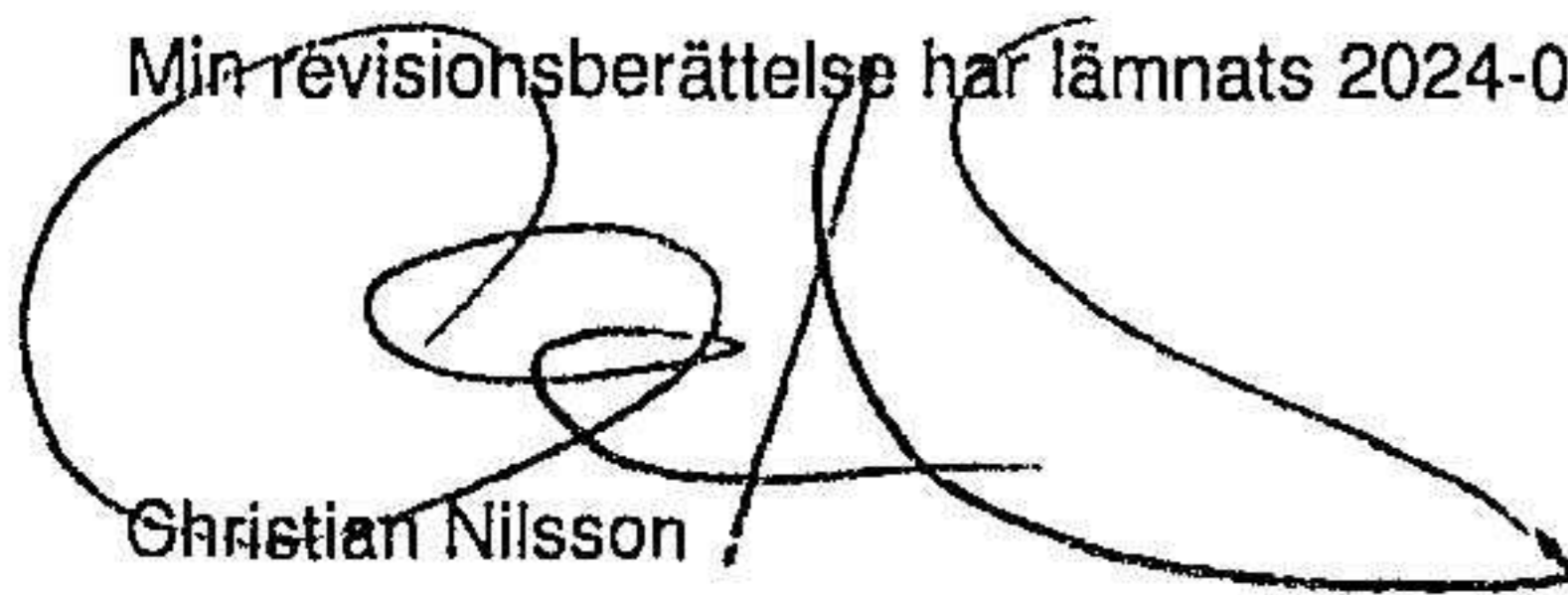
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	24 023 796
	<hr/>
	24 023 796

Eslöv 2024-08-19

Pal Raso



Min revisionsberättelse har lämnats 2024-08-19



Christian Nilsson
Auktoriserad revisor

2024091205536

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Paras Holding i Eslöv AB

Org.nr 556965-0772

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Paras Holding i Eslöv AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Paras Holding i Eslöv AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

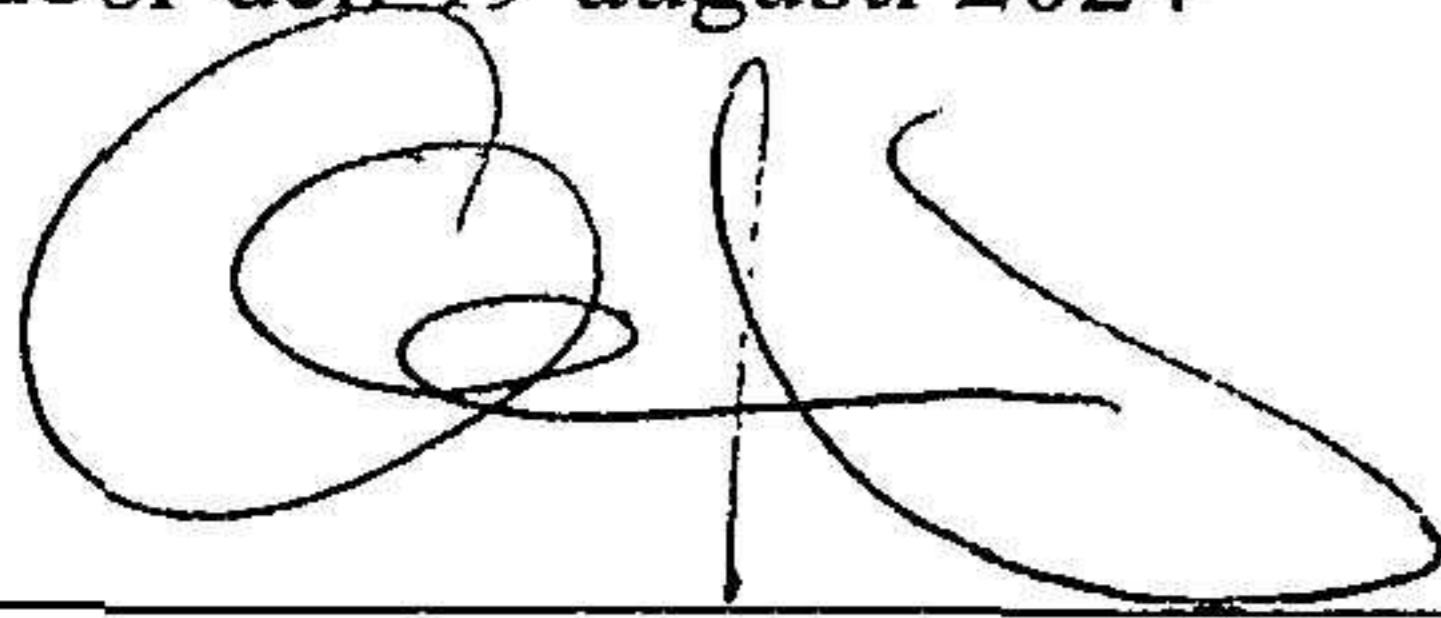
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt debiterad preliminärskatt.

Höör den 19 augusti 2024



Christian Nilsson
Auktoriserad revisor