

# Årsredovisning

för

## Jursla 26 Lokal AB

559306-9957

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jens Jessen, Styrelseledamot  
2023-06-16

Styrelsen för Jursla 26 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (kkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (10 mån)
Nettoomsättning	357	0
Resultat efter finansiella poster	97	-4
Soliditet (%)	7,9	15,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-3 912	<b>46 088</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 912	3 912	<b>0</b>
Årets resultat			76 084	<b>76 084</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-3 912</b>	<b>76 084</b>	<b>122 172</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-3 912
årets vinst	76 084
	<b>72 172</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	72 172
	<b>72 172</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-03-15  
-2021-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	357 046	0
Övriga rörelseintäkter	50 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>407 046</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-278 121	-1 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 333	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-308 454</b>	<b>-1 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>98 592</b>	<b>-1 900</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 880	-2 012
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 880</b>	<b>-2 012</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>96 712</b>	<b>-3 912</b>

### Resultat före skatt

96 712                      -3 912

### Skatter

Skatt på årets resultat	-20 628	0
<b>Årets resultat</b>	<b>76 084</b>	<b>-3 912</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 182 817	303 150
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 182 817</b>	<b>303 150</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 182 817</b>	<b>303 150</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		278 911	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>278 911</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		92 959	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>92 959</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>371 870</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 554 687</b>	<b>303 150</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-3 912

0

Årets resultat

76 084

-3 912

**Summa fritt eget kapital**

**72 172**

**-3 912**

**Summa eget kapital**

**122 172**

**46 088**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 356 122

257 062

Skatteskulder

21 723

0

Övriga skulder

54 670

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 432 515**

**257 062**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 554 687**

**303 150**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 25 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 150	0
Inköp	910 000	303 150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 213 150</b>	<b>303 150</b>
Årets avskrivningar	-30 333	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 333</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 182 817</b>	<b>303 150</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till ATM Framtid AB, org nr 556766-9444, med säte i Norrköping.

### Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

### Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Norrköping 2023-06-16

*Jens Jessen*  
Jens Jessen