

Årsredovisning

Elite Retreats Sweden AB

559046-7170

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Avin Sehab
2024-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastighet i andra hand till företag som bedriver HVB-hem samt bedriver uthyrning av bostäder via Airbnb.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Huddinge kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 032	869	609	600
Resultat efter finansiella poster	331	670	536	469
Soliditet %	91	86	77	81

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	573 727	531 712
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		531 712	-531 712
- Årets resultat			261 235
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 105 440	261 235

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 105 440
Årets resultat	261 235
Summa	1 366 675

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 366 675
Summa	1 366 675

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 032 393	868 782
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 032 393	868 782
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-475 238	0
Övriga externa kostnader	-216 059	-187 387
Personalkostnader	-133	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 264	-10 073
Summa rörelsekostnader	-708 694	-197 460
Rörelseresultat	323 699	671 322
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 221	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 979	-1 669
Summa finansiella poster	7 242	-1 660
Resultat efter finansiella poster	330 941	669 662
Resultat före skatt	330 941	669 662
Skatter		
Skatt på årets resultat	-69 706	-137 950
Årets resultat	261 235	531 712

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	76 242
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	76 242
Summa anläggningstillgångar	0	76 242
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	181 500	0
Övriga fordringar	126 267	9
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	307 767	9
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 468 363	1 498 891
<i>Summa kassa och bank</i>	1 468 363	1 498 891
Summa omsättningstillgångar	1 776 130	1 498 900
SUMMA TILLGÅNGAR	1 776 130	1 575 142

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 105 440	573 727
Årets resultat	261 235	531 712
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 366 675	1 105 439
Summa eget kapital	1 416 675	1 155 439
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	247 250	247 250
Summa obeskattade reserver	247 250	247 250
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	864	0
Skatteskulder	55 809	145 819
Övriga skulder	33 177	15 634
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 355	11 000
Summa kortfristiga skulder	112 205	172 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 776 130	1 575 142

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Segeltorp

Avin Sehab

Avin Sehab

2024-06-29