
ÅRSREDOVISNING

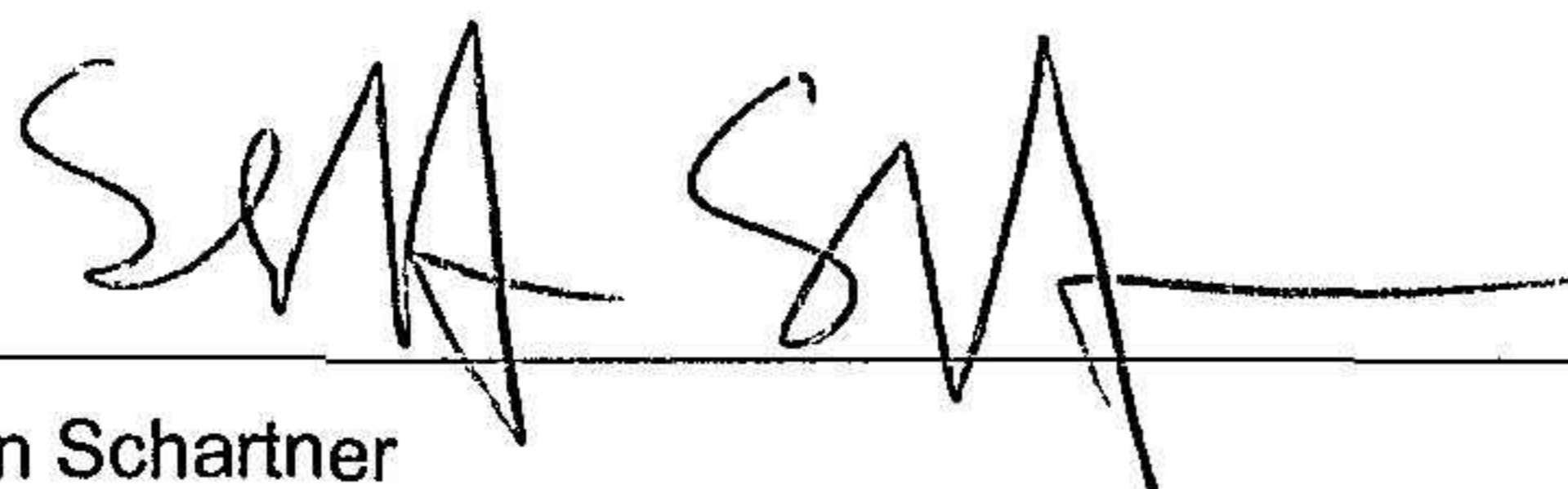
för räkenskapsåret

2022 01 01 - 2022 12 31

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	Förvaltningsberättelse
Sid 3	Resultaträkning
Sid 4-5	Balansräkningar
Sid 6	Redovisningsprinciper och noter

Undertecknad styrelseledamot intygar att en med denna avskrift likalydande handling framlades vid ordinarie bolagsstämma den 28/6 2023 varvid häri intagen resultaträkning och balansräkning fastställdes. Resultatdisposition beslöts i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.



Staffan Schartner

T4 Övre AB

Org. nr. 559262-0610

Styrelsen för T4 Övre AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022 01 01 - 2022 12 31, bolagets andra verksamhetsår.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt*

Belopp i tkr	2022	2021 (18 månader)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-164
Balansomslutning	82	84
Soliditet	93%	100%
Kassalikviditet	1439%	100%

* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar.

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	200 000	-165 980
Disposition av föregående års resultat			165 980
- Balanseras i ny räkning		-165 980	
Årets resultat			-7 807
Belopp vid årets utgång	50 000	34 020	-7 807

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 200.000 kr (200 000 kr).

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande resultat

Balanserat resultat	34 020
Årets resultat	-7 807
	<u>26 213</u>

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så att

i ny räkning överföres	<u>26 213</u>
	26 213

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023073104460

T4 Övre AB

Org. nr. 559262-0610

RESULTATRÄKNINGAR

Resultaträkning	Not	2022 01 01 - 2022 12 31	2020 07 02 - 2021 12 31
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	<u>-6 257</u>	<u>-164 430</u>
		-6 257	-164 430
Rörelseresultat		-6 257	-164 430
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>
		-1 550	-1 550
Resultat efter finansiella poster		-7 807	-165 980
Resultat före skatt		-7 807	-165 980
Skatt på årets resultat		<u>-</u>	<u>-</u>
Årets resultat		-7 807	-165 980

M
S

T4 Övre AB

Org. nr. 559262-0610

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2022 12 31	2021 12 31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	5 944
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 878	21 503
		<u>26 878</u>	<u>27 447</u>
<i>Kassa och Bank</i>		<u>55 023</u>	<u>56 573</u>
Summa omsättningstillgångar		<u><u>81 901</u></u>	<u><u>84 020</u></u>
Summa tillgångar		81 901	84 020

MP
SES

T4 Övre AB

Org. nr. 559262-0610

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2022 12 31	2021 12 31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		34 020	200 000
Årets resultat		<u>-7 807</u>	<u>-165 980</u>
		26 213	34 020
Summa eget kapital		76 213	84 020
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		<u>5 688</u>	<u>-</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>5 688</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		81 901	84 020



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2-reglerna). Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Noter

1. Övriga externa

Bolaget har inga anställda, den löpande förvaltningen sköts av styrelsen.

Stockholm 2023 06 28


Staffan Scharntner


Måns Lindgren